

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建一局集团第三建筑有限公司										
2	北京住总第二开发建设有限公司										
3	北京韩建集团有限公司										
4	北京首华建设经营有限公司										
5	丰润建设集团有限公司										
6	北京市丰房建筑工程有限公司										
7	中集建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京韩建集团有限公司	53687977.91	456	合格	达标	2270972.94	0.00	3270000.00	82.17	李磊	
2	北京市丰房建筑工程有限公司	53809027.20	456	合格	达标	2226756.53	0.00	3270000.00	81.50	宫子青	
3	北京首华建设经营有限公司	53858205.38	456	合格	达标	1988516.61	0.00	3270000.00	82.31	谷春雨	
4	北京住总第二开发建设有限公司	53939033.00	456	合格	达标	2012120.93	0.00	3270000.00	91.00	张屹春	
5	丰润建设集团有限公司	52804185.13	456	合格	达标	2146281.23	0.00	3270000.00	71.00	王玉平	

6	中集建设集团有限公司		53155805.00	456	合格	达标	2013901.05	0.00	3270000.00	72.60	杜润泽	
7	中建一局集团第三建筑有限公司		53968047.16	456	合格	达标	2046359.02	0.00	3270000.00	91.87	邢健民	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		54000965.21	456	合格		达标	1963916.96	0.00			3270000.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2			专家3		专家4		专家5		
	1) 施工组织设计		19.80		18.98		22.10		19.00		20.40	

中建一局集团第三建筑有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.00					
	4) 信誉	9.19	9.19	9.19	9.19	9.19	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.92					
	7) 各评委得分平均值	86.92					
北京住总第二开发建设有限公司	1) 施工组织设计	19.50	18.69	21.10	19.50	19.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.00					
	4) 信誉	9.10	9.10	9.10	9.10	9.10	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.36					
	7) 各评委得分平均值	86.36					
北京韩建集团有限公司	1) 施工组织设计	22.50	22.07	23.50	22.30	23.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.00					
	4) 信誉	8.22	8.22	8.22	8.22	8.22	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.78					
	7) 各评委得分平均值	93.78					

北京 首华 建设 经营 有限公司	1) 施工组织设计	20.20	19.07	21.60	19.50	20.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.00					
	4) 信誉	8.23	8.23	8.23	8.23	8.23	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.02					
	7) 各评委得分平均值	86.02					
丰润 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.00	18.81	20.90	19.50	19.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.00					
	4) 信誉	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.30					
	7) 各评委得分平均值	86.30					
北京 市丰 房建 工程 有 限 公 司	1) 施工组织设计	20.00	19.24	20.00	19.50	19.90	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.00					
	4) 信誉	8.15	8.15	8.15	8.15	8.15	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.86					

	7) 各评委得分平均值	85.86					
中集 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.20	19.22	21.10	20.20	19.70	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.00					
	4) 信誉	7.26	7.26	7.26	7.26	7.26	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.13					
	7) 各评委得分平均值	87.13					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京韩建集团有限公司						
第二中标候选人	中集建设集团有限公司						
第三中标候选人	中建一局集团第三建筑有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京韩建集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近五年已竣工的建筑面积在80000平方米（含）以上或合同额在4000万元（含）以上的房屋建筑工程业绩 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112019202004330 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> /
2	中集建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近五年已竣工的建筑面积在80000平方米（含）以上或合同额在4000万元（含）以上的房屋建筑工程业绩 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112014201429238 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> /
3	中建一局集团第三建筑有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近五年已竣工的建筑面积在80000平方米（含）以上或合同额在4000万元（含）以上的房屋建筑工程业绩 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112007200805184 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对依法必须招标的项目的评标结果有异议的，应当通过电子化系统平台提出，并将异议文件原件送至招标代理办公地址：北京市丰台区福宜街5号院新时代国际中心A座15层，联系人：刘工，联系方式：18310256521

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2024 年 09 月 24 日