

# 朝阳区中关村朝阳园北区2905-0017地块（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号：）

## 一、招标条件

本招标项目 朝阳区中关村朝阳园北区2905-0017地块（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由北京市发展和改革委员会 以 关于朝阳区酒仙桥旧城区改建项目1019-0005-0006、0007地块；孙河乡前苇沟组团棚户区改造土地开发项目3006-006、008、009、010、011地块；中关村朝阳园北区2905-0017地块项目核准的批复 批准建设，招标人为 北京兴鼎房地产开发有限公司，投资额为 58835 万元，建设资金来自 企业自筹，项目出资比例为 100%，项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 朝阳区 中关村朝阳园北区

规模：地上建筑规模： 约82115平方米；地下建筑规模： 约22919平方米；建筑面积： 105034 m<sup>2</sup>；建筑高度： 60米（局部80米）；长度： 0 m；

招标范围： 朝阳区中关村朝阳园北区2905-0017地块的方案设计、初步设计、施工图纸设计； 招标内容： 设计。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

## 五、招标文件的获取

获取时间： 2024-09-30 09:00:00 至 2024-10-08 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcaicc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间： 2024-10-22 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心五层开标室

## 七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心五层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：89151371）。

## 八、联系方式

招 标 人：北京兴鼎房地产开发有限公司	招标代理机构：北京时代建业工程咨询有限公司
地 址：北京市朝阳区孙河乡顺黄路77号一层 107室	地 址：北京市经济技术开发区经海三路29 号院3号楼瑞森国际大厦A座二层A202室
联系人：郭训泽	联系人：金宇
电 话：010-58547952	电 话：17600134709
电子邮件：/	电子 邮 件：sd2630@163.com

2024年09月30日

返回