

2022年北京联通北显云数据中心冷源节能改造项目汇报（一期） 施工招标公告

1. 招标条件

本工程 2022年北京联通北显云数据中心冷源节能改造项目汇报（一期） 已由 中国
联通北京市分公司 以 北京联通项目批[2024]6318号 批准建设，招标人为 中国联合
网络通信有限公司北京市分公司，建设资金来自 国有企业单位自筹资金（地方），项
目出资比例为 100%。工程已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

- 2.1 本工程的建设地点 北京市丰台区吴家村三顷地甲1号4#楼
- 2.2 本工程的建设规模 本次改造区域位于一层制冷机房以及屋顶和管井内部分冷却水管道，为
即将进行的系统整体空调整能改造创造条件。机房建筑面积625m²，机房板下净高5600mm，最低梁下
净高5150mm。现有暖通系统设备中4台板式换热器拆除，更换的新板式换热器。屋顶冷却水系统改造
。安装新的屋顶及管井冷却水系统电伴热、橡塑保温材料、阀门等。现有冷源群控系统中增加冷却
水系统电伴热的监测及控制系统，能够实现冷源改造后三种运行模式（机械制冷、自然冷却加一台冷
机、临时切换）的自由切换等改造内容。 合同估算价 527.396231 （万元）
- 2.3 本工程的计划工期 85 日历天
- 2.4 招标范围 现有暖通系统设备中4台板式换热器拆除，更换的新板式换热器。屋顶冷却水系
统改造。安装新的屋顶及管井冷却水系统电伴热、橡塑保温材料、阀门等。现有冷源群控系统中增
加冷却水系统电伴热的监测及控制系统，能够实现冷源改造后三种运行模式（机械制冷、自然冷却
加一台冷机、临时切换）的自由切换等改造内容。
- 2.5 其他 /

3. 投标人资格要求

- 3.1 本工程招标要求投标人须具备 机电工程施工总承包三级[新]及以上 资质
， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中
，投标人拟派项目经理须具备 机电工程 专业 注册建造师二级及以上 级注册建造师执
业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程
项目的项目经理。
- 3.2 本工程招标 不接受 （接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要
求：
（1）联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权
利义务；
（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格审查。
- 3.3 其他要求 /

4. 信誉要求

- 4.1 本工程招标采用失信被执行人 否决性 （限制性/否决性）惩戒方式。
- 4.2 本工程招标对信誉的其他要求
（1）本工程招标对被警示为施工安全风险企业 采取否决性 （不采取/采取限制性/采取
否决性）惩戒方式。
（2）其他要求： /

5. 招标文件的获取

- 5.1 凡有意参加投标者且资质符合本章第3.1款规定的，方可于 2024 年 10 月

31 日 13 时 00 分至 2024 年 11 月 06 日
16 时 00 分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载招标文件。
5.2 凡下载招标文件者，请于 2024 年 10 月 31 日至 2024 年 11 月 07 日，每日上午 9 时至 11 时，下午 13 时至 16 时，在 详见招标文件第七章图纸，若需重新获取图纸可发送报名回执至 wfm@cyx.com.cn 邮箱领取。（报名回执需要以投标人名称命名）（详细地址）领取招标图纸。图纸押金 0 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

6. 投标文件的递交

6.1 凡下载招标文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，投标人应保留回执。本工程递交投标文件的截止时间（投标截止时间）为 2024 年 11 月 25 日 14 时 30 分。
6.2 逾期未上传成功的投标文件，招标人不予接收。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，同时在 / （发布公告的媒介名称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人： 中国联合网络通信有限公司北京市分公司

地 址： 北京市西城区复兴门南大街6号

联 系 人： 付强

电 话： 66019215

传 真： /

电子邮件： /

招标代理机构： 北京市驰跃翔管理咨询有限公司

地 址： 北京市丰台区西四环南路101号6层614号

联 系 人： 王芳明

电 话： 18611695728

传 真： /

电子邮件： wfm@cyx.com.cn

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2024 年 10 月 31 日