

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中建八局装饰工程有限公司									
2	中电建建筑集团有限公司									
3	北京博大经开建设有限公司									
4	北京中铁装饰工程有限公司									
5	北京城建六建设集团有限公司									
6	中铁十二局集团有限公司									
7	北京市建筑工程装饰集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京博大经开建设有限公司	37162026.71	245	合格	达标	1417679.55	0.00	2682019.53	92.50	钮爱涛
2	北京城建六建设集团有限公司	37158303.34	245	合格	达标	1151206.81	0.00	2682019.53	91.90	李春萌
3	北京市建筑工程装饰集团有限公司	35225795.92	245	合格	达标	1344334.37	0.00	2682019.53	91.50	康聪
4	北京中铁装饰工程有限公司	35989077.25	245	合格	达标	1283835.47	0.00	2682019.53	73.67	董伟
5	中电建建筑集团有限公司	35060691.55	245	合格	达标	1330309.58	0.00	2682019.53	86.43	谢亮

6	中建八局装饰工程有限公司	35234613.07	245	合格	达标	1315568.22	0.00	2682019.53	69.50	王冬	
7	中铁十二局集团有限公司	36692847.09	245	合格	达标	1362588.11	0.00	2682019.53	91.50	曹小杰	
总价(元)		要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)				暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	37236499.99	245	合格	达标	1364595.01	0.00				2682019.53	
其他情况记录	北京中铁装饰工程有限公司： 投标文件的项目经理姓名“董伟”；资审申请文件中的项目经理姓名“宋立佳”；										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	20.79	17.01	20.79	20.66	21.20	

中建八局装饰工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			59.22			
	4)信誉	6.95	6.95	6.95	6.95	6.95	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			85.70			
	7)各评委得分平均值			85.70			
中电建建筑集团有限公司	1)施工组织设计	16.07	13.37	14.18	15.26	15.12	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			59.22			
	4)信誉	8.64	8.64	8.64	8.64	8.64	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			82.44			
	7)各评委得分平均值			82.44			
北京博大经开建设有限公司	1)施工组织设计	18.77	15.80	17.01	18.63	18.77	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			50.40			
	4)信誉	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			77.38			
	7)各评委得分平均值			77.38			

北京 中铁 装饰 工程 有限 公司	1)施工组织设计	25.11	26.33	25.65	24.57	25.65	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.00					
	4)信誉	7.37	7.37	7.37	7.37	7.37	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	96.07					
	7)各评委得分平均值	96.07					
北京 城建 六建 设集 团有 限公 司	1)施工组织设计	13.64	10.26	13.50	14.18	13.50	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	50.40					
	4)信誉	9.19	9.19	9.19	9.19	9.19	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	72.06					
	7)各评委得分平均值	72.06					
中铁 十二 局集 团有 限公 司	1)施工组织设计	19.44	15.93	18.50	19.04	19.85	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	56.70					
	4)信誉	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	83.99					

	7) 各评委得分平均值	83.99					
北京市建筑工程装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	17.28	13.77	17.01	17.01	17.82	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.22					
	4) 信誉	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.39					
	7) 各评委得分平均值	84.39					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京中铁装饰工程有限公司
第二中标候选人	中建八局装饰工程有限公司
第三中标候选人	北京市建筑工程装饰集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中铁装饰工程有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112014201428635，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	中建八局装饰工程有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号沪1322018201903346，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京市建筑工程装饰集团有限公司	1、本单位具有建筑装饰工程设计专项甲级 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112017201745685，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

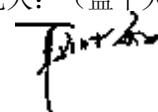
六、其他

联系人郑杰，联系电话13269606499



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025年01月16日