

清华大学附属中学游泳馆项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号：）

一、招标条件

本招标项目 清华大学附属中学游泳馆项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 中华人民共和国教育部以 教育部关于清华大学附属中学游泳馆项目可行性研究报告的批复 批准建设，招标人为 清华大学 ， 投资额为 25318 万元，建设资金来自 中央预算内投资和自筹 ， 项目出资比例为 中央预算内投资和自筹共出资100% 。 项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 海淀区 清华大学附属中学

规模：地上建筑规模： 不超过850平方米 ； 地下建筑规模： 约14500平方米 ； 建筑面积： 15350 m² ； 建筑高度： 不超过5.6米 ； 长度： 0 m ；

招标范围： 按照 2016 年版建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》及设计任务书标准完成全套方案设计、初步设计和施工图设计文件。同时，完成主体设计协调服务、重点空间（包括游泳馆、门厅、电梯厅、公共走廊、公共活动空间、卫生间等）室内精装修设计（含机电配合设计）、智能化设计、幕墙设计、用地范围内的市政管线及环境设计等设计内容。 ； 招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-01-03 09:50:00 至 2025-01-07 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：

<https://zhjy.bcazc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-01-24 14:00:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 本项目采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 投标人资格要求： （1）本项目要求投标人必须为具备建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上设计资质证书的法人或其他组织； （2）本项目项目负责人须具有高级职称并具有国家一级注册建筑师证书； （3）投标人具有近5年（2020年1月1日至投标截止日前）已实施或正在实施的建筑面积在10000平方米（含）以上或投资额在1.5



亿元（含）以上的公共建筑设计业绩；（4）近3年（2022年1月1日至投标截止日前）投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态，没有出现骗取中标、严重违约及重大工程质量、安全等问题；（5）本次项目不接受联合体投标。3. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件及社保证明材料）、获取文件回执单。4. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心十一层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：18611621995）。

八、联系方式

招 标 人：清华大学	招标代理机构：中钢招标有限责任公司
地 址：北京市海淀区清华园	地 址：北京市海淀区海淀大街8号中钢国际广场16层
联系 人：郝老师	联系 人：苏泓文
电 话：010-62772328	电 话：18611621995
电子邮件：	电子 邮 件：



2025年01月03日

返回