

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建八局装饰工程有限公司										
2	中电建建筑集团有限公司										
3	北京博大经开建设有限公司										
4	北京中铁装饰工程有限公司										
5	北京城建六建设集团有限公司										
6	中铁十二局集团有限公司										
7	北京市建筑工程装饰集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京博大经开建设有限公司	37162026.71	245	合格	达标	1417679.55	0.00	2682019.53	92.50	钮爱涛	
2	北京城建六建设集团有限公司	37158303.34	245	合格	达标	1151206.81	0.00	2682019.53	91.90	李春萌	
3	北京市建筑工程装饰集团有限 公司	35225795.92	245	合格	达标	1344334.37	0.00	2682019.53	91.50	康聪	
4	北京中铁装饰工程有限公司	35989077.25	245	合格	达标	1283835.47	0.00	2682019.53	73.67	董伟	
5	中电建建筑集团有限公司	35060691.55	245	合格	达标	1330309.58	0.00	2682019.53	86.43	谢亮	

6	中建八局装饰工程有限公司	35234613.07	245	合格	达标	1315568.22	0.00	2682019.53	69.50	王冬	
7	中铁十二局集团有限公司	36692847.09	245	合格	达标	1362588.11	0.00	2682019.53	91.50	曹小杰	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		37236499.99	245	合格	达标	1364595.01	0.00			2682019.53	
其他情况记录		北京中铁装饰工程有限公司： 投标文件的项目经理姓名“董伟”；资审申请文件中的项目经理姓名“宋立佳”；									
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1) 施工组织设计	20.79	17.01		20.79		20.66		21.20		

中建八局装饰工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.22					
	4) 信誉	6.95	6.95	6.95	6.95	6.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.70					
	7) 各评委得分平均值	85.70					
中电建建筑集团有限公司	1) 施工组织设计	16.07	13.37	14.18	15.26	15.12	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.22					
	4) 信誉	8.64	8.64	8.64	8.64	8.64	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.44					
	7) 各评委得分平均值	82.44					
北京博大经开建设有限公司	1) 施工组织设计	18.77	15.80	17.01	18.63	18.77	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	50.40					
	4) 信誉	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	77.38					
	7) 各评委得分平均值	77.38					

北京 中铁 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	25. 11	26. 33	25. 65	24. 57	25. 65	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63. 00					
	4) 信誉	7. 37	7. 37	7. 37	7. 37	7. 37	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96. 07					
	7) 各评委得分平均值	96. 07					
北京 城建 六建 集 团 有 限 公 司	1) 施工组织设计	13. 64	10. 26	13. 50	14. 18	13. 50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	50. 40					
	4) 信誉	9. 19	9. 19	9. 19	9. 19	9. 19	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	72. 06					
	7) 各评委得分平均值	72. 06					
中铁 十二 局集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	19. 44	15. 93	18. 50	19. 04	19. 85	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56. 70					
	4) 信誉	9. 15	9. 15	9. 15	9. 15	9. 15	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83. 99					

	7) 各评委得分平均值	83.99					
北京市建筑工程装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	17.28	13.77	17.01	17.01	17.82	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.22					
	4) 信誉	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.39					
	7) 各评委得分平均值	84.39					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京中铁装饰工程有限公司						
第二中标候选人	中建八局装饰工程有限公司						
第三中标候选人	北京市建筑工程装饰集团有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中铁装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201428635</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	中建八局装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>沪1322018201903346</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京市建筑工程装饰集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201745685</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
https://ggzyfw.beijing.gov.cn/		
六、其他		
联系人郑杰，联系电话13269606499		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		
日期：2025 年 01 月 16 日		