

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京首发工程监理有限公司	6320000.00	6320000.00	0.00	共计 1116 日历天；自 2024年12月31日 始，至 2028年01月21日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		晁春福	
2	北京航青工程建设监理有限责任公司	6300000.00	6300000.00	0.00	共计 1116 日历天；自 2024年12月31日 始，至 2028年01月21日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； ； (2) 其他相关服务期限_/_。		沈广锋	



3	中咨工程管理咨询有限公司	6356472.00	6356472.00	0.00	共计 1116 日历天；自 2024 年 12 月 31 日 始，至 2028 年 01 月 21 日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		常爱军	
4	中外天利(北京)工程管理咨询有限公司	6509640.00	6509640.00	0.00	共计 1116 日历天；自 2024 年 12 月 31 日 始，至 2028 年 01 月 21 日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限/_/。		屈向前	
5	北京中外建工程管理有限公司	6050136.00	6050136.00	0.00	共计 1116 日历天；自 2024 年 12 月 31 日 始，至 2028 年 01 月 21 日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限/_/。		何松	
6	北京云湖建筑工程有限公司	6126720.00	6126720.00	0.00	共计 1116 日历天；自 2024 年 12 月 31 日 始，至 2028 年 01 月 21 日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		杨达义	



7	北京市曙晨工程建设 监理有限责任公司	5973552. 00	5973552. 00	0.00	共计 1116 日 历天；自 2024 年 12 月 31 日 始，至 2028 年 01 月 21 日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起 24 个月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		秦恺	
8	北京诺士诚国际工程 项目管理有限公司	6280000. 00	6280000. 00	0.00	共计 1116 日 历天；自 2024 年 12 月 31 日 始，至 2028 年 01 月 21 日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		徐非	
9	北京中建协工程咨询 有限公司	6096086. 40	6096086. 40	0.00	共计 1116 日 历天；自 2024 年 12 月 31 日 始，至 2028 年 01 月 21 日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起 24 个月； (2) 其他相关服 务期限：/。		夏衍发	
10	北京化科工程管理有 限公司	6433056. 00	6433056. 00	0.00	共计 1116 日 历天；自 2024 年 12 月 31 日 始，至 2028 年 01 月 21 日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		林宏	



11	北京中景恒基工程管理有限公司	6387105.60	6387105.60	0.00	共计 1116 日历天；自 2024 年 12 月 31 日 始，至 2028 年 01 月 21 日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限 /_。		刘毅	
12	北京地厚工程管理有限公司	6099926.88	6099926.88	0.00	共计 1116 日历天；自 2024 年 12 月 31 日 始，至 2028 年 01 月 21 日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限 /_。		于学祥	
13	京兴国际工程管理有限公司								
14	北京中集协工程管理有限公司								



15	北京铁城工程咨询有限公司								
16	北京东方华太建设监理有限公司								
17	江苏华盛工程咨询股份有限公司								
18	中明建投建设集团有限责任公司								
19	新隆基项目管理有限公司								



20	北京天瑞峰工程管理有限公司								
21	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司								
22	北京希达工程管理咨询有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		6892560.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							



(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			
北京诺士诚国际 工程项目管理有 限公司	商务部分	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00		
	技术部分	44.30	44.10	47.50	44.00	39.00		
	投标报价部分	29.67						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	95.97	95.77	99.17	95.67	90.67		
	最终评审得分	96.87						
北京云湖建筑工 程有限公司	商务部分	22.00	21.00	22.00	22.00	22.00		
	技术部分	30.00	30.30	30.00	17.00	30.00		
	投标报价部分	28.75						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	80.75	80.05	80.75	67.75	80.75		



	最终评审得分	80.52					
北京首发工程监 理有限公司	商务部分	21.00	22.00	22.00	22.00	22.00	
	技术部分	32.50	40.70	37.00	28.00	35.00	
	投标报价部分	29.09					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.59	91.79	88.09	79.09	86.09	
	最终评审得分	85.59					
北京中景恒基工 程管理有限公司	商务部分	22.00	21.00	22.00	22.00	22.00	
	技术部分	36.10	38.40	34.50	36.00	37.00	
	投标报价部分	28.13					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.23	87.53	84.63	86.13	87.13	
	最终评审得分	86.00					
	商务部分	20.00	21.00	21.00	21.00	21.00	
	技术部分	36.20	35.40	36.50	20.00	30.00	
	投标报价部分	26.36					



中外天利(北京))工程管理咨询有 限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	82.56	82.76	83.86	67.36	77.36		
	最终评审得分	81.26						
北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00		
	技术部分	36.50	38.50	35.00	27.50	38.00		
	投标报价部分	28.02						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	86.52	88.52	85.02	77.52	88.02		
	最终评审得分	86.52						
北京市曙晨工程 建设监理有限责 任公司	商务部分	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00		
	技术部分	33.00	36.80	32.00	23.00	38.00		
	投标报价部分	27.28						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	81.28	85.08	80.28	71.28	86.28		
	最终评审得分	82.21						
	商务部分	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00		



北京地厚工程管理有限公司	技术部分	34.00	36.90	34.50	35.00	36.00	
	投标报价部分	28.49					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.49	87.39	84.99	85.49	86.49	
	最终评审得分	85.66					
北京中建协工程咨询有限公司	商务部分	17.00	17.00	17.00	17.00	18.00	
	技术部分	26.00	33.30	30.00	19.50	23.00	
	投标报价部分	28.46					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	71.46	78.76	75.46	64.96	69.46	
	最终评审得分	72.13					
北京航青工程建设监理有限责任公司	商务部分	17.00	18.00	18.00	18.00	18.00	
	技术部分	26.00	31.80	28.50	17.00	22.00	
	投标报价部分	29.38					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	72.38	79.18	75.88	64.38	69.38	



	最终评审得分	72.55					
北京化科工程管理有限公司	商务部分	22.00	21.00	22.00	22.00	22.00	
	技术部分	29.00	35.10	29.50	26.00	35.00	
	投标报价部分	27.46					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	78.46	83.56	78.96	75.46	84.46	
	最终评审得分	80.33					
中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00	
	技术部分	33.90	38.20	34.00	31.00	35.00	
	投标报价部分	28.57					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.47	88.77	84.57	81.57	85.57	
	最终评审得分	84.87					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司						
第二中标候选人	北京中外建工程管理有限公司						



第三中标候选人

北京中景恒基工程管理有限公司




四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>航天航空工程监理乙级 化工石油工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00378069</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00661424</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京中景恒基工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00444494</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>


五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，并将原件提交至北京赋佳慧祥工程造价咨询有限公司。联系人：胡登峰；联系电话：010-61530860；邮箱：fjhx_dailibu@163.com（如有异议请将盖章的扫描件发至此邮箱）

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）


法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）


日期：2024 年 12 月 13 日

