

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京清水源建设工程有限公司										
2	北京顺鑫建筑装饰工程有限公司										
3	中恬建设集团有限公司										
4	北京金港文景装饰有限责任公司										
5	中恒创兴建设有限公司										
6	北京戎信建筑装饰工程有限公司										
7	中工投建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京金港文景装饰有限责 任公司	7926101. 54	123	合格	达标	352670. 32	100000.00	0.00	71.00	黄文恒	
2	北京清水源建设工程有限公司	8053995. 46	123	合格	达标	313168. 89	100000.00	0.00	58.50	徐岩	
3	北京戎信建筑装饰工程有限公 司										
4	北京顺鑫建筑装饰工程有限公 司	8072414. 52	123	合格	达标	293308. 51	100000.00	0.00	55.00	原炜	



5	中工投建设有限公司										
6	中恒创兴建设有限公司										
7	中恬建设集团有限公司		7653001.26	123	合格	达标	330196.01	100000.00	0.00	73.25	郭凯
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价 □ 标底		8080214.32	123	合格		达标	310741.80	100000.00			0.00
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据		修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1) 施工组织设计	13.86	17.78		12.46		10.22		14.28		



北京清水源建设工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	2.93	2.93	2.93	2.93	2.93	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	77.93					
	7) 各评委得分平均值	77.93					
北京顺鑫建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	13.02	15.82	12.32	9.38	12.18	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	76.49					
	7) 各评委得分平均值	76.49					
中恬建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.56	20.72	19.18	14.84	19.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.97					
	4) 信誉	3.66	3.66	3.66	3.66	3.66	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.56					
	7) 各评委得分平均值	84.56					



北京金港文景装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	23. 80	24. 36	19. 74	17. 36	22. 12	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67. 00					
	4) 信誉	3. 55	3. 55	3. 55	3. 55	3. 55	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92. 62					
	7) 各评委得分平均值	92. 62					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京金港文景装饰有限责任公司					
第二中标候选人		中恬建设集团有限公司					
第三中标候选人		北京清水源建设工程有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京金港文景装饰有限责任公司	1、本单位具有 环保工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 资质， 建筑面积在4000平方米(含)及以上或合同价在600万元(含)及以上的房屋建筑工程(包含装修工程、改造工程)。 (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112012201222130 ， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： /
2	中恒建设集团有限公司	1、本单位具有 建筑装饰工程设计专项甲级 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 环保工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 资质， 建筑面积在4000平方米(含)及以上或合同价在600万元(含)及以上的房屋建筑工程(包含装修工程、改造工程)。 (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112016201639565 ， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： /
3	北京清水源建设工程有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包二级[新] 资质， 建筑面积在4000平方米(含)及以上或合同价在600万元(含)及以上的房屋建筑工程(包含装修工程、改造工程)。 (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112015201531298 ， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：庄雪征，联系电话13581854917，电子邮箱328983134@qq.com。		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)		
法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)		



日期： 2025 年 02 月 24 日

