

中关村科技园丰台园东区三期项目1516-60地块R2二类居住用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）资格预审公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 中关村科技园丰台园东区三期项目1516-60地块R2二类居住用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市丰台区发展和改革委员会 以 关于北京市丰台区中关村科技园丰台园东区三期项目1516-60地块R2二类居住用地项目核准的批复 批准建设，招标人为 北京南苑嘉盛置业有限公司，投资额为 360395 万元，建设资金来自 企业自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 丰台区 中关村科技园丰台园东区三期项目范围内

规模：地上建筑规模：地上建筑面积为54019m²；地下建筑规模：地下建筑面积27227m²；建筑面积：81247 m²；建筑高度：54.75m；长度：0 m；

招标范围：中关村科技园丰台园东区三期项目1516-60地块R2二类居住用地项目的方案设计、初步设计、施工图设计、施工现场服务以及竣工验收阶段的设计服务。；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

本次资格预审要求申请人具备：建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上。

本次资格预审：不接受 联合体资格预审的申请。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、资格预审方法

申请人资格预审方式：有限数量制 通过资格预审的申请人限定为 3 个。

六、资格预审文件的获取

获取时间：2024-12-17 09:30:00 至 2024-12-23 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：400 元。

七、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2024-12-30 11:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

八、其他公告内容

公告说明： 1. 获取资格预审文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 2. 资格预审申请文件提交及资审评审地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

九、联系方式

招 标 人：北京南苑嘉盛置业有限公司

地 址：北京市丰台区东管头1号院3号楼二层
2068-25

联 系 人： 崔佳林

电 话： 010-67642906

电子邮件：

招标代理机构：中和德汇工程技术有限公司

地 址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号盈
坤世纪G座702，领取招标文件联系电话：
16682270279

联 系 人： 陈奕培

电 话： 18731690365

电 子 邮 件：领取招标文件联系电话：
16682270279

陈奕培 段少佐

2024年12月17日

返回