

海淀区万寿路2号职工住房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号：）

一、招标条件

本招标项目 海淀区万寿路2号职工住房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由 国家机关事务管理局 以 国管局关于同意中国铁路工程集团有限公司所属中铁六局集团有限公司海淀区万寿路2号职工住房项目立项的函 批准建设，招标人为 中铁六局集团有限公司，投资额为 63624 万元，建设资金来自 企业自筹， 项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 海淀区 西翠路与金沟河东路交汇处

规模：地上建筑规模： 地上总建筑面积约21200平方米（其中新建16500平方米、改造4700平方米），建筑高度30米；地下建筑规模： 地下面积建筑约15500平方米；建筑面积： 36700 m²；建筑高度： 30 ； 长度： 0 m ；

招标范围： 海淀区万寿路2号职工住房项目项目的方案设计、初步设计、施工图设计及相关设计服务工作。； 招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-01-17 09:00:00 至 2025-01-21 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcaec.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-02-11 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容



公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：中铁六局集团有限公司

地 址：北京市海淀区万寿路2号

联系 人：高雅楠

电 话：010-52733135

电子邮件：

招标代理机构：北京德晋工程咨询有限公司

地 址：北京市丰台区科技园区富丰路4号14层

14B01

联系 人：韩艳平

电 话：18910550867

电子 邮 件：101081329461@163.com

2025年01月17日

返回