



顺义区档案馆新馆建设工程-变配电工程

资格预审公告

一、招标条件

顺义区档案馆新馆建设工程-变配电工程（招标项目编号：无），已由 北京市顺义区档案馆 批准（关于顺义区档案馆新馆建设工程可行性研究报告的批复（京顺义发改(审)（2022）102号）），资金来源为 政府投资（地方），出资比例为 市级资金补助4960万元，其余部分由区固定资产投资安排解决，招标人为 北京市顺义区档案馆，招标代理机构为 北京中盛宇工程管理有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：设计图纸及工程量清单范围内的全部工程内容，包括但不限于安装1250千伏安和2台1000千伏安变压器。变压器每两台一组，每组变压器的高压侧分别由10千伏母线供电。低压配电系统采用220/380伏放射式与树干式相结合的方式。

招标暂估金额：6120000（元人民币）

项目地址：北京 顺义 顺义新城第13街区（即马坡组团），东至顺安路，南至一级开发用地，西至乾安路东，北至健盛街。

其它说明：4. 申请人信誉要求 4.1失信被执行人 本专业承包工程资格预审对失信被执行人采用否决性（限制性/否决性）惩戒方式。 4.2其他信誉要求 （1）警示为施工安全风险企业 本专业承包工程资格预审对警示为施工安全风险企业采用（采用/不采用）否决性惩戒。（2）其他要求： 1) 申请人安全生产许可证未被住房城乡建设主管部门暂扣； 2) 本专业承包工程资格预审将对申请人的诉讼及仲裁情况、不良行为记录等信誉要求情况予以评定； 3) 申请人没有被责令停业、财产被接管或冻结的； 4) 申请人近三年（2021年10月16日至2024年10月15日）没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题； 5) 申请人没有被暂停或者取消投标资格； 6) 申请人未被北京市住房城乡建设主管部门标注资质异常且未完成整改； 7) 申请人没有为本专业承包工程前期准备提供设计

或咨询服务，但设计施工一体化承包的除外； 8) 申请人不是整体工程监理人或者与整体工程监理人不存在隶属关系或者为同一法定代表人或者相互控股或者参股关系； 9) 申请人不是整体工程代建人或者与整体工程代建人的法定代表人不是同一人或者不存在相互控股或者参股关系； 10) 申请人不是本专业承包工程招标代理机构或者与本专业承包工程招标代理机构的法定代表人不是同一人或者不存在相互控股或者参股关系。

三、申请人资格要求

申请人资格要求 3.1 本专业承包工程资格预审要求申请人具备建设行政主管部门颁发的有效的输变电工程专业承包三级（含）以上资质，近 / 年 / （类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备机电工程专业二级（含以上）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。 3.2 本专业承包工程资格预审（不接受）联合体资格预审申请。采用联合体申请资格预审的，应满足下列要求：（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本专业承包工程参加资格预审。 3.3 其他要求：（1）申请人需具有五级（含）以上承装（修、试）电力设施许可证；（2）申请人需具有建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。

本项目 不允许 联合体投标。 耿志华

四、资格预审文件的获取

文件获取时间： 2024-10-17 14:00:00 - 2024-10-22 14:00:00
文件获取方法： 凡符合本次申请人资格要求且有意申请资格预审者，请于2024年10月17日14时00分至2024年10月22日14时00分，通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>
文件是否收费： 否
其它说明： 无

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2024-10-29 10:00:00

文件递交方法： 凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：[input212](https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留上传成功回执。本专业承包工程递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为2024年10月29日10时00分。

文件递交地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明： 无

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容： 本专业承包工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台[北京市]，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）上发布，并同时在中国招标投标公共服务平台（发布公告的媒介名称）发布。



潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

九、联系方式

招标人名称： 北京市顺义区档案馆

地址： 北京市顺义区光明北街4号

联系人： 任彬

联系电话： 69441542

电子邮件： /

传真： /

网址： /

招标人账号： /

招标人开户行： /

招标代理机构名称： 北京中盛宇工程管理有限公司

地址： 北京市顺义区双丰街道顺安南路12号一区26号楼北侧三层

联系人： 耿志华、段金磊、王欣艳

联系电话： 69415773

电子邮件： /

传真： /

网址： /

招标代理机构账号： /

招标代理机构开户行： /



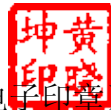
耿志华



招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。