

**《海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目二期（剩余用地）—
HD00-0803-0029 地块、HD00-0803-0030 地块土壤污染状况调查报告》评审意见**

2024 年 10 月 12 日，北京市海淀区生态环境局会同北京市规划和自然资源委员会海淀分局组织召开了《海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目二期（剩余用地）—HD00-0803-0029 地块、HD00-0803-0030 地块土壤污染状况调查报告》（以下简称“报告”）专家评审会。参加会议的有：海淀区东升镇人民政府、建设单位北京清上未来置业发展有限公司、质控单位北京市勘察设计研究院有限公司和报告编制单位北京清环科技有限公司等单位的代表，会议邀请了 3 位专家组成专家组（名单附后）。

专家组听取了建设单位对项目基本情况介绍，以及编制单位的汇报，并审阅了相关资料，形成评审意见如下：

一、编制单位根据国家与北京市相关标准规范对海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目二期（剩余用地）—HD00-0803-0029 地块、HD00-0803-0030 地块开展了土壤污染状况调查工作，并编制完成了调查报告。报告技术路线合理，数据详实，内容较完整，土壤特征污染物检测结果符合《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中第一类用地筛选值，结论总体可信。专家组同意报告通过评审。报告修改完善并经专家确认后，可作为下一步环境管理工作的依据。

二、建议：

- 1、补充完善水文地质条件分析；
- 2、加强人员访谈工作，完善场地尤其是堆泥区现场描述，补充堆泥清运过程，进一步完善污染识别；
- 3、细化土壤及地下水检出结果成因分析；
- 4、规范文本附图附件。

专家组签字：魏俊侠 郭高轩 李茹华

2024 年 10 月 12 日