

2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程（施工）招标公告

1. 招标条件

2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程（招标项目编号： / ），已由北京市海淀区发展和改革委员会批准（关于2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程实施方案的批复（京海淀发改（审）〔2024〕267号）），项目资金来源为：本项目资金来源：国家预算：0.000000万元，市政府投资：0.000000万元，全民自筹：0.000000万元，利用外资：0.000000万元，银行贷款：0.000000万元，其他投资：0.000000万元，区政府投资：6155.310000万元（出资比例：100%），招标项目所在地区为北京市，招标人为北京市海淀区排水管理所，招标代理机构为盛世工程项目管理有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

招标类别： 施工招标

投资额： 6155.31 万元

施工图设计批准机关： /

施工图初步设计批准文名称： /

施工图初步设计批准文编号： /

2. 项目概况和招标范围

项目规模： 对车道沟东路10号院、厂洼街7号院、花园北路乙28号院、都景苑、花园北路36号院、花园路甲一号、花园东路3号院、塔院晴冬园、邮科社区、沁春家园、永泰园东区、建材城41号院及小营东路5号院，共13个小区进行海绵化改造。主要内容为绿地改造工程、铺装改造工程、管网工程。绿地、道路竖向调整，组织降雨径流，人行道、停车场、广场透水铺装改造，改造下凹式绿地，增设雨水溢流口，改造雨水管道等措施。

招标内容与范围： 本招标项目划分为 3 个标段，本次招标为其中的：

2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程-二标段

标段（包）内容： 本招标项目划分为3个标段，本次招标为其中的： 2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程-一标段 2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程-二标段 2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程-三标段

建设地点： 北京市 海淀区 位于海淀区南部地区，涉及西三旗街道、花园路街道及紫竹院街道，共涉及海淀区 13 个现有小区。

合同估算价： 16,188,885.05 元

计划工期：

建筑面积： /

建筑高度： /

其它说明： /



李喜刚

2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程-三标段

标段（包）内容： 本招标项目划分为3个标段，本次招标为其中的： 2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程-一标段 2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程-二标段 2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程-三标段

建设地点： 北京市 海淀区 位于海淀区南部地区，涉及西三旗街道、花园路街道及紫竹院街道，共涉及海淀区 13 个现有小区。

合同估算价： 17,252,407.64 元

计划工期:

建筑面积: /

建筑高度: /

其它说明: /

2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程-一标段

标段(包)内容: 主要包括沁春家园、永泰园东区、建材城41号院、小营东路5号院的雨水管线、景观工程、绿化工程、道路破复等图纸及工程量清单显示的全部工程。

建设地点: 北京市 海淀区 位于海淀区南部地区, 涉及西三旗街道、花园路街道及紫竹院街道, 共涉及海淀区 13 个现有小区。

合同估算价: 18,859,819.40 元

计划工期:

建筑面积: /

建筑高度: /

其它说明: /

3. 投标人资格要求

2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程-二标段

该标段(包)中投标人资格能力要求:

(1)资质要求: 投标人须具有 水利水电工程施工总承包资质三级及以上 施工 资质。

(2)财务要求: 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表, 投标人成立时间不足 3 年的, 应提供成立以来的财务状况表。拟投入本合同的流动资金不少于 / ;

(3)业绩要求: 投标人近 / 年 (/ 年 / 月 / 日至 / 年 / 月 / 日) 须至少具有 / 项已完成 / 施工 业绩。

(4)信誉要求:

①投标人未被依法暂停或者取消投标资格;

②投标人未被责令停业, 暂扣或者吊销执照, 或吊销资质证书;

③投标人未处于进入清算程序, 或被宣告破产, 或其他丧失履约能力的情形;

④投标人未在最近三年内 (2021 年 12 月 14 日至 2024 年 12 月 13 日) 发生重大 施工 质量问题;

⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单 (以开标当日查询结果为准);

⑥投标人未被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 和“信用中国(北京)”网站 (http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/) 列入失信被执行人名单 (以开标当日查询结果为准);

⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任 项目经理 无行贿犯罪行为;

⑧ 在最近三年内 (2021年12月14日至2024年12月13日) 没有骗取中标问题; 未被北京市水利建设市场主体信用信息平台 (www.bwea.org.cn/bwea_credit/credit/jsp_credit_index.jsp) 列入禁止投标名单 (以开标当日查询结果为准);



李嘉莉

(5)项目经理资格要求：具备 水利水电工程 专业 贰级及以上 建造师注册证书，且本人电子注册证书调用有效期 2025 年 1 月 25 日，应在计划评标结束日期后，并具有 相关行政主管 部门颁发的B类安全生产考核合格证书，且不得同时在两个及两个以上水利工程项目担任项目经理；

(6)技术负责人资格要求：具备 水利工程相关专业中级及以上职称 ；

(7)其他要求：

①企业主要负责人应具有 相关行政主管 部门颁发的A类安全生产考核合格证书；

②委托代理人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、财务负责人应是投标人本单位人员，其中安全管理人员（专职安全生产管理人员）具有 相关行政主管 部门颁发的C类安全生产考核合格证书。

③ 拟派本项目组管理总人员不得少于15名，按专业、岗位配备。

(8)本次招标 不接受 联合体投标。

(9)本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。

2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程-三标段

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1)资质要求：投标人须具有 水利水电工程施工总承包资质三级及以上 施工 资质。

