

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京建工四建工程建设有限公司									
2	中交建筑集团有限公司									
3	中交瑞通建筑工程有限公司									
4	中建三局集团有限公司									
5	中国新兴建设开发有限责任公司									
6	北京住总第二开发建设有限公司									
7	北京住总第四开发建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京建工四建工程建设有限公司	22047370.60	265	合格	达标	1343965.11	5090000.00	600000.00	98.17	刘海山
2	北京住总第二开发建设有限公司	22030160.77	265	合格	达标	939484.52	5090000.00	600000.00	91.00	赖文桢
3	北京住总第四开发建设有限公司	22036101.87	265	合格	达标	1236814.26	5090000.00	600000.00	90.50	李磊

4	中国新兴建设开发有限责任公司	22042960.96	265	合格	达标	1315855.51	5090000.00	600000.00	95.70	窦海亮	
5	中建三局集团有限公司	22044960.96	265	合格	达标	1391121.79	5090000.00	600000.00	98.98	柴其琛	
6	中交建筑集团有限公司	21991986.11	265	合格	达标	1212015.00	5090000.00	600000.00	84.70	王海涛	
7	中交瑞通建筑工程有限公司	21969928.32	265	合格	达标	1049977.96	5090000.00	600000.00	50.00	许宝华	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底		22058160.96	265	合格	达标	1299546.36			5090000.00		600000.00
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京建工四建工程建设工程有限公司	1)施工组织设计	21.10	22.40	21.35	21.72	23.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			62.00			
	4)信誉	4.91	4.91	4.91	4.91	4.91	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			88.73			
	7)各评委得分平均值			88.73			
中交建筑集团有限公司	1)施工组织设计	19.10	19.80	21.25	19.07	19.50	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			67.00			
	4)信誉	4.24	4.24	4.24	4.24	4.24	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			91.19			
	7)各评委得分平均值			91.19			
中交瑞通建筑工程有限公司	1)施工组织设计	20.50	21.40	20.60	20.20	21.50	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			67.00			
	4)信誉	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	90.33					
	7) 各评委得分平均值	90.33					
中建三局集团公司	1) 施工组织设计	20.70	22.40	21.60	22.08	23.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.00					
	4) 信誉	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.98					
	7) 各评委得分平均值	88.98					
中国新兴建设开发有限责任公司	1) 施工组织设计	20.60	21.90	21.65	21.80	23.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.00					
	4) 信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.57					
	7) 各评委得分平均值	88.57					
中交一公局集团有限公司	1) 施工组织设计	20.50	22.80	21.55	21.17	23.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.00					
	4) 信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	

北京住总第二开发建设有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.39						
	7)各评委得分平均值	88.39						
	1)施工组织设计	21.30	22.50	21.40	21.94	23.00		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价	62.00						
	4)信誉	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53		
北京住总第四开发建设有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--		
	6)详细评审得分合计	88.48						
	7)各评委得分平均值	88.48						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中交建筑集团有限公司
第二中标候选人	中交瑞通建筑工程有限公司
第三中标候选人	中建三局集团有限公司

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中交建筑集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1132014201414782，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	中交瑞通建筑工程有限公司	1、本单位具有机电工程施工总承包二级[新]市政公用工程施工总承包二级[新]电力工程施工总承包二级[新]地基基础工程专业承包二级[新]建筑装修装饰工程专业承包一级[新]防水防腐保温工程专业承包二级[新]环保工程专业承包二级[新]建筑幕墙工程专业承包二级[新]建筑工程施工总承包一级[新]消防设施工程施工专业承包二级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112017201903591，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	中建三局集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号鄂1422016201623045，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

#### 五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 网上提出，联系人：钮常云，联系电话：13520099476

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2024 年 11 月 07 日