

# 城市副中心雨污合流管网改造二期工程（项目管理） 招标公告

## 1. 招标条件

城市副中心雨污合流管网改造二期工程（项目管理）（招标项目编号： / ），已由 北京市发展和改革委员会 批准（关于城市副中心雨污合流管网改造二期工程项目建议书（代可行性研究报告）的批复（京发改（审）（2024）357号）），项目资金来源为 本项目资金来源：国家预算：0.000000万元，市政府投资：19263.000000万元，全民自筹：0.000000万元，利用外资：0.000000万元，银行贷款：0.000000万元，其他投资：0.000000万元，区政府投资：0.000000万元（出资比例：100%），招标项目所在地区为 北京市，招标人为 北京市通州区水务工程事务中心，招标代理机构为国信国际工程咨询集团股份有限公司。本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。

招标类别： 其他招标

投资额： 19263 万元

施工图设计批准机关： /

施工图初步设计批准文名称： /

施工图初步设计批准文编号： /

## 2. 项目概况和招标范围

项目规模： 改造九棵树西路（九棵树东路～云景南大街）、八里桥南街（京铁潞园小区～通惠河南岸）、太玉园北路（张采路～玉带河）、皇家新村南侧玉带河东岸等4条道路雨污合流管线，新建管径300-600毫米污水管道4.4公里；在碧水再生水厂用地范围内新建容积4万立方米调蓄池一座，并配套建设管径1000-3000毫米截污管道3.2公里。

招标内容与范围： 本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

城市副中心雨污合流管网改造二期工程（项目管理）

标段（包）内容： 为本工程提供质量、进度、投资、合同、信息、安全等方面的有效统筹管理和控制，直到办理竣工验收手续和竣工结算、竣工决算、工程移交（资产移交使用和保修期满）为止。具体服务内容包括但不限于：项目前期准备、项目实施（包括工程造价管理、进度管理、质量管理、安全文明标准化管理、合同管理、信息管理等）、项目验收（包括各分部验收、阶段验收、单位工程验收、完工验收、竣工验收、工程结算审核、竣工决算等）及工程移交阶段的全过程项目管理工作。

建设地点： 北京市 通州区 /

合同估算价： 1,048,200.00 元

计划工期：

建筑面积： /

建筑高度： /

其它说明： 项目管理服务期限：1385日历天（含缺陷责任期365日历天），自合同签订之日起至工程竣工验收、完成决算审计、缺陷责任期满为止。

## 3. 投标人资格要求

城市副中心雨污合流管网改造二期工程（项目管理）

该标段（包）中投标人资格能力要求：



(1) 资质要求：投标人须具有 / 资质。

(2) 财务要求：投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表。投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。

(3) 业绩要求：投标人近 5 年（2020年1月26日至2025年1月25日）须至少具有1项已完成工程投资额10000万元及以上或签约合同价80万元及以上的项目管理、代建、监理或全过程咨询业绩。

(4) 信誉要求：①投标人未被依法暂停或者取消投标资格；②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；④投标人未在近三年内（2022年1月26日至2025年1月25日）发生重大项目管理质量问题；⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单和黑名单（以开标当日查询结果为准）；⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任项目负责人无行贿犯罪行为；

(5) 项目负责人资格要求：具有高级工程师及以上职称，并担任过工程投资额10000万元及以上或签约合同价80万元及以上的项目管理负责人、代建项目负责人、施工项目经理、总监理工程师、全过程咨询项目负责人等一项或多项职务。

(6) 其他主要人员要求：①技术负责人：具有高级工程师及以上职称。②造价工程师：具备有效的一级造价工程师注册证书。③投标人委托代理人、拟投入的主要技术和管理人员应是投标人本单位人员。

(7) 其他要求：投标人须为中华人民共和国境内注册的独立法人。

本项目 不允许 联合体投标。

## 4. 招标文件获取

招标文件获取时间：2025年01月27日17时00分至2025年02月06日17时00分

招标文件获取方法：网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcautc.com/zhjy/>）下载招标文件。

招标文件获取地址：北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcautc.com/zhjy/>）

其他要求：投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。

## 5. 投标文件的递交

递交截止时间：2025年02月20日09时30分

递交方法：网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcautc.com/zhjy/>）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

递交地址：北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcautc.com/zhjy/>）

其它说明：/

## 6. 开标时间及地点

开标时间：2025年02月20日09时30分

开标方式：现场开标

开标地点：北京市通州区新华东街48号二区29号楼（开标二层、评标三层）第二开标室

## 7. 其他公告内容

潜在投标人应密切关注北京市公共资源综合交易平台具体要求，提前做好参加开标会议的安排。

## 8. 监督部门



本招标项目的监督部门为：北京市通州区水务局

监督电话：010-69542613

## 9. 公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (ggzyfw.beijing.gov.cn)

## 10. 联系方式

招 标 人：北京市通州区水务工程事务中心	招标代理机构：国信国际工程咨询集团股份有限公司
地 址：北京市通州区新华北路153号	地 址：北京市海淀区首体南路22号楼10层
联系人：李春意	联系人：刘思楠
电 话：010-80883002	电 话：13810422587
传 真：/	传 真：/
电子邮件：/	电子 邮 件：920756195@qq.com
网 址：/	网 址：/
开户银行：/	开 户 银 行：/
账 号：/	账 号：/

2025年01月27日

返回