

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中创兴筑建设工程有限公司								
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司								
3	方圆化集团有限公司								
4	北京中项恒业建筑工程有限公司								
5	戴工建设集团有限公司								
6	北京华邑建设集团有限公司								
7	亮堂建设集团有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全文明 施工费(元)	暂列金额 除税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
								姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	19200087.65	131	合格	591958.16	0.00		赵远	
2	北京中创兴筑建设工程有限公司	19193642.33	131	合格	791858.50	0.00		何家海	
3	北京中项恒业建筑工程有限公司	19185138.29	131	合格	728038.94	0.00		高栋	
4	方圆化集团有限公司	19213006.74	131	合格	728948.14	0.00		杨飞	

	总价（元）	要求工期	质量标准	安全文明施工费（元）	暂列金额 除税金额（元）
■ 招标控制价	19213365.86	131	/	0.00	0.00



其他情况记录								
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据				修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京中创兴筑建设工程有限公司	1)施工组织设计	27.50	27.50	27.00	29.43	28.30	26.00	25.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	70.00						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	97.26						
	7)各评委得分平均值	97.26						
	1)施工组织设计	23.50	25.00	23.50	20.87	23.20	22.50	22.00

北京禹达建筑装饰集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.94						
	7) 各评委得分平均值	87.94						
	方圆化集团有限公司	1) 施工组织设计	25.60	26.60	23.40	22.07	22.50	25.50
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		65.00						
4) 信誉		--	--	--	--	--	--	--
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		89.12						
7) 各评委得分平均值		89.12						
北京中项恒业建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	24.50	24.80	22.60	21.09	22.30	22.00	22.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.68						
	7) 各评委得分平均值	92.68						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京中创兴筑建设工程有限公司
第二中标候选人	北京中项恒业建筑工程有限公司
第三中标候选人	方圆化集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中创兴筑建设工程有限公司	1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包贰级；建筑幕墙工程专业承包贰级；防水防腐保温工程专业承包贰级；钢结构工程专业承包叁级；环保工程专业承包叁级；模板脚手架专业承包不分等级；地基基础工程专业承包叁级；机电工程施工总承包叁级；施工劳务不分等级；特种工程(结构补强)专业承包不分等级；建筑工程施工总承包叁级 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1412007200800516，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京中项恒业建筑工程有限公司	1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112018201908563，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	方圆化集团有限公司	1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112018201907781，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过电子化招投标平台（北京市公共资源交易服务平台(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)）提出或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。联系人：任工 联系电话：010-83517150-610）		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）		

日期： 2025 年 02 月 25 日

