

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京国金管理咨询有限公司	3064290.00	3064290.00	0.00	共计 957 日历天；自 2024年09月30日 始，至 2027年05月15日止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起___个月； （2）其他相关服务期限___。		芦熙泉	
2	北京旭日明工程管理有限公司	3211400.00	3211400.00	0.00	自2024 年 09 月 30 日始，至2027 年 05 月 15 日止；共计957天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至/止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		叶强	



3	北京北辰工程建设监 理有限公司	3035000. 00	3035000. 00	0.00	共计 957 日历天 ； 自 2024年09月 30日 始，至 2027年05月15日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_/__个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/__。		张杨	
4	北京兴电国际工程管 理有限公司	3330000. 00	3330000. 00	0.00	共计 857 日历天 ； 自 2024年09月 30日 始，至 2027年05月15日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_/个月； (2) 其他相关服 务期限_/__。		梁建军	
5	北京诺士诚国际工程 项目管理有限公司	3121081. 00	3121081. 00	0.00	共计 957 日历天 ； 自 2024年09月 30日 始，至 2027年05月15日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_/__个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/__。		葛志刚	
6	广州越建工程管理有 限公司								



7	北京铁城工程咨询有限公司								
8	北京中集协工程管理有限公司								
9	北京顺政通工程监理有限公司								
10	北京远达国际工程管理咨询有限公司								
11	北京星舟工程管理有限公司								



12	北京华光工程管理咨询有限公司								
13	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司								
14	中明建投建设集团有限责任公司								
<div><input type="checkbox"/> 标底</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价</div>		3400000.00							
其他情况记录：		在开标现场，通过北京市住房和城乡建设委员会官网未查询到北京国金管理咨询有限公司和北京旭日明工程管理有限公司与招标文件相符的监理资质。							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							



(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京旭日明工程 管理有限公司	商务部分	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	
	技术部分	39.00	37.38	32.00	38.00	40.00	
	投标报价部分	27.30					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.30	79.68	74.30	80.30	82.30	
	最终评审得分	80.76					
北京诺士诚国际 工程项目管理有 限公司	商务部分	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	
	技术部分	43.20	48.10	40.00	47.40	47.50	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	93.20	98.10	90.00	97.40	97.50	
	最终评审得分	96.03					
北京国金管理咨询有限公司	商务部分	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00	
	技术部分	39.40	37.70	35.00	37.70	41.00	
	投标报价部分	28.80					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.20	82.50	79.80	82.50	85.80	
	最终评审得分	83.60					
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00	
	技术部分	39.70	38.40	36.00	40.30	42.00	
	投标报价部分	23.70					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.40	78.10	75.70	80.00	81.70	
	最终评审得分	79.73					
	商务部分	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00	
	技术部分	36.00	38.68	38.00	36.00	40.00	



北京北辰工程建设 监理有限公司	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.20	82.88	82.20	80.20	84.20	
	最终评审得分	82.20					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司						
第二中标候选人	北京国金管理咨询有限公司						
第三中标候选人	北京北辰工程建设监理有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>化工石油工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 航天航空工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近5年（2019年08月01日至2024年07月31日，以竣工验收单时间为准）已竣工建设规模95000平方米及以上的房屋建筑监理工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00446890</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、航天航空工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京国金管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 公路工程监理丙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近5年（2019年08月01日至2024年07月31日，以竣工验收单时间为准）已竣工建设规模95000平方米及以上的房屋建筑监理工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00283529</u> ，注册专业 <u>注册监理工程师、房屋建筑工程、市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京北辰工程建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近5年（2019年08月01日至2024年07月31日，以竣工验收单时间为准）已竣工建设规模95000平方米及以上的房屋建筑监理工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00452518</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程/市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式



投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：杨静、郑璐，联系方式：010-82575731转292，传真：010-82575840。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2024 年 09 月 12 日

