

延庆区大庄科消防救援站建设项目 施工招标公告

1. 招标条件

本工程延庆区大庄科消防救援站建设项目已由北京市发展和改革委员会以京发改（审）（2024）243号批准建设，招标人为延庆区消防救援支队，建设资金来自政府投资（地方），项目出资比例为市固定资产投资50%延庆区自筹50%。工程已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

- 2.1 本工程的建设地点延庆区大庄科乡
- 2.2 本工程的建设规模总建筑面积2550平方米。包括：综合执勤楼建筑面积2027平方米，地上三层，建筑高度15.5米、消防训练塔建筑面积145平方米，地上五层，建筑高度18.4米、岗亭建筑面积8平方米，地上一层，建筑高度3米、设备机房建筑面积370平方米，地上一层，地下一层，建筑高度3米。合同估算价1397.14（万元）
- 2.3 本工程的计划工期321日历天
- 2.4 招标范围地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程、建筑节能工程及室外工程等招标图纸及清单所示的全部内容。
- 2.5 其他/

3. 投标人资格要求

3.1 本工程招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包三级[新]及以上资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师二级及以上级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本工程招标不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格审查。

3.3 其他要求/

4. 信誉要求

4.1 本工程招标采用失信被执行人否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 本工程招标对信誉的其他要求

（1）本工程招标对被警示为施工安全风险企业采取否决性（不采取/采取限制性/采取否决性）惩戒方式。

（2）其他要求：/

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者且资质符合本章第3.1款规定的，方可于2024年12月25日17时00分至2024年12月30日17时00分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn）下载招标文件。



5.2 凡下载招标文件者，请于 2024 年 12 月 25 日至 2024 年 12 月 30 日，每日上午 9 时至 12 时，下午 13 时至 17 时，在 北京市朝阳区小黄庄前街建研凯勃建设工程咨询有限公司院内103室，获取前来电话咨询。（详细地址）领取招标图纸。图纸押金 0 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

6. 投标文件的递交

6.1 凡下载招标文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，投标人应保留回执。本工程递交投标文件的截止时间（投标截止时间）为 2025 年 01 月 15 日 10 时 00 分。

6.2 逾期未上传成功的投标文件，招标人不予接收。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，同时在 中国招标投标公共服务平台和中国政府采购网（发布公告的媒介名称）上发布。

8. 联系方式

招标人：延庆区消防救援支队

地址：延庆区妫水南街43号

联系人：韩永佳

电话：010-81195299

传真：/

电子邮件：/

招标人项目负责人：韩永佳

招标人项目负责人联系电话：010-81195299

招标人内部纪检监察联系方式：010-81195633转

招标代理机构：建研凯勃建设工程咨询有限公司

地址：北京市丰台区西四环南路88号216室

联系人：闫天罡

电话：18508918556

传真：/

电子邮件：/

6105

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2024 年 11 月 28 日