

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京中集协工程管理有限公司	1173200.00	1173200.00	0.00	共计 336 日历天；自 2025年01月07日 始，至 2025年12月09日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； （2）其他相关服务期限：包含保修期的监理服务。		彭朝柱	
2	北京中城建建设管理有限公司	1218443.86	1218443.86	0.00	共计 336 日历天；自 2025年01月07日 始，至 2025年12月09日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； （2）其他相关服务期限_包含保修期的监理服务_。		王亚军	



3	北京东方华太建设监 理有限公司	1275300. 00	1275300. 00	0.00	共计 336 日历天 ； 自 2025年01月 07日 始， 至 2025年12月09日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_包含保修 期的监理服务_。		渠猛	
4	北京仁泽建设监理有 限公司	1230000. 00	1230000. 00	0.00	共计 336 日历天 ； 自 2025年01月 07日 始， 至 2025年12月09日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24个月； (2) 其他相关服 务期限： 包含保 修期的监理服务 。		梁朝山	
5	中电建通信息产业技 术发展(北京)有限公 司	1269369. 00	1269369. 00	0.00	共计 336 日历天 ； 自 2025年01月 07日 始， 至 2025年12月09日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_包含保修 期的监理服务_。		万斌	



6	北京集东建设工程监 理有限责任公司	1200679. 00	1200679. 00	0.00	共计 336 日历天 ；自 2025年01月 07日 始，至 2025年12月09日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_包含保修 期的监理服务_。		许恩旺	
7	北京天瑞峰工程管 理有限公司								
8	江苏华盛工程咨询 股份有限公司								
9	北京北辰工程建设 监理有限公司								



10	北京市曙晨工程建设 监理有限责任公司								
11	北京华光工程管理咨 询有限公司								
12	中基华工程管理集团 有限公司								
13	北京网桥工程监理有 限公司								
14	北京市顺金盛建设工 程监理有限责任公司								



15	北京高屋工程咨询监 理有限公司								
16	北京远达国际工程管 理咨询有限公司								
17	山西昊圣建设工程项 目管理有限责任公司								
18	中明建投建设集团有 限责任公司								
19	北京致远工程建设监 理有限责任公司								



20	北京潞运建设工程监 理有限责任公司								
21	北京科信工程管 理有限公司								
22	北京地厚工程管 理有限公司								
23	江苏汇邦工程咨 询有限公司								
24	北京兴电国际工 程管理有限公司								
☐ 标底 ☒ 最高投标限价		1275300.00							



其他情况记录：		北京天瑞峰工程管理有限公司递交文件未到现场解密。					
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京中城建建设 管理有限公司	商务部分	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	
	技术部分	41.60	37.30	40.50	40.50	41.40	
	投标报价部分	29.45					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	89.05	84.75	87.95	87.95	88.85	
	最终评审得分	88.25					



北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	18.50	18.50	18.50	18.50	18.50	
	技术部分	40.50	37.60	40.30	42.50	39.30	
	投标报价部分	26.66					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.66	82.76	85.46	87.66	84.46	
	最终评审得分	85.19					
北京集东建设工程监理有限责任公司	商务部分	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	
	技术部分	47.30	46.70	45.50	45.00	44.50	
	投标报价部分	28.59					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	94.89	94.29	93.09	92.59	92.09	
	最终评审得分	93.32					
中电建通信息产业技术发展(北京)有限公司	商务部分	16.50	16.50	16.50	16.50	16.50	
	技术部分	40.80	38.90	40.80	41.00	40.30	
	投标报价部分	27.09					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	84.39	82.49	84.39	84.59	83.89	
	最终评审得分	84.22					
北京仁泽建设监 理有限公司	商务部分	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	
	技术部分	44.80	39.50	42.00	39.50	41.20	
	投标报价部分	29.97					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	94.77	89.47	91.97	89.47	91.17	
	最终评审得分	90.87					
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	
	技术部分	43.10	39.90	41.50	39.00	41.10	
	投标报价部分	27.25					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.35	85.15	86.75	84.25	86.35	
	最终评审得分	86.08					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京集东建设工程监理有限责任公司					



第二中标候选人	北京仁泽建设监理有限公司
第三中标候选人	北京中城建建设管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京集东建设工程监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的已竣工的监理合同金额在100万元以上的房屋建筑工程监理业绩（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00335954，注册专业房屋建筑工程 市政公用工程 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京仁泽建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的已竣工的监理合同金额在100万元以上的房屋建筑工程监理业绩（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00256952，注册专业房屋建筑工程、市政公用工程 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京中城建建设管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的已竣工的监理合同金额在100万元以上的房屋建筑工程监理业绩（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00854601，注册专业注册监理工程师/房屋建筑工程、市政公用工程 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
联系电话61519006		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）		
日期： 2024 年 12 月 20 日		

