

雄忻高铁雄安新区地下段相关工程雄安城际站装饰装修工程 施工（单价承包）招标资格预审公告（代招标公

告）

招标编号：

1. 招标条件

本建设项目 雄忻高铁雄安新区地下段相关工程雄安城际站装饰装修工程 已由 国家发展改革委 以 国家发展改革委关于新建雄安新区至忻州高速铁路可行性研究报告的批复 发改基础〔2020〕1965号 批准建设，项目业主为 雄安高速铁路有限公司，建设资金来自 资本金由中国国家铁路集团有限公司、河北省、山西省出资，资本金以外使用国内银行贷款，项目出资比例为 资本金占总投资的40.7%，其中中国铁集团52.6%、河北省22.5%、山西省24.9%，资金已落实，施工图设计文件完备，招标人为 中国铁路建设管理有限公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点： 河北省保定市安新县雄安新区

建设规模： 新建雄安新区至忻州高速铁路起自京雄城际铁路雄安站，经河北省雄安新区、保定市清苑区及望都、曲阳、阜平等县，山西省五台山风景区，忻州市五台县、定襄县，接入忻州西站，正线全长342公里，全线设12个车站（含1个预留车站），雄安新区地下段利用拟建的东西轴线隧道工程进行布设，同步建设相关存车场、存车线。

2.2 招标范围

招标范围： 本次招标为雄忻高铁雄安新区地下段相关工程雄安城际站装饰装修工程，主要工程内容包括：（1）雄安城际站范围内剩余二次结构及装饰装修工程、相关机电及配套工程；（2）雄安隧道区间范围内废水泵站的相关机电及配套工程（含附属房屋及其配套暖通电力工程等）；（3）雄安隧道区间范围内疏散竖井附属房屋及其配套暖通电力工程等。

标段划分： 本次招标共分为 1 个标段， 标段号： XADXDZXSG

2.2.1 XADXDZXSG，工程数量为：（1）雄安城际站（建筑面积146932平方米）站房的剩余二次结构（不含装配式墙体骨架）、装饰装修（不含站房天窗），室内给排水及消防、暖通、室内动力照明、防雷接地、变配电所、外电源线路、静态标识、站房部分FAS、BAS、电扶梯及屏蔽门等机电安装工程等，室外口部及风亭、室外给排水、站台面、综合管沟等其它附属配套工程；（2）雄

安隧道区间范围内7处废水泵站的相关机电及配套工程（其中4处含独立废水泵房附属房屋及其配套暖通电力工程等）；（3）雄安隧道区间范围内2处疏散竖井附属房屋及其配套暖通电力工程等。

，里程/范围：里程/范围：雄保DK115+123.74～雄保DK139+962.18。

计划工期：669日历天，计划开工日期为：2025年06月01日，计划竣工日期为：2027年03月31日

2.3 其他说明：/

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。资格要求如下：

3.1.1 标段编号：XADXDZXSG

(1) 资质要求：具有建筑工程施工总承包一级及以上资质。

(2) 业绩要求：2020年2月至2025年2月（近五年）内完成的单体建筑面积50000平方米及以上大型铁路站房或类似公共建筑工程施工（须含装饰装修）项目。

(3) 项目经理：申请人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师一级 注册建造师执业资格证书，有效的安全生产考核合格证书，与申请人具有有效的劳动和社保关系。未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职，但能够提供现任职建设单位（项目业主）的同意调离文件。

(4) 本标段 不接受联合体资格预审申请。

(5) 其他资格要求：①项目经理要求：高级技术职称，10年及以上大中型铁路站房或类似公共建筑工程项目管理工作经验（担任过项目经理、副经理、技术负责人、项目管理机构部门负责人等职位均可），承担过2项及以上房屋建筑工程（须含装饰装修）项目管理工作经验，具有住建部门颁发的有效的安全生产考核合格证书（B证）。未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职，但能够提供现任职建设单位（项目业主）的同意调离文件，并且与申请人具有有效的劳动和社保关系。②财务要求：申请人用于申请标段的营运资金（包括适当凭证的现金资源、银行贷款和信贷额度）不应小于15000万元；在2021年至2023年（近3年）中平均营业收入不应小于150000万元。。

3.2 各申请人可就上述标段中的1个标段提出资格预审申请。

3.3 申请人不得存在下列情形之一：

(1) 申请人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；
(2) 申请人在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；

(3) 申请人被列入铁路工程建设失信行为“黑名单”；

(4) 申请人及其法定代表人、拟委派的项目经理在近3年有行贿犯罪记录；

(5) 被取消或暂停投标资格；

(6) 最近一期施工企业信用评价为C级且在整改期内的情形。

(7) 其他情形：申请人被“全国建筑市场监管公共服务平台”网站

（jzsc.mohurd.gov.cn）列入黑名单或失信联合惩戒被执行人且在有效期；申请人以弄虚作假方式骗取中标被给予行政处罚且在处罚期内的（以“中国执行信息公开网”网站
（http://zxgk.court.gov.cn/）公布的处罚及处罚期限为准，未列明处罚期限的视同不在处罚期内）。

5. 资格预审方法

本次资格预审采用合格制。

5. 资格预审文件获取

5.1 请申请人于 2025年02月12日 16时00分 至 2025年02月17日 17时00分，登录北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载电子资格预审文件。

下载电子资格预审文件需要说明的有关事宜具体为： /。

6. 资格预审申请文件递交

6.1 资格预审申请文件递交的时间为 2025年02月24日 09时00分 至 2025年02月24日 10时30分，截止时间为：2025年02月24日 10时30分，地点为 北京市建设工程发包承包交易中心房山评标区（地址：北京市房山区长阳镇西营路口北稻田南里15号）。以联合体申请的，由联合体牵头人递交资格预审申请文件。

递交说明：申请人需携带从交易平台中下载或打印的资格预审文件回执单，在递交资格预审申请文件之前现场办理签到后再递交纸质文件。

6.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照资格预审文件要求密封的资格预审申请文件，招标人将予以拒收。

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在 北京市公共资源交易服务平台 上发布。

8. 联系方式

招标人：中国铁路建设管理有限公司
地址：北京市海淀区复兴路10号综合楼
邮编：100844
联系人：赵先生
电话：010-51844038
传真：010-51845674
电子邮件：
网址：
收款账户名：/
开户银行：/
账号：/

9. 监督方式

行政监管部门监督电话：

010-51897783

行政监管部门联系邮箱：

bjtldcs@nra.gov.cn



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025年02月11日