

国道108三期（房山段）、良坨路（东段）道路工程及国道230（长周路-西韩路）道路工程（房山段）项目管理咨询 招标公告



招标条件

白岩雅

本招标项目 国道108三期（房山段）、良坨路（东段）道路工程及国道230（长周路-西韩路）道路工程（房山段）项目管理咨询 已由 北京市发展和改革委员会 以 《北京市发展和改革委员会关于批准国道230（长周路-西韩路）道路工程项目建议书(代可行性研究报告)的函》 京发改（审）（2024）919号 批准建设，项目业主为 北京市交通委员会房山公路分局，建设资金来自 政府投资，项目出资比例为 全额出资，招标人为 北京市交通委员会房山公路分局。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

项目概况与招标范围

建设地点：北京市 房山区 /

建设规模： 国道108三期（房山段）道路工程项目管理咨询：本项目位于房山区，起点位于房山区河北镇檀木港村，终点至松树岭隧道，路线全长约为5.56公里；技术标准为一级公路，设计车速60km/h，路基宽度23.5米。设置大桥8座约1921米，中桥1座。 良坨路（东段）道路工程项目管理咨询：本项目位于北京市房山区西潞街道及青龙湖镇，工程西起紫十路，东至政通路，规划为城镇化地区一级公路，全长约 6.1 公里，设计速度 60 公里/小时，全线设置中桥5座。 国道230（长周路-西韩路）道路工程（房山段）项目管理咨询：国道230（长周路-西韩路）道路工程位于房山、大兴两区，全长约4公里，其中：房山段约1.97公里。公路等级为一级公路，双向六车道，设计速度80公里/小时。设置特大桥一座，桥梁全长约2492米，桥梁起讫桩号K0+879.000~K3+371.000，K1+968以西为房山段，房山段桥梁长约1089米，桥梁最大跨径约108米。

项目工期： 1750天

招标范围： 本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的： 国道108三期（房山段）、良坨路（东段）道路工程及国道230（长周路-西韩路）道路工程（房山段）项目管理咨询； 招标范围：（1）包括国道108三期（房山段）道路工程、桥涵工程、排水工程、交通工程、绿化及环保工程、附属工程等图纸所示全部内容的工程管理咨询。（2）包括良坨路（东段）道路工程、桥涵工程、交叉工程、路基防护工程、排水工程、给水工程、交通安全设施工程、绿化及环保工程、照明工程、机电工程、附属工程等图纸所示全部内容的工程管理咨询。（3）包括国道230（长周路-西韩路）道路工程（房山段）道路工程、桥梁工程、排水工程、交通安全设施工程、绿化及环保工程、照明工程、机电工程、附属工程等图纸和工程量清单所示全部内容的工程管理咨询。

标段划分： 本招标项目划分为1个标段

其他说明： 1、国道108三期（房山段）、良坨路（东段）道路工程及国道230（长周路-西韩路）道路工程（房山段）项目管理咨询，已由北京市发展和改革委员会批准《北京市发展和改革委员会关于批准国道108三期道路工程项目建议书(代可行性研究报告)的函》（京发改(审)[2023]786号）、北京市发展和改革委员会批准《北京市发展和改革委员会关于批准良坨路（东段）道路工程项目建议书(代可行性研究报告)的函》（京发改(审)[2024]816号）、北京市发展和改革委员会批准《北京市发展和改革委员会关于批准国道230（长周路-西韩路）道路工程项目建议书(代可行性研究报告)的函》（京发改（审）（2024）919号） 2、项目规模 国道108三期（房山段）道路工程项目管理咨询：本项目位于房山区，起点位于房山区河北镇檀木港村，终点至松树岭隧道，路线全长约为5.56公里；技术标准为一级公路，设计车速60km/h，路基宽度23.5米。设置大桥8座约1921米，中桥1座。 良坨路（东段）道路工程项目管理咨询：本项目位于北京市房山区西潞街道及青龙湖镇，工程西起紫十路，东至政通路，规划为城镇化地区一级公路，全长约 6.1 公里，设计速度 60 公里/小时，全线设置中桥5座。 国道230（长周路-西韩路）道路工程（房山段）项目管理咨询：国道230（长周路-西韩路）道路工程位于房山、大兴两区，全长约4公里，其中：房山段约1.97公里。公路等级为一级公路，双

向六车道，设计速度80公里/小时。设置特大桥一座，桥梁全长约2492米，桥梁起讫桩号K0+879.000~K3+371.000，K1+968以西为房山段，房山段桥梁长约1089米，桥梁最大跨径约108米。主要工作内容：自签订合同后协助招标人完成从协助办理征地拆迁手续、项目施工过程现场管理及造价管理、外协配合、工程交竣工验收、缺陷责任期验收等全过程的项目管理咨询工作，并出具各阶段咨询意见，形成过程管理文件，具体包括协助建设单位进行工程质量、进度、造价、安全管理及环保管理，试验检测、计量及支付审核、变更审核等管理工作，竣（交）工验收，工程后期评审配合等相关工作。3、合同估算价：542万元，（其中：国道108三期（房山段）道路工程项目管理咨询合同估算价约288万元；良坨路（东段）道路工程项目管理咨询合同估算价约118万元；国道230（长周路-西韩路）道路工程（房山段）项目管理咨询合同估算价约136万元）。4、服务期：1750日历天，自合同签订之日起至各具体工程竣工验收完成。5、本项目采用资格后审方式。本项目采用费率形式进行招标。

