

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总第一开发建设有限公司										
2	中国新兴建设开发有限责任公司										
3	中铁十九局集团有限公司										
4	北京城乡建设集团有限责任公司										
5	中国二十二冶集团有限公司										
6	北京市第五建筑工程集团有限公司										
7	中铁十八局集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城乡建设集团有限责任公司	251334639.87	701	合格	绿色	13845404.65	8141000.00	20000000.00	96.15	付天桥	
2	北京市第五建筑工程集团有限 公司	250591576.84	701	合格	绿色	13998910.08	8141000.00	20000000.00	96.50	辛生	
3	北京住总第一开发建设有限公 司	256177359.99	701	合格	绿色	11868656.90	8141000.00	20000000.00	93.06	周影彬	
4	中国二十二冶集团有限公司	255946772.19	701	合格	绿色	13959050.72	8141000.00	20000000.00	81.50	史炳强	

5	中国新兴建设开发有限责任公司	256049275.45	701	合格	绿色	14928289.17	8141000.00	20000000.00	95.76	张国超	
6	中铁十八局集团有限公司	255869871.66	701	合格	绿色	15213838.50	8141000.00	20000000.00	71.50	李广文	
7	中铁十九局集团有限公司	254793726.13	701	合格	绿色	14324013.65	8141000.00	20000000.00	83.90	孟凡荣	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		256228605.71	701	合格	绿色	14124177.12	8141000.00			20000000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			



北京住总第一开发建设有限公司	1) 施工组织设计	20.60	21.55	20.80	22.10	20.00	22.19	22.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.95						
	4) 信誉	13.96	13.96	13.96	13.96	13.96	13.96	13.96
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.36						
	7) 各评委得分平均值	92.36						
中国新兴建设开发有限责任公司	1) 施工组织设计	18.40	18.09	19.00	20.00	18.70	19.36	20.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.25						
	4) 信誉	14.36	14.36	14.36	14.36	14.36	14.36	14.36
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.64						
	7) 各评委得分平均值	90.64						
中铁十九局集团有限公司	1) 施工组织设计	22.20	23.60	22.40	23.20	22.40	23.05	23.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	12.59	12.59	12.59	12.59	12.59	12.59	12.59
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.52						



	7) 各评委得分平均值	95.52						
北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	18.90	18.52	19.80	20.20	18.30	19.75	21.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.41						
	4) 信誉	14.42	14.42	14.42	14.42	14.42	14.42	14.42
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.26						
	7) 各评委得分平均值	89.26						
中国 二十 二冶 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.00	20.04	21.50	21.60	19.90	21.75	22.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.45						
	4) 信誉	12.23	12.23	12.23	12.23	12.23	12.23	12.23
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.66						
	7) 各评委得分平均值	90.66						
北京 市第 五建 筑工 程集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	21.00	21.23	21.70	22.70	21.10	22.74	22.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.42						
	4) 信誉	14.48	14.48	14.48	14.48	14.48	14.48	14.48
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6)详细评审得分合计	90.71						
	7)各评委得分平均值	90.71						
中铁十八局集团有限公司	1)施工组织设计	18.10	19.04	18.60	19.60	17.90	19.28	20.10
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	57.65						
	4)信誉	10.73	10.73	10.73	10.73	10.73	10.73	10.73
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.30						
	7)各评委得分平均值	87.30						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	中铁十九局集团有限公司							
第二中标候选人	北京住总第一开发建设有限公司							
第三中标候选人	北京市第五建筑工程集团有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中铁十九局集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112015201531783</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京住总第一开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包三级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包三级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包三级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112016201637621</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京市第五建筑工程集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112013201426382</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 矫永硕; 联系方式: 010-53398297

六、其他

✓

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2024 年 09 月 13 日