



经开区工委党校综合楼智能化建设项目

招标公告

一、招标条件

经开区工委党校综合楼智能化建设项目（招标项目编号：无），已由北京经济技术开发区管理委员会批准（北京经济技术开发区管理委员会关于经开区工委党校综合楼智能化建设项目实施方案的批复（京技管（审）（2024）204号）），资金来源为政府投资（地方），出资比例为100%，招标人为中共北京市委经济技术开发区工作委员会党群服务中心，招标代理机构为北京国际招标有限公司，本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：主要包括三个方面：一是智慧党校业务平台建设，包括门户网站、党校看板、教务教学、教研管理、后勤管理、工会服务、移动应用等系统建设，以及共性能力对接和数据资源库建设。二是楼宇智能化设施建设，包括楼宇自控、视频监控、出入口（门禁）管理、电子巡查、停车管理、信息发布、无线对讲、求助报警、远程视频会议、多媒体及显示等子系统建设，基于数字孪生的党校运维安全管理应用建设，以及党校运维管理模块开发。三是基础设施建设，包括通讯工程、机房环境及弱电间配线等建设。具体详见招标文件服务需求。

招标暂估金额：20960400.00（元人民币）

项目地址：北京经济技术开发区凉水河一街一号院

其它说明：自合同签订日起2个月内完成项目建设。

三、投标人资格要求

投标人资格要求 1、投标人应具有独立法人资格； 2、投标人应有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 3、投标人应具有良好的财务状况、企业信誉； 4、近三年（2022年1月1日至2024年12月31日）内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量事故，没有处于被责令停业，投标人资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态； 5、投标人未被“信用中国”和“中国政府采购网”网站

列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；6、本项目不接受联合体投标；7、法律、法规规定的其他条件。

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

招标文件获取时间: 2025-01-10 17:00:00 – 2025-01-17 17:00:00

招标文件获取方法: 使用企业CA电子锁登录电子化平台下载招标文件

招标文件获取地址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

招标文件是否收费: 否

其他说明: 无

五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间: 2025-02-07 11:00:00

投标文件递交方法: 通过网络将电子投标文件上传至电子化平台，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留成功上传回执。

投标文件递交地址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明: 无

六、其他公告内容

其他公告内容 : 潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件。

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员下载招标文件）

七、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

八、联系方式

招标人名称: 中共北京市委经济技术开发区工作委员会党群服务中心

地址: 北京经济技术开发区凉水河一街一号院

联系人: 贾东旭

联系电话: 010-87925305

电子邮件: /

传真: /

网址: /

招标人账号: /

招标人开户行: /

招标代理机构名称: 北京国际招标有限公司

地址: 北京市东城区朝阳门北小街71号

联系人: 徐淑静 苗成林 鲍子龙 何翔

联系电话: 010-84046634

电子邮件: xusj@zgcgroup.com.cn

传真: /

网址: /

招标代理机构账号: 10265000000524102

招标代理机构开户行: 华夏银行北京建国门支行

招标人或其委托招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人: (盖个人CA电子印章)

康井泉

声明: 依据相关法律法规规定, 本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务, 不具有行政监督管理责任, 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定, 如有违法违规行为, 招标人自行承担相应法律责任。