

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
2	北京银建建设工程管理有限公司								
3	北京中外建工程管理有限公司								
4	北京希达工程管理咨询有限公司								
5	北京光华建设监理有限公司								
6	北京双诚建设监理有限公司								
7	中航工程咨询(北京)有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京希达工程管理咨询有限公司	2995028.00	2995028.00	0.00	共计 951 日历天；自 2024年10月25日 始，至 2027年06月03日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		陈胜	
2	北京银建建设工程管理有限公司	3026890.00	3026890.00	0.00	共计 951 日历天；自 2024年10月25日 始，至 2027年06月03日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		申全乐	
3	北京中外建工程管理有限公司	2899442.00	2899442.00	0.00	共计 951 日历天；自 2024年10月25日 始，至 2027年06月03日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		何松	



4	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	2977905.15	2977905.15	0.00	共计 951 日历天；自 2024年10月25日 始，至 2027年06月03日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24__个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		宋迎征	
5	北京光华建设监理有限公司								
6	北京双诚建设监理有限公司								
7	中航工程咨询(北京)有限公司								
□标底 ■最高投标限价		3156500.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	65.80	68.00	69.20	67.00	67.00	
	投标报价部分	14.96					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.76	82.96	84.16	81.96	81.96	
	最终评审得分	82.29					
	商务部分	--	--	--	--	--	



北京银建建设工程管理有限公司	技术部分	64.90	66.00	70.10	67.00	69.00	
	投标报价部分	14.21					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.11	80.21	84.31	81.21	83.21	
	最终评审得分	81.54					
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	71.90	67.00	72.50	70.00	72.00	
	投标报价部分	14.24					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.14	81.24	86.74	84.24	86.24	
	最终评审得分	84.54					
北京希达工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.00	61.00	67.00	64.00	62.00	
	投标报价部分	14.69					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	77.69	75.69	81.69	78.69	76.69	



	最终评审得分	77.36
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京中外建工程管理有限公司	
第二中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	
第三中标候选人	北京银建建设工程管理有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程</u> （专业、等级）工程 <u>工程</u> 资质，具有已完成的具有已竣工的 <u>具有已竣工的</u> 单项合同建筑面积7万平方米（含）及以上或 <u>具有已竣工的</u> 单项合同工程投资额3亿元（含）及以上的房屋建筑工程 <u>具有已竣工的</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00661424，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程</u> （专业、等级）工程 <u>工程</u> 资质，具有已完成的具有已竣工的 <u>具有已竣工的</u> 单项合同建筑面积7万平方米（含）及以上或 <u>具有已竣工的</u> 单项合同工程投资额3亿元（含）及以上的房屋建筑工程 <u>具有已竣工的</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00369721，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京银建建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程</u> （专业、等级）工程 <u>工程</u> 资质，具有已完成的具有已竣工的 <u>具有已竣工的</u> 单项合同建筑面积7万平方米（含）及以上或 <u>具有已竣工的</u> 单项合同工程投资额3亿元（含）及以上的房屋建筑工程 <u>具有已竣工的</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00846479，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：候晋鹏, 电话：17310718673

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

11031110105263

北京银建建设工程管理有限公司

杨娜

日期：2024 年 10 月 16 日