标段编号： 标段名称： 国道108三期（房山段）、良坨路（东段）道路工程及国道230（长周路-西韩路）道路工程（房山段）项目管理咨询。 招标内容：（1）包括国道108三期（房山段）道路工程、桥涵工程、排水工程、交通工程、绿化及环保工程、附属工程等图纸所示全部内容的工程管理咨询。（2）包括良坨路（东段）道路工程、桥涵工程、交叉工程、路基防护工程、排水工程、给水工程、交通安全设施工程、绿化及环保工程、照明工程、机电工程、附属工程等图纸所示全部内容的工程管理咨询。（3）包括国道230（长周路-西韩路）道路工程（房山段）道路工程、桥梁工程、排水工程、交通安全设施工程、绿化及环保工程、照明工程、机电工程、附属工程等图纸和工程量清单所示全部内容的工程管理咨询。建设地点：北京市 房山区 /。项目工期：1750 天。

投标人资格要求

- 1、每个投标人最多可对 1 个标段投标，且允许中 1 个标。
- 2、本次招标要求投标人须具备 公路工程监理甲级及以上 资质，具备近10年（2015年1月1日至递交投标文件截止之日）承担过1项（含）以上公路新建、改（扩）建工程的项目管理咨询或施工监理或委托建设管理 业绩。
- 3、本次招标 不接受 联合体投标。
- 4、投标人资质一致性要求：/
- 5、同一利益集团：与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或未划分标段的同一项目投标，否则，相关投标均无效。本次招标适用的北京市公共资源综合交易系统运营机构，以及与该机构有控股或者管理关系可能影响招标公正性的任何单位，不得参加投标。
- 6、信用要求：在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。被列入最高人民法院失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。
- 7、其他要求：1.本次招标要求投标人须具备国内独立法人资格，持有有效的《企业法人营业执照》或事业单位登记机关核发的有效《事业单位法人证书》，具备交通运输部颁发的公路工程专业甲级及以上监理资质或已纳入“全国投资项目在线审批监管平台”工程咨询单位名录（备案专业：公路，服务范围：全过程工程咨询）中的单位。具备近10年（2015年1月1日至递交投标文件截止之日）承担过1项（含）以上公路新建、改（扩）建工程的项目管理咨询或施工监理或委托建设管理业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。2.拟投入项目负责人（含备选人员）不得为本企业法定代表人、企业负责人及技术负责人。

招标文件的获取

- 1、招标文件的获取：凡有意投标者，请于 2025-01-11 00:00:00 至 2025-01-15 23:59:00，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）下载招标文件。招标文件获取的具体时间以综合交易系统通知时间为准。
- 2、未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。
- 3、其他要求：（1）招标文件获取方法：投标人使用CA数字证书登录（北京市公共资源综合交易系统）（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>，以下简称“电子交易平台”），明确所投标段后下载招标文件。未在“电子交

易平台”进行注册的投标人，请在“电子交易平台”进行用户注册（具体流程参见网址：

<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>），并绑定CA数字证书。（2）下载的招标文件需使用“电子投标文件编制工具”打开，如需下载“电子投标文件编制工具”，可在北京市公共资源交易服务平台（网址：

<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网站首页-服务指南-下载专区-标书工具专区-工程建设-交通工程中进行下载。如遇问题请咨询运维电话010-89151083。

投标文件的递交

1、招标人不组织踏勘现场。

招标人不组织投标预备会。

2、投标文件递交的截止时间 2025-02-06 09:30:00，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。

3、投标文件的递交及相关事宜：（1）递交方法：投标人应当在投标截止时间前，使用CA数字证书登录“电子交易平台”，将加密的投标文件上传，并保存上传成功后系统自动生成的电子签收凭证，递交时间即为电子签收凭证时间。未按规定加密的投标文件或者逾期未完成上传的投标文件，“电子交易平台”将拒收。（2）递交地址：北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）。开标时间及地点：（1）开标时间：2025年2月6日09时30分（2）开标方式：线下开标（3）开标地点：北京市丰台区西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心十一层开标室。其他公告内容：本项目评标办法采用综合评估法。监督部门：本招标项目的监督部门为北京市交通委员会。监督投诉方式：电话010-12328；网址：jtw.beijing.gov.cn

发布公告的媒介

本次招标公告同时在北京市公共资源交易服务平台（ggzyfw.beijing.gov.cn）；北京市交通委员会网站（<http://jtw.beijing.gov.cn>）上发布。

联系方式

招 标 人：北京市交通委员会房山公路分局	招标代理机构：北京康顺通工程项目管理有限公司
地 址：北京市房山区良乡长虹西路28号	地 址：北京经济技术开发区BDA国际企业大道C48-1
邮 编：102488	邮 编：100176
电 话：010-69376106	电 话：010-67856345
传 真：	传 真：010-67856871
联 系 人：张啸天	联 系 人：白贵雅
电子邮件：	电子 邮件：
网 址：	网 址：
开户银行：	开户 银行：
账 号：	账 号：
2025年01月10日	

返回