



昌平区回龙观北部区域环境整治提升项目（二标段 ） 资格预审公告

一、招标条件

昌平区回龙观北部区域环境整治提升项目（二标段）（招标项目编号：无），已由
北京市昌平区发展和改革委员会批准（北京市昌平区发展和改革委员会关于昌平区回龙观北
部区域环境整治提升项目实施方案的批复（京昌平发改（审）（2024）127号）），资金来源为
政府投资（地方），出资比例为 100%，招标人为 北京市昌平区城市管理委员会，招标
代理机构为 北京京园诚得信工程管理有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开
招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围： 施工图纸范围内的庭院工程、公共服务设施工程、绿化工程等全部内容

。

招标暂估金额： 34326400 （元人民币）

项目地址： 北京 昌平 龙泽园街道、霍营街道。

其它说明： 建设规模道路长度5376米（其中龙禧二街（G6 高速东辅路-科星路）4630米；行知
路（龙禧三街-回南北路）746米）。

三、申请人资格要求

申请人资格要求 本工程资格预审要求申请人具备市政公用工程施工总承包二级[新]及以上
资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申
请人拟派项目经理须具备市政公用工程专业一级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生
产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间: 2024-10-17 09:00:00 – 2024-10-22 09:00:00

文件获取方法: 通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台下载资格预审文件。

文件获取地址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

文件是否收费: 否

其它说明: 无

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间: 2024-10-28 09:00:00

文件递交方法: 通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台上传资格预审申请文件。

文件递交地址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明: 无

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容 : 无

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7 (含) 家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7 (含) 家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

九、联系方式

招标人名称: 北京市昌平区城市管理委员会

地址: 北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼-1至3层101内202-206室

联系人: 句冉

联系电话: 010- 69744170

电子邮件: /

传真: /

网址: /

招标人账号: /

招标人开户行: /

招标代理机构名称: 北京京园诚得信工程管理有限公司

地址: 北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼-1至3层101内202-206室

联系人: 胡蔓蔓

联系电话: 010-89713391

电子邮件: bjjyzbb@bj-jy.com

传真: /

网址: /

招标代理机构账号: 0200048909024500113

招标代理机构开户行: 中国工商银行北京市昌平支行营业部

招标人或其委托招标代理机构:  (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人:  (盖个人CA电子印章)



声明: 依据相关法律法规规定, 本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务, 不具有行政监督管理责任, 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定, 如有违法违规行为, 招标人自行承担相应法律责任。