

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京百事百达工程管理有限公司								
2	北京华城工程管理咨询有限公司								
3	北京远东工程项目管理有限公司								
4	北京方正建设工程管理有限公司								
5	北京北咨工程管理有限公司								
6	北京中外建工程管理有限公司								
7	北京中联环建设工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



耿斌

1	北京百事百达工程管理有限公司	1913984.00	1913984.00	0.00	共计 461 日历天；自 2024年12月06日 始，至 2026年03月12日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		仲秋宏	
2	北京北咨工程管理有限公司	1910500.00	1910500.00	0.00	共计 461 日历天；自 2024年12月06日 始，至 2026年03月12日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		杨建山	
3	北京华城工程管理咨询有限公司	1913500.00	1913500.00	0.00	共计 461 日历天；自 2024年12月06日 始，至 2026年03月12日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		王立辉	



耿斌

4	北京中外建工程管理有限公司	1913026.00	1913026.00	0.00	共计 461 日历天；自 2024年12月06日 始，至 2026年03月12日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		何松	
5	北京方正建设工程管理有限公司	1915517.00	1915517.00	0.00	共计 461 日历天；自 2024年12月06日 始，至 2026年03月12日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限：/		马元吉	
6	北京远东工程项目管理有限公司	1915900.00	1915900.00	0.00	共计 461 日历天；自 2024年12月06日 始，至 2026年03月12日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		冯宣	
7	北京中联环建设工程管理有限公司								
□标底 ■最高投标限价		1915900.00							



耿斌

其他情况记录：		无						
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	47.50	40.00	55.00	59.50	50.61	59.20	50.50
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	77.50	70.00	85.00	89.50	80.61	89.20	80.50
	最终评审得分	82.56						



耿斌

北京华城工程管 理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	40.50	34.00	53.00	49.50	46.74	52.30	43.50
	投标报价部分	29.98						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	70.48	63.98	82.98	79.48	76.72	82.28	73.48
	最终评审得分	76.49						
北京远东工程项 目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	43.50	37.00	47.50	49.00	48.56	50.00	46.30
	投标报价部分	29.91						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	73.41	66.91	77.41	78.91	78.47	79.91	76.21
	最终评审得分	76.88						
北京方正建设工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.50	41.50	58.00	62.00	50.38	59.80	52.10
	投标报价部分	29.93						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



耿斌

	加权合计	80.43	71.43	87.93	91.93	80.31	89.73	82.03
	最终评审得分	84.09						
北京北咨工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.00	48.00	61.00	63.00	63.36	61.10	58.50
	投标报价部分	29.89						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.89	77.89	90.89	92.89	93.25	90.99	88.39
	最终评审得分	89.08						
	北京中外建工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
技术部分		46.50	41.00	54.00	58.50	49.43	57.80	47.70
投标报价部分		29.97						
其他因素部分		--	--	--	--	--	--	--
加权合计		76.47	70.97	83.97	88.47	79.40	87.77	77.67
最终评审得分		81.06						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京北咨工程管理有限公司						



耿斌

第二中标候选人	北京方正建设工程管理有限公司
第三中标候选人	北京百事百达工程管理有限公司



耿斌

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京北咨工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>机电安装工程监</u> <u>理乙级 电力工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 通信工程监理乙级</u> ____（专业、等级） 工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00582158</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京方正建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监</u> <u>理甲级 市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述） 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00203857</u> ____，注册专业____ <u>房屋建筑</u> <u>工程 机电安装工程</u> ____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京百事百达工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监</u> <u>理甲级 市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述） 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00269654</u> ____，注册专业____有总监 理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：矫永硕；联系方式：010-53398297

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2024 年 11 月 28 日