



昌平区未来科学城生态休闲公园北七家片区（一期）
建设工程（电力工程）（施工）
资格预审公告

一、招标条件

昌平区未来科学城生态休闲公园北七家片区（一期）建设工程（电力工程）（施工）（招标项目编号：无），已由北京市昌平区发展和改革委员会批准（关于昌平区未来科学城生态休闲公园北七家片区（一期）建设工程实施方案的批复（京昌平发改（审）[2024]52号）），资金来源为政府投资（地方），出资比例为100%，招标人为北京市昌平区园林绿化局，招标代理机构为北京昌城工程管理有限公司，本项目已具备招标条件，现进行公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：建设规模：强电工程包括各类照明灯 747 个，配电箱 25 座，手孔井 20个，敷设电缆 42680米，穿线管39530 米；弱电工程包括敷设各类型线 43900米，管道 34300 米，手孔井 177 个等；外电源工程1项。招标范围 设计图纸范围内箱式变电站土建、基础、架空线路、电缆、配管配线，园内强电土建、电缆、配管配线、照明灯具，弱电土建、线缆、配管配线等。

招标暂估金额：13197190.30（元人民币）

项目地址：北京 昌平 昌平区北七家镇，地块北起七北路、名佳花园、海鹳落新村，南至回南路、东三旗郊野公园，西起立汤路、东三旗村，东至太海路、燕丹猪场。

其它说明：最大电压等级10KV

三、申请人资格要求

申请人资格要求本专业承包工程资格预审要求申请人具备输变电工程专业承包三级[新]及以上或电力工程施工总承包三级[新]及以上资质，近5年施工合同额在900万元（含）以上的输变电工程或电力工程（类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中



，申请人拟派项目经理须具备机电工程专业注册建造师一级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间： 2024-10-29 16:00:00 - 2024-11-04 16:00:00

文件获取方法： 通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载资格预审文件

文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

文件是否收费： 否

其它说明： /

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2024-11-11 12:00:00

文件递交方法： 凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留上传成功回执。

文件递交地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明： /

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容： /

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在



投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>);

九、联系方式

招标人名称: 北京市昌平区园林绿化局

地址: 北京市昌平区政府街10号

联系人: 陈工

联系电话: 010-89718092

电子邮件: /

传真: /

网址: /

招标人账号: /

招标人开户行: /

招标代理机构名称: 北京昌城工程管理有限公司

地址: 北京市昌平区中关村科技园区昌平园超前路37号6幢B单元9层B908

联系人: 张晓旭

联系电话: 18910750065

电子邮件: chang_bc@126.com

传真: 010-89717589

网址: /

招标代理机构账号: /

招标代理机构开户行: /

招标人或其委托招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人: (盖个人CA电子印章)

张旭

声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。

