

北京市顺义区生态环境局

北京市顺义区生态环境局关于对 《顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地土 地一级开发项目土壤污染状况调查报告》 的复函

北京市顺义区规划和自然资源综合事务中心：

关于申请召开顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地土地一级开发项目专家评审会的函已收悉，经过专家组评审，现回复如下：按照《中华人民共和国土壤污染防治法》第五十九条第三款“土壤污染状况调查报告应当报地方人民政府生态环境主管部门，由地方人民政府生态环境主管部门会同自然资源主管部门组织评审”的规定。2024年7月3日，我局会同北京市规划和自然资源委员会顺义分局，对你单位提交的《顺义区后沙峪镇温

榆河生态走廊周边用地土地一级开发项目土壤污染状况调查报告》组织了专家评审，专家组同意通过评审（详见附件）。该项目地块位于顺义区空港街道，经度：116.507885°、纬度：40.078683°，四至范围：北至裕园路、南至高白路、西至安宁大街、东至馨园六路，占地面积 367116.20 平方米。根据调查结论，土壤中污染物含量未超过《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准》（GB36600-2018）第一类用地筛选值，不属于污染地块。请依法合规开展后续工作。

附件：《顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地土地一级开发项目土壤污染状况调查报告》专家评审意见

北京市顺义区生态环境局

2024 年 7 月 3 日



《顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地土地一级开发项目 地块土壤污染状况调查报告》

专家评审意见

2024年7月3日，北京市顺义区生态环境局会同北京市规划和自然资源委员会顺义分局以视频会议的形式组织召开了《顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地土地一级开发项目地块土壤污染状况调查报告》（以下简称报告）专家评审会。参加会议的有北京市顺义区住建委、北京市顺义区规划和自然资源综合事务中心、北京京瑞博兴环保科技有限公司（报告编制单位），会议邀请了三位专家组成专家组（名单附后）。专家组听取了报告编制单位的汇报，进行了质询和讨论，形成如下专家意见：

一、报告编制单位根据国家和北京市建设用地调查相关技术规定，开展了该地块土壤污染状况调查工作，并编制了报告。该报告编制工作程序合理，技术路线可行，数据翔实，土壤污染物含量未超过《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中的第一类用地筛选值，结论总体可信，本地块不属于污染地块。报告修改完善并经专家确认后，可作为下一步环境管理工作的依据。

二、报告需要修改完善的主要内容：

- 1、进一步完善水文地质条件的论述；
- 2、进一步总结分析人员访谈内容。

专家组组长：

陈修斌

专家组成员：

毛兴润

陈素之

2024年7月3日

《顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地土地一级开发项目
地块土壤污染状况调查报告》

评审专家名单表

序号	专家姓名	职称/职务	工作单位	联系电话
1	陈鸿汉	教授	中国地质大学（北京）	13701117250
2	王兴润	研究员	中国环境科学研究院	13581560898
3	陈素云	教授级 高工	北京市勘察设计研究院有限公司	13611396675