



# 朝阳区王四营乡官庄新村农民回迁安置房及配套设施项目（C-1#住宅楼等27项）外墙门窗工程 资格预审公告

## 一、招标条件

朝阳区王四营乡官庄新村农民回迁安置房及配套设施项目（C-1#住宅楼等27项）外墙门窗工程（招标项目编号：无），已由 北京市朝阳区发展和改革委员会 批准（关于朝阳区王四营乡官庄新村农民回迁安置房及配套设施项目重新核准的批复（朝发改〔2014〕832号）），资金来源为 集体经济组织投资，出资比例为 100%自筹，建设单位为 北京五方嘉和房地产开发有限公司，招标人为 中铁十二局集团有限公司，招标代理机构为 中泰百聪工程管理有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

## 二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：包括图纸所示外墙断桥铝合金门、断桥铝合金窗、地下塑钢窗、百叶窗汽车坡道雨篷、自行车坡道雨篷、窗井雨篷等的制作、安装、调试、验收与售后服务全部内容。

招标暂估金额：24460452.8（元人民币）

项目地址：北京 朝阳 北京市朝阳区新源里16号琨莎中心1座2401 室（带U盘）

其它说明：∕

## 三、申请人资格要求

申请人资格要求 3.1本货物采购资格预审要求申请人应具备的资质条件、能力 3.1.1本资格预审要求申请人应是采购货物的： 制造商  制造商或代理经销商（简称“代理商”）

3.1.2申请人为制造商的，应具备依据中国有关法律设立的，并在国内正式注册、具有有效的独立法人资格的企业，具有有效的营业执照资质，近 5 年 具有已完成的单项合同额在1900万元及以上的铝合金门窗（须包含断桥铝合金门窗内容）供货及安装（类似项目描述）业绩，并具有与本招标

项目相应的供货能力； 3.1.3申请人为代理商的，应具备依据中国有关法律设立的，并在国内正式注册、具有有效的独立法人资格的的企业，具有有效的营业执照 资质，近 5 年具有已完成的单项合同额在1900万元及以上的铝合金门窗（须包含断桥铝合金门窗内容）供货及安装（类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求：（1）采购货物制造商应具备相应资质，拟采购货物的供货业绩及其他要求；（2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书；（3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标；（4）其他要求： / 。 3.2 本货物采购项目 不接受（接受或不接受）联合体资格预审申请。接受联合体申请资格预审的，应满足下列要求：（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本货物采购项目中参加资格预审。 3.3其他要求：申请人应具备建设行政主管部门核发的有效的安全生产许可证。

本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、资格预审文件的获取

文件获取时间： 2024-10-24 16:00:00 - 2024-10-29 16:00:00

文件获取方法： 在线获取文件

文件获取地址： https://ggzyfw.beijing.gov.cn/

其他说明：1. 在线获取文件后，请在北京市朝阳区新源里16号琨莎中心1座2401室（详细地址）持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证原件及复印件加盖公章购买纸质资格预审文件（带U盘）； 2. 资格预审文件每套售价 300 元，售后不退。

#### 五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2024-11-04 16:00:00

文件递交方法： 现场递交文件

文件递交地址： 北京市朝阳区新源里16号琨莎中心1座2401室

其它说明 /

#### 六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

## 七、其他公告内容

其他公告内容：    /    

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足  7  （含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足  7  （含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

## 八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>);

## 九、联系方式

招标人名称：  中铁十二局集团有限公司  

地址：  太原市万柏林区西矿街130号  

联系人：  靳昊  

联系电话：  0351-2653581  

电子邮件：  /  

传真：  /  

网址：  /  

招标人账号：  /  

招标人开户行：  /  

招标代理机构名称：  中泰百聪工程管理有限公司  

地址：  北京市朝阳区新源里16号琨莎中心1座2401 室（带U盘）  

联系人：  高绍兴  

联系电话：  13501183236  

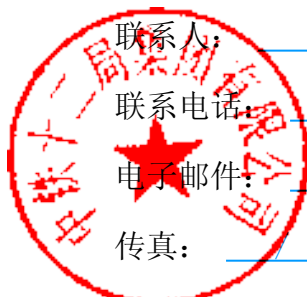
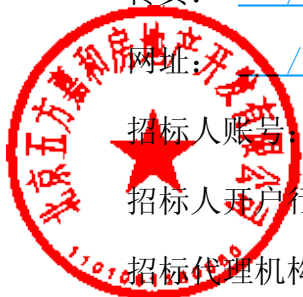
电子邮件：  gsx0306@163.com  

传真：  /  

网址：  /  

招标代理机构账号：  /  

招标代理机构开户行：  /  



附件：

