

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中建三局集团有限公司									
2	中铁建工集团有限公司									
3	北京住总集团有限责任公司									
4	北京市第三建筑工程有限公司									
5	中建二局第三建筑工程有限公司									
6	中铁建设集团有限公司									
7	中航建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京市第三建筑工程有限公司	57737483.26	319	合格	达标	2446300.14	1200000.00	5470000.00	96.00	陈松
2	北京住总集团有限责任公司	57737421.00	319	合格	达标	2821776.55	1200000.00	5470000.00	99.48	叶林
3	中航建设集团有限公司	57741043.81	319	合格	达标	1980580.15	1200000.00	5470000.00	90.00	陈永力
4	中建二局第三建筑工程有限公司	57746035.93	319	合格	达标	2234590.73	1200000.00	5470000.00	91.90	薛爱霞
5	中建三局集团有限公司	59457220.48	319	合格	达标	2768689.84	1200000.00	5470000.00	99.00	王优

6	中铁建工集团有限公司	57738000.98	319	合格	达标	1998620.47	1200000.00	5470000.00	97.83	岳立明	
7	中铁建设集团有限公司	59887215.89	319	合格	达标	2850207.27	1200000.00	5470000.00	99.50	代东辉	
总价(元)		要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)		
■招标控制价 □标底	61422786.48	319	合格	达标	2707845.95	1200000.00			5470000.00		
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

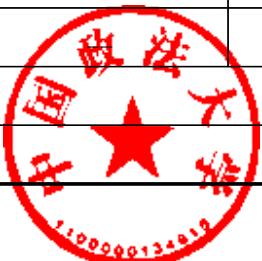
#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中建 三局 集团 有限 公司	1)施工组织设计	22.09	19.90	19.90	20.20	21.60	21.70	21.72
	2)项目管理机构	134.92	--	--	--	德马 印怀	--	--

	3) 投标报价	48.00						
	4) 信誉	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	78.92						
	7) 各评委得分平均值	78.92						
	1) 施工组织设计	20.95	20.30	19.10	19.53	21.00	21.10	21.11
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
中铁建工集团有限公司	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	9.78	9.78	9.78	9.78	9.78	9.78	9.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.36						
	7) 各评委得分平均值	93.36						
	1) 施工组织设计	22.73	20.00	21.50	23.95	20.60	22.00	23.58
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
北京住总集团有限责任公司	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	9.95	9.95	9.95	9.95	9.95	9.95	9.95
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	94.91						
	7) 各评委得分平均值	94.91						
	1) 施工组织设计	19.67	20.00	18.40	19.01	20.90	20.20	19.95



北京市第三建筑工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.00							
	4)信誉	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.37							
	7)各评委得分平均值	92.37							
	1)施工组织设计	21.48	20.10	21.25	20.15	22.90	21.70	22.19	
中建二局第三建筑工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.00							
	4)信誉	9.19	9.19	9.19	9.19	9.19	9.19	9.19	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	93.53							
	7)各评委得分平均值	93.53							
	1)施工组织设计	22.63	20.30	22.05	21.12	22.70	22.20	22.06	
中铁建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	43.00							
	4)信誉	9.95	9.95	9.95	9.95	9.95	9.95	9.95	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	74.80							
	7)各评委得分平均值	74.80							



中航建设 集团有限公司	1) 施工组织设计	19.96	20.10	19.20	19.10	20.90	19.80	19.93
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价				63.00			
	4) 信誉	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计				91.80			
	7) 各评委得分平均值				91.80			

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京住总集团有限责任公司
第二中标候选人	中建二局第三建筑工程有限公司
第三中标候选人	中铁建工集团有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112009200915260</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	中建二局第三建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 地基基础工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 机电工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006201015514</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	中铁建工集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112007200806614</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件 (加盖单位CA电子印章)。联系人: 朱莎 15120071625

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 02 月 10 日