(2)财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。拟投入本合同的流动资金不少于 / ；

(3)业绩要求： 投标人近 / 年（ / 年 / 月 / 日至 / 年 / 月 / 日）须至少具有 / 项已完 / 施工 业绩。

(4)信誉要求：

①投标人未被依法暂停或者取消投标资格；

②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

④投标人未在最近三年内（2021 年 12 月 14 日至 2024 年 12 月 13 日）发生重大 施工 质量问题；

⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；

⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jx.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；

⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任 项目经理 无行贿犯罪行为；

⑧ 在最近三年内（2021年12月14日至2024年12月13日）没有骗取中标问题；未被北京市水利建设市场主体信用信息平台（www.bwea.org.cn/bwea_credit/credit/jsp_credit_index.jsp）列入禁止投标名单（以开标当日查询结果为准）；

(5)项目经理资格要求：具备 水利水电工程 专业 贰级及以上 建造师注册证书，且本人电子注册证书调用有效期 2025 年 1 月 25 日，应在计划评标结束日期后，并具有 相关行政主管 部门颁发的B类安全生产考核合格证书，且不得同时在两个及两个以上水利工程项目担任项目经理；

(6)技术负责人资格要求：具备 水利工程相关专业中级及以上职称 ；

(7)其他要求：

①企业主要负责人应具有 相关行政主管 部门颁发的A类安全生产考核合格证书；



李嘉新

②委托代理人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、财务负责人应是投标人本单位人员，其中安全管理人员（专职安全生产管理人员）具有相关行政主管部门颁发的C类安全生产考核合格证书。

③ 拟派本项目组管理总人员不得少于15名，按专业、岗位配备。

(8)本次招标 不接受 联合体投标。

(9)本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。

2024年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程-一标段

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1)资质要求：投标人须具有 水利水电工程施工总承包资质三级及以上 施工 资质。

(2)财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。拟投入本合同的流动资金不少于 / ；

(3)业绩要求： 投标人近 / 年（ / 年 / 月 / 日至 / 年 / 月 / 日）须至少具有 / 项已完成 / 施工 业绩。

(4)信誉要求：

①投标人未被依法暂停或者取消投标资格；

②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

④投标人未在最近三年内（2021年12月14日至2024年12月13日）发生重大施工 质量问题；

⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；

⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；

⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任 项目经理 无行贿犯罪行为；

⑧ 在最近三年内（2021年12月14日至2024年12月13日）没有骗取中标问题；未被北京市水利建设市场主体信用信息平台（www.bwea.org.cn/bwea_credit/credit/jsp_credit_index.jsp）列入禁止投标名单（以开标当日查询结果为准）；

(5)项目经理资格要求：具备 水利水电工程 专业 贰级及以上 建造师注册证书，且本人电子注册证书调用有效期 2025年1月25日，应在计划评标结束日期后，并具有 相关行政主管部门颁发的B类安全生产考核合格证书，且不得同时在两个及两个以上水利工程项目担任项目经理；

(6)技术负责人资格要求：具备 水利工程相关专业中级及以上职称 ；

(7)其他要求：

①企业主要负责人应具有 相关行政主管部门颁发的A类安全生产考核合格证书；

②委托代理人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、财务负责人应是投标人本单位人员，其中安全管理人员（专职安全生产管理人员）具有 相关行政主管部门颁发的C类安全生产考核合格证书。

③ 拟派本项目组管理总人员不得少于15名，按专业、岗位配备。

(8)本次招标 不接受 联合体投标。

(9)本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。



李嘉莉

4. 招标文件获取

招标文件获取时间：2024年12月16日18时00分至2024年12月21日18时00分

招标文件获取方法：网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）下载招标文件。

招标文件获取地址：北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

图纸获取时间：2024年12月16日18时00分至2024年12月21日18时00分

图纸获取地点：海淀区 中关村南大街17号3号楼6层604

其他要求：投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。

5. 投标文件的递交

递交截止时间：2025年01月06日09时30分

递交方法：网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

递交地址：北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其它说明：本项目为电子化投标，投标人在开标时需要另行提交1份与电子投标文件内容一致的纸质投标文件和电子版投标文件备查，具体要求详见招标文件。

6. 开标时间及地点

开标时间：2025年01月06日09时30分

开标方式：现场开标

开标地点：北京市海淀区东北旺南路29号院4号楼海淀区公共资源交易中心开标室1

7. 其他公告内容

投标人应密切关注北京市公共资源综合交易平台具体要求，提前做好参加开标会议的安排。

8. 监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市海淀区水务局

监督电话：010-58405818

9. 公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台（ggzyfw.beijing.gov.cn）

10. 联系方式

招标人：北京市海淀区排水管理所

招标代理机构：盛世工程项目管理有限公司

地址：北京市海淀区上庄镇东马坊村稻香湖再生水厂内

地址：北京市海淀区中关村南大街17号3号楼6层

联系人：李工

联系人：李嘉莉

电话：010-88405853

电话：010-66607106



李嘉莉

传 真： /	传 真： /
电子邮件： /	电 子 邮 件： /
网 址： /	网 址： /
开户银行：北京银行股份有限公司永丰支行	开 户 银 行：中国银行股份有限公司东营支行
账 号：01091201000120111000766	账 号：222121735095



返回

李嘉莉