

怀柔科学城 HR00-0213-6002 地块

建设用地地质灾害危险性评估报告

北京爱地地质信息技术有限公司

二〇二四年十一月



怀柔科学城 HR00-0213-6002 地块

建设用地地质灾害危险性评估报告

责 任 表

项目负责人：黄 杰 黄杰

报告编写人：刘峰池 刘峰池

报告参加人：张奕涵 张奕涵

审 核 人：董志海 董志海

总 工 程 师：贺诗选 贺诗选

总 经 理：张 波 张波

报告提交单位：北京爱地地质工程技术有限公司

报告提交日期：2024 年 11 月



北京爱地地质工程技术有限公司资质证书

	
地质灾害防治单位资质证书	
单位名称: 北京爱地地质工程技术有限公司	资质类别: 地质灾害评估和治理 工程勘察设计资质
住所: 北京市石景山区晋元庄路23号	资质等级: 甲级
证书编号: 110020231110030	
有效期至: 2028 年 12 月 8 日	
发证机关: 北京市规划和自然资源委员会 发证日期: 2023 年 12 月 8 日 	

怀柔科学城 HR00-0213-6002 地块
建设用地地质灾害危险性评估报告

评 审 意 见

受北京市长城伟业投资开发有限公司委托，北京爱地地质工程技术有限公司完成了《怀柔科学城 HR00-0213-6002 地块建设用地地质灾害危险性评估》报告（以下简称“评估报告”），专家组于 2024 年 11 月 3 日对该“评估报告”进行了评审，评审意见如下：

一、项目概况

拟建项目位于怀柔科学城 0213 街区，规划总用地面积约 5.32 公顷，其中规划建设用地规模约 4.19 公顷，规划城市道路用地规模约 1.13 公顷。规划用地性质为 M1 一类工业用地，容积率不高于 1.5，建筑高度不高于 30m，绿地率不低于 10%。

二、评审意见

1、“评估报告”在广泛搜集本区水文、气象、地震、地质等成果资料的基础上，进行了 4.0km²的水文地质、工程地质和地质灾害调查，收集利用场地附近 3 个钻孔（总进尺 60m）资料，为本次评估工作奠定了基础。

2、通过综合环境地质分析，认为拟建项目属于较重要建设项目，评估区地质环境条件中等复杂，综合认定地质灾害危险性评估等级属二级是合适的。

3、通过资料分析和实地调查，建设场地潜在地质灾害类型

为活动断裂和砂土液化。现状评估认为，黄庄-高丽营断裂与建设用地最近距离约 1800m，其北段为全新世活动断裂，活动断裂地质灾害现状危险性小；建设用地 20m 深度范围内的饱和砂土在地震烈度为 8 度、现状地下水水位（埋深 9.0m）条件下，不会发生砂土液化，砂土液化地质灾害现状危险性小。现状评估结论符合实际。

4、预测评估认为：拟建工程诱发、加剧和遭受活动断裂和砂土液化地质灾害的危险性均为小。预测评估依据充分。

5、综合评估认为：建设用地地质灾害危险性等级为“小级”，地质灾害防治难度小，适宜怀柔科学城 HR00-0213-6002 地块项目的建设。综合评估结论可信。

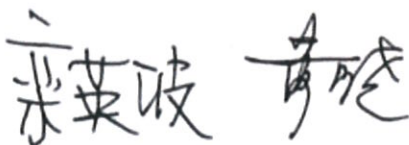
专家组认为“评估报告”内容全面，阐述清楚，评估依据充分，结论可信，评审予以通过。

2024 年 11 月 3 日

评审组长：



评审专家：



怀柔科学城 HR00-0213-6002 地块建设用地质灾害危险性评估报告

评审专家组名单

职 务	姓 名	工作单位	职 称	签 名
专家组组长	张长敏	北京市地质灾害防治研究所	教高	
评审专家	黄晓	北京市工程地质研究所	教高	
	栾英波	北京市地质矿产勘查院	正高	