

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建七建设工程有限公司										
2	北京首华建设经营有限公司										
3	中航天建设工程集团有限公司										
4	北京六建集团有限责任公司										
5	北京住总第二开发建设有限公司										
6	中北华宇建筑工程公司										
7	中国建筑技术集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建七建设工程有限公司	293220356.60	1080	合格	达标	15565092.41	32180939.00	0.00	93.80	滕云飞	
2	北京六建集团有限责任公司	293194880.50	1080	合格	达标	14651945.21	32180939.00	0.00	95.00	尹硕	
3	北京首华建设经营有限公司	293202842.16	1080	合格	达标	15038064.04	32180939.00	0.00	81.39	周海滨	
4	北京住总第二开发建设有限公司	292942303.10	1080	合格	达标	14714715.23	32180939.00	0.00	94.50	胡志斌	
5	中北华宇建筑工程公司										



郭海林

6	中国建筑技术集团有限公司										
7	中航天建设工程集团有限公司		293213553.45	1080	合格	达标	14608832.60	32180939.00	0.00	90.76	龙桂元
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		293222495.23	1080	合格	达标	15751771.73	32180939.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
北京城建七建设工程有限公司	1) 施工组织设计	14.75	13.63	12.50	15.38	16.13	15.50	14.88			
	2) 项目管理机构	--		--	--	--	--	--			



郭海林

	3) 投标报价	57.00						
	4) 信誉	14.07	14.07	14.07	14.07	14.07	14.07	14.07
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.67						
	7) 各评委得分平均值	85.67						
北京 首华 建设 经营 有限 公司	1) 施工组织设计	19.88	16.75	14.88	16.75	19.38	17.50	16.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.00						
	4) 信誉	12.21	12.21	12.21	12.21	12.21	12.21	12.21
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.26						
	7) 各评委得分平均值	86.26						
中航 天建 设工 程集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	14.00	11.63	10.63	12.75	14.50	13.63	12.75
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.00						
	4) 信誉	13.61	13.61	13.61	13.61	13.61	13.61	13.61
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.36						
	7) 各评委得分平均值	83.36						
	1) 施工组织设计	21.75	16.63	17.13	19.38	20.50	18.13	17.63



郭海林

北京六建集团有限责任公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.00						
	4) 信誉	14.25	14.25	14.25	14.25	14.25	14.25	14.25
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.80						
	7) 各评委得分平均值	89.80						
北京住总第二开发建设有限公司	1) 施工组织设计	22.75	22.75	23.50	22.38	24.00	24.25	22.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	14.18	14.18	14.18	14.18	14.18	14.18	14.18
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.31						
	7) 各评委得分平均值	97.31						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京住总第二开发建设有限公司						
第二中标候选人		北京六建集团有限责任公司						
第三中标候选人		北京首华建设经营有限公司						



郭海林

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第二开发建设有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近五年已竣工的投资额在10000万元及以上或建筑面积在25000平方米及以上的房屋建筑工程 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112014201429019 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京六建集团有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近五年已竣工的投资额在10000万元及以上或建筑面积在25000平方米及以上的房屋建筑工程 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112012201427670 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 古建筑工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近五年已竣工的投资额在10000万元及以上或建筑面积在25000平方米及以上的房屋建筑工程 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1132007200907001 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王永芳；联系方式：13718666860；电子邮箱：172164601@qq.com

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）





日期： 2025 年 02 月 08 日



郭海林