

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京清水源建设工程有限公司									
2	北京顺鑫建筑工程有限公司									
3	中恬建设集团有限公司									
4	北京金港文景装饰有限责任公司									
5	中恒创兴建设有限公司									
6	北京戎信建筑工程有限公司									
7	中工投建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京金港文景装饰有限责任公司	7926101.54	123	合格	达标	352670.32	100000.00	0.00	71.00	黄文恒
2	北京清水源建设工程有限公司	8053995.46	123	合格	达标	313168.89	100000.00	0.00	58.50	徐岩
3	北京戎信建筑工程有限公司									
4	北京顺鑫建筑工程有限公司	8072414.52	123	合格	达标	293308.51	100000.00	0.00	55.00	原炜



5	中工投建设有限公司													
6	中恒创兴建设有限公司													
7	中恬建设集团有限公司		7653001.26	123	合格	达标	330196.01	100000.00	0.00	73.25	郭凯			
		总价(元)		要求工期		质量标准 安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)			
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		8080214.32		123				100000.00						
其他情况记录														

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	13.86	17.78	12.46	10.22	14.28	



北京 清水 源建 设工 程有 限公 司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			60.30			
	4)信誉	2.93	2.93	2.93	2.93	2.93	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			77.93			
	7)各评委得分平均值			77.93			
北京 顺鑫 建筑 装饰 工程 有限 公司	1)施工组织设计	13.02	15.82	12.32	9.38	12.18	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			60.30			
	4)信誉	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			76.49			
	7)各评委得分平均值			76.49			
中恬 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	21.56	20.72	19.18	14.84	19.88	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			60.97			
	4)信誉	3.66	3.66	3.66	3.66	3.66	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			84.56			
	7)各评委得分平均值			84.56			



北京 金港 文景 装饰 有限 责任 公司	1)施工组织设计	23.80	24.36	19.74	17.36	22.12	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.62					
	7)各评委得分平均值	92.62					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京金港文景装饰有限责任公司
第二中标候选人	中恬建设集团有限公司
第三中标候选人	北京清水源建设工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京金港文景装饰有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>建筑面积在4000平方米(含)及以上或合同价在600万元(含)及以上的房屋建筑工程(包含装修工程、改造工程)</u>。(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112012201222130</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
2	中恬建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程设计专项甲级</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>建筑面积在4000平方米(含)及以上或合同价在600万元(含)及以上的房屋建筑工程(包含装修工程、改造工程)</u>。(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112016201639565</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
3	北京清水源建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>建筑面积在4000平方米(含)及以上或合同价在600万元(含)及以上的房屋建筑工程(包含装修工程、改造工程)</u>。(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112015201531298</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 庄雪征, 联系电话13581854917, 电子邮箱328983134@qq.com。

六、其他

招标人或招标代理机构:(盖企业CA电子印章)  1101021009606	法定代表人或其授权委托人:(盖个人CA电子印章) 
--	---

日期: 2025 年 02 月 24 日

