



昌平区未来科学城生态休闲公园北七家片区（一期）建设工程（电力工程）（施工）资格预审公告

一、招标条件

昌平区未来科学城生态休闲公园北七家片区（一期）建设工程（电力工程）（施工）（招标项目编号：无），已由北京市昌平区发展和改革委员会批准（关于昌平区未来科学城生态休闲公园北七家片区（一期）建设工程实施方案的批复（京昌平发改（审）[2024]52号）），资金来源为政府投资（地方），出资比例为100%，招标人为北京市昌平区园林绿化局，招标代理机构为北京昌城工程管理有限公司，本项目已具备招标条件，现进行公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：建设规模：强电工程包括各类照明灯747个，配电箱25座，手孔井20个，敷设电缆42680米，穿线管39530米；弱电工程包括敷设各类型线43900米，管道34300米，手孔井177个等；外电源工程1项。招标范围：设计图纸范围内箱式变电站土建、基础、架空线路、电缆、配管配线，园内强电土建、电缆、配管配线、照明灯具，弱电土建、线缆、配管配线等。

招标暂估金额：13197190.30（元人民币）

项目地址：北京昌平昌平区北七家镇，地块北起七北路、名佳花园、海鵠落新村，南至回南路、东三旗郊野公园，西起立汤路、东三旗村，东至太海路、燕丹猪场。

其它说明：最大电压等级10KV

三、申请人资格要求

申请人资格要求：本专业承包工程资格预审要求申请人具备输变电工程专业承包三级[新]及以上或电力工程施工总承包三级[新]及以上资质，近5年施工合同额在900万元（含）以上的输变电工程或电力工程（类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中



，申请人拟派项目经理须具备机电工程专业注册建造师一级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间： 2024-10-29 16:00:00 – 2024-11-04 16:00:00

文件获取方法： 通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn）下载资格预审文件

文件获取地址： https://ggzyfw.beijing.gov.cn/

文件是否收费： 否

其它说明： /

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2024-11-11 12:00:00

文件递交方法： 凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留上传成功回执。

文件递交地址： https://ggzyfw.beijing.gov.cn/

其它说明： /

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容： /

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7 (含) 家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7 (含) 家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在



投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

[北京市公共资源交易服务平台 \(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/\);](https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)

九、联系方式

招标人名称: 北京市昌平区园林绿化局

地址: 北京市昌平区政府街10号

联系人: 陈工

联系电话: 010-89718092

电子邮件: /

传真: /

网址: /

招标人账号: /

招标人开户行: /

招标代理机构名称: 北京昌城工程管理有限公司

地址: 北京市昌平区中关村科技园区昌平园超前路37号6幢B单元9层B908

联系人: 张晓旭

联系电话: 18910750065

电子邮件: chang_bc@126.com

传真: 010-89717589

网址: /

招标代理机构账号: /

招标代理机构开户行: /

招标人或其委托招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人: (盖个人CA电子印章)

声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。

