



清华大学通州金融发展与人才培养基地地源热泵供热、供冷系统工程重要设备采购（第1包：冷水机组设备） 招标公告

一、招标条件

清华大学通州金融发展与人才培养基地地源热泵供热、供冷系统工程重要设备采购（第1包：冷水机组设备）（招标项目编号：无），已由北京市通州区发展和改革委员会批准（关于清华大学通州金融发展与人才培养基地地源热泵供热、供冷系统工程项目核准的批复（京通州发改（核）〔2023〕56号）），资金来源为国有企业单位自筹资金（地方），出资比例为100%，建设单位为北京北投生态环境有限公司，招标人为中国建筑第二工程局有限公司，招标代理机构为国信国际工程咨询集团股份有限公司，本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：1. 建设地点：北京城市副中心0603街区，东至潞邑西路，南至潞苑二街，西至潞苑东路，北至潞苑北大街。 2. 建设规模：能源站供能面积约31.41万平方米，各地块夏季总冷负荷约为 18.73MW，冬季总热负荷约为 15.32MW。本能源站除为校区提供空调及采暖冷热源外，还需向4#地块内的国际交流中心提供热量约为2000kW的全年一次高温热水热源。能源站设置于项目东南角的2#地块地下B2、B3层，局部两层通高。能源站面积约2200m²。 3. 招标范围：包括冷水机组设备及辅助设备和附件，具体包含清单设备设计、制造、工厂检验、运输、板车交货、指导安装、调试及试运行、最终验收及技术培训售后服务等工作。

招标暂估金额：4950000（元人民币）

项目地址：北京 通州 北京城市副中心0603街区，东至潞邑西路，南至潞苑二街，西至潞苑东路，北至潞苑北大街。

其它说明：/

三、投标人资格要求

投标人资格要求 本货物采购项目要求投标人应为采购货物的： 1. 制造商或代理经销商（简称“代理商”） 投标人为制造商的，应具备 / 资质，近 3 年已完成合同额在400万及以上冷水机组设备供货（类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力。 投标人为代理商的，应具备 / 资质，近 3 年已完成合同额在400万及以上冷水机组设备供货（类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求： （1）投标货物制造商应具备 / 资质，采购货物供货业绩及其他要求 / ； （2）投标人应提供采购货物制造商授权委托书； （3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标； （4）其他要求：代理商应出具制造商对代理商的唯一授权书。 2. 投标申请人企业财务和经营状况良好，具备合同履行能力。（应提供2021年至2023年经第三方会计事务所出具的财务审计报告，包括资产负债表、现金流量表和利润表的复印件。） 3. 本次招标不接受联合体投标。

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

招标文件获取时间： 2024-10-11 09:00:00 - 2024-10-16 09:00:00

招标文件获取方法： 在线获取文件

招标文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其他说明： 投标人需使用CA锁创建用户账号后下载招标文件，获取方法详见北京市公共资源交易服务平台-服务指南-下载专区-资料专区-工程建设项目-行业类型（其他）-资料类型（操作手册）-《多行业共享交易系统使用手册(投标人)》。

五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间： 2024-11-01 09:00:00

投标文件递交方法： 现场递交文件

投标文件递交地址： 北京市公共资源交易中心开标室(具体标室以电子屏幕显示为准)(北京市西城区广安门南街甲68号)

其它说明： /

六、其他公告内容

其他公告内容： /

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员下载招标文件）



七、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/);

八、联系方式

招标人名称： 中国建筑第二工程局有限公司

地址： 北京市通州区梨园镇北杨洼251号

联系人： 王工

联系电话： 16619944719

电子邮件： /

传真： /

网址： /

招标人账号： /

招标人开户行： /

招标代理机构名称： 国信国际工程咨询集团股份有限公司

地址： 北京市海淀区首体南路22号国兴大厦11层

联系人： 吴女士

联系电话： 13720096215

电子邮件： 549744019@qq.com

传真： 010-88354433

网址： /

招标代理机构账号： /

招标代理机构开户行： /

附件：

