

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建二建设工程有限公司										
2	北京城乡建设集团有限责任公司										
3	北京市大兴区建设集团有限公司										
4	北京博大经开建设有限公司										
5	海绵山水(北京)建设工程有限公司										
6	北京市市政六建设工程有限公司										
7	北京城建八建设发展有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京博大经开建设有限公司	40708770.45	141	合格	达标	2304487.79	0.00	4400000.00	92.50	唐亮	
2	北京城建八建设发展有限 责任公司	40637844.62	141	合格	达标	2307111.44	0.00	4400000.00	97.92	高浩	
3	北京城建二建设工程有限公司	40623557.97	141	合格	达标	2276706.69	0.00	4400000.00	93.88	孟庆洪	
4	北京城乡建设集团有限公 司	40544679.91	141	合格	达标	2314505.41	0.00	4400000.00	97.16	董兆霞	



5	北京市大兴区建设集团有限公司	39318161.52	141	合格	达标	2181852.18	0.00	4400000.00	97.00	王颖	
6	北京市市政六建设工程有限公司	40651843.85	141	合格	达标	2089656.48	0.00	4400000.00	91.86	袁慧东	
7	海绵山水(北京)建设工程有限公司	40457260.62	141	合格	达标	2902408.11	0.00	4400000.00	70.00	卢艳明	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		40762261.62	141	合格	达标	2318289.00	0.00			4400000.00	
其他情况记录		本次所有投标人投标使用的资质均无异常。									
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京城建二建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.30	21.01	22.20	20.40	19.90	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.00					
	4) 信誉	9.39	9.39	9.39	9.39	9.39	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.59					
	7) 各评委得分平均值	88.59					
北京城乡建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	25.70	25.55	25.40	24.70	23.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.00					
	4) 信誉	9.72	9.72	9.72	9.72	9.72	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.94					
	7) 各评委得分平均值	97.94					
	1) 施工组织设计	21.60	21.48	22.50	20.60	20.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	54.00					
	4) 信誉	9.70	9.70	9.70	9.70	9.70	



北京市大兴区建设集团有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.23					
	7) 各评委得分平均值	85.23					
北京博大经开建设有限公司	1) 施工组织设计	23.40	22.43	23.60	22.30	21.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.00					
	4) 信誉	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.03					
	7) 各评委得分平均值	90.03					
海绵山水(北京)建设工程有限公司	1) 施工组织设计	22.80	21.80	23.50	22.60	21.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.00					
	4) 信誉	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.63					
	7) 各评委得分平均值	92.63					
	1) 施工组织设计	23.30	22.90	23.10	22.20	21.20	



北京市市政六建设工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.00					
	4) 信誉	9.19	9.19	9.19	9.19	9.19	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.92					
	7) 各评委得分平均值	89.92					
北京城建八建设发展有限责任公司	1) 施工组织设计	22.70	21.78	23.60	22.60	21.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.00					
	4) 信誉	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.45					
	7) 各评委得分平均值	90.45					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司						
第二中标候选人	海绵山水(北京)建设工程有限公司						
第三中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有__特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__类似工程业绩为近5年已竣工且验收合格的合同额3900万元及以上类似市政公用工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__市政公用工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112014201428073__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	海绵山水(北京)建设工程有限公司	1、本单位具有__市政公用工程施工总承包一级[新]__资质，__类似工程业绩为近5年已竣工且验收合格的合同额3900万元及以上类似市政公用工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__市政公用工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112014201427964__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有__市政公用工程施工总承包一级[新]__资质，__类似工程业绩为近5年已竣工且验收合格的合同额3900万元及以上类似市政公用工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__市政公用工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112006200806327__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本项目的评标结果如有异议的，请在公示期间通过电子化平台(网址:https://ggzyfw,beijing.gov.cn/)提交加盖CA电子印章的书面异议文件，并同时盖章的书面异议文件发送至邮箱122596036@qq.com。代理机构联系人：张艳平；联系电话：13720096207。		
六、其他		
招标人项目负责人：赵璇；招标人内部纪检监察联系方式：010-60155537		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 01 月 17 日

