



北京通信服务有限公司迁建装修工程

招标公告

一、招标条件

北京通信服务有限公司迁建装修工程（招标项目编号：无），已由 无 批准（无（无）），资金来源为 政府投资（地方），出资比例为 100%，招标人为 北京市大兴区观音寺街道办事处，招标代理机构为 燕翔捷通工程造价咨询(北京)有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：建设规模：围墙砌筑约143米，屋面防水约205平米，混凝土地面约820平方米，污水管道约300米，卫生间改造约55.6平方米，水房改造约5.66平方米，库房墙面粉刷约275平方米，办公楼改造约1486平方米。招标范围：图纸范围内的装饰工程、庭院工程、电气工程、消防工程、暖通工程、智能化工程等全部工作内容。

招标暂估金额：2215742.45（元人民币）

项目地址：北京 大兴 北京市大兴区

其它说明：/



三、投标人资格要求

投标人资格要求投标人须具备建筑工程施工总承包三级[新]及以上资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续，已办理备案的外地来京建筑企业注册建造师方可在本市行政区域内开展执业活动。

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

招标文件获取时间：2024-12-24 16:00:00 - 2024-12-30 16:00:00

招标文件获取方法：通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）下载招标文件

招标文件获取地址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

招标文件是否收费：否

其他说明：凡下载招标文件的投标人可于2024年12月25日9时 00 分至2024 年12月31日16时 00 分，持招标文件下载回执单复印件加盖公章、授权委托书及委托代理人身份证或法定代表人身份证明书及法定代表人身份证，在大兴区瑞康家园供热中心（34号楼旁）一层前台领取图纸，图纸押金 1000 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间：2025-01-14 10:00:00

投标文件递交方法：凡下载招标文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，投标人应保留回执。

投标文件递交地址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明：/

六、其他公告内容

其他公告内容：/

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员下载招标文件）

七、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

八、联系方式

招标人名称：北京市大兴区观音寺街道办事处

地址：大兴区清源路东南口

联系人：刘工



联系电话： 61291895

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标人账号： 无

招标人开户行： 无

招标代理机构名称： 燕翔捷通工程造价咨询(北京)有限公司

地址： 大兴区瑞康家园供热中心（34号楼旁）

联系人： 刘硕

联系电话： 60211966

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标代理机构账号： 无

招标代理机构开户行： 无

招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

邱峰

声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。