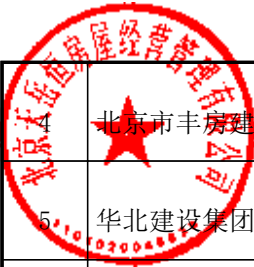




中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京市丰房建筑工程有限公司										
2	北京建工远大建设工程有限公司										
3	北京大龙建设集团有限公司										
4	华北建设集团有限公司										
5	中昌泰(北京)建设集团有限公司										
6	北京房地集团有限公司										
7	中翎建业集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京大龙建设集团有限公司	17690938.66	380	合格	达标（合格）	919638.38	0.00	0.00	70.00	蔡安明	
2	北京房地集团有限公司	17643651.98	380	合格	达标（合格）	911317.97	0.00	0.00	93.96	代志通	
3	北京建工远大建设工程有限公司	17494352.68	380	合格	达标（合格）。	1081691.82	0.00	0.00	92.50	王民营	



4	北京市丰房建筑工程有限公司	17708649.06	380	合格	达标（合格）	912096.62	0.00	0.00	82.50	宫子青	
5	华北建设集团有限公司	17687396.56	380	合格	达标（合格）	942767.45	0.00	0.00	68.00	席彩杰	
6	中昌泰(北京)建设集团有限公司	17637807.40	380	合格	达标（合格）	945044.77	0.00	0.00	58.00	张文平	
7	中翎建业集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		17710420.12	380	合格	达标（合格）	931407.38	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京市丰房建筑工程有限公司	1)施工组织设计	21.50	21.10	21.00	20.60	21.60	21.30	20.60
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.15						
	4)信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.38						
	7)各评委得分平均值	90.38						
北京建工远大建设工程有限公司	1)施工组织设计	21.80	21.30	21.35	20.45	21.70	21.60	21.60
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	64.45						
	4)信誉	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.42						
	7)各评委得分平均值	90.42						
	1)施工组织设计	21.80	21.40	21.45	20.95	21.80	21.61	21.40
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.65						



北京大龙建设集团有限公司	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.59						
	7) 各评委得分平均值	90.59						
华北建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.90	20.80	20.50	20.50	21.10	20.60	20.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.75						
	4) 信誉	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.81						
	7) 各评委得分平均值	89.81						
中昌泰(北京)建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.10	20.70	20.70	20.50	21.10	20.90	20.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.91						
	4) 信誉	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.61						
	7) 各评委得分平均值	90.61						
	1) 施工组织设计	26.10	25.40	25.80	26.00	26.10	26.00	24.60



2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价	67.00							
4) 信誉	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70
5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计	97.56							
7) 各评委得分平均值	97.56							

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京房地集团有限公司
第二中标候选人	中昌泰(北京)建设集团有限公司
第三中标候选人	北京大龙建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房地集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112015201531860</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
2	中昌泰(北京)建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112015201635239</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
3	北京大龙建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200701458</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）提出，联系人：裴晓璐，联系电话：15801359036。

六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2024 年 09 月 04 日