

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中天开元建设发展有限公司									
2	凯基鼎世建设发展有限公司									
3	戴工建设集团有限公司									
4	北京城建亚泰宏禹建筑装饰工程有限公司									
5	旭锋建设集团有限公司									
6	中新合创建设集团有限公司									
7	北京华邑建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评价 分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建亚泰宏禹建筑装饰工程有限公司	47505517.25	125	合格	达标	1387000.24	0.00		王朋达	
2	戴工建设集团有限公司	47971319.92	125	合格	达标	1390363.68	0.00		杜文燕	
3	凯基鼎世建设发展有限公司	48006233.84	125	合格	达标	1386644.18	0.00		王宁宇	
4	中天开元建设发展有限公司	47941393.86	125	合格	达标	1373430.09	0.00		杨光耀	

	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价	49876606.29	125	合格	达标	1391572.16	0.00



其他情况记录							
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
中天 开元 建设 发展 有限 公司	1)施工组织设计	25.10	24.30	24.50	24.50	23.20	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.43					
	7)各评委得分平均值	89.43					
	1)施工组织设计	25.70	25.10	26.20	25.10	24.40	



凯基鼎世建设发展有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.30					
	7) 各评委得分平均值	90.30					
戴工建设集团有限公司	1) 施工组织设计	24.80	26.00	24.80	25.00	24.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.87					
	7) 各评委得分平均值	89.87					
北京城建亚泰宏禹建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	27.20	28.10	28.00	28.30	26.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.83					
	7) 各评委得分平均值	97.83					



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建亚泰宏禹建筑装饰工程有限公司
第二中标候选人	凯基鼎世建设发展有限公司
第三中标候选人	戴工建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建亚泰宏禹建筑装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>已完成的合同额3000万元及以上或建设规模7000平方米及以上的装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112013201325056</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	凯基鼎世建设发展有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>已完成的合同额3000万元及以上或建设规模7000平方米及以上的装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112007200803490</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	戴工建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>已完成的合同额3000万元及以上或建设规模7000平方米及以上的装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112021202200244</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人白工，联系方式13910245033，电子邮箱：466042043@qq.com。		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） <div>法定代表人或其授权委托人：<div>伟东</div>盖本人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 01 月 17 日

