

建设工程总承包合同



项 目 名 称：绵蔓河沿河湿地综合经济带基础建设及配套工程总
承包四标段

发包人（全称）：井陘县农业农村局

承包人（全称）：石家庄一建建设集团有限公司（牵头单位）

中土大地国际建筑设计有限公司（联合体成员单位）

中土大地国际建筑设计有限公司（联合体成员单位）



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 井陘县农业农村局

承包人(全称): 石家庄一建建设集团有限公司(牵头单位)

中土地国际建筑设计有限公司(联合体成员单位)

中土地国际建筑设计有限公司(联合体成员单位)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就绵蔓河沿河湿地综合经济带基础建设及配套工程总承包四标段的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 绵蔓河沿河湿地综合经济带基础建设及配套工程总承包四标段。
2. 工程地点: 秀林镇南横口村。
3. 工程审批、核准或备案文号: 。
4. 资金来源: 财政资金。
5. 工程内容及规模: 秀林镇南横口村商展中心等。
6. 工程承包范围: 绵蔓河沿河湿地综合经济带基础建设及配套工程四标段的勘察、设计(方案设计、初步设计、施工图设计)及施工总承包。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2021 年 10 月 29 日

计划开始现场施工日期: 2021 年 10 月 29 日。

计划竣工日期: 2023 年 10 月 28 日。

工期总日历天数为: 24 个月,工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准:



勘察要求的质量标准：满足工程各方面的需求，并达到国家现行勘察规范要求。

设计要求的质量标准：合格并符合相关技术规范要求和行业标准。

施工要求的质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：209461000 元 大写：贰亿零玖佰肆拾陆万壹仟元整
（其中，勘察费¥435800 元、设计费¥ 4438600 元、工程费¥ 204586600 元）

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：总承包费最终以审计部门审定的金额为准。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李维芳

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 招标文件；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (4) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 承包人建议书；
- (7) 价格清单；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。



七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察、设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 10 月 28 日订立。

九、订立地点

本合同在 井陘县农业农村局 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字或盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人各执叁份。

发包人：（公章或合同专用章）

井陘县农业农村局

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：井陘县西山北路 15 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0311-82046506

传真：

开户银行：

承包人（牵头单位）：（公章或合同专用章）

石家庄一建建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：聂英海

委托代理人：种振路（仅限壹人）

电话：

传真：

开户银行：



账号: _____ 账号: _____

承包人(联合体成员单位):
(公章或合同专用章)
中土大地国际建筑设计有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字) _____
统一社会信用代码: 1301088801029

承包人(联合体成员单位):
(公章或合同专用章)
中土大地国际建筑设计有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字) _____
统一社会信用代码: 1301088801029

地址: _____ 地址: _____
邮政编码: _____ 邮政编码: _____
法定代表人: _____ 法定代表人: _____
委托代理人: _____ 委托代理人: _____
电话: _____ 电话: _____
传真: _____ 传真: _____
电子信箱: _____ 电子信箱: _____
开户银行: _____ 开户银行: _____
账号: _____ 账号: _____

