

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中景恒基工程管理有限公司								
2	北京中建协工程咨询有限公司								
3	北京兴油工程项目管理有限公司								
4	北京中联环建设工程管理有限公司								
5	北京中外建工程管理有限公司								
6	北京方正建设工程管理有限公司								
7	北京磐石建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京中外建工程管理有限公司	10310000 .00	10310000 .00	0.00	共计 790 日历天 ； 自 2024年08月 26日 始，至 2026年10月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起__24__个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		史永刚	
2	北京中景恒基工程管理有限公司	11290000 .00	11290000 .00	0.00	共计 790 日历天 ； 自 2024年08月 26日 始，至 2026年10月25日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起__24__个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		李宏强	
3	北京兴油工程项目管理有限公司	10859682 .00	10751498 .00	108184.0 0	自2024 年 08 月 26 日始，至2026 年 10 月 25 日 止；共计790天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2) 其 他相关服务期限 自始，至/止。		李小进	
4	北京中建协工程咨询有限公司								



5	北京中联环建设工程管理有限公司								
6	北京方正建设工程管理有限公司								
7	北京磐石建设监理有限责任公司								
<div><input type="checkbox"/> 标底</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价</div>		11356000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							



(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分										
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	专家八	专家九
北京中景恒基工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.77	59.10	58.80	58.20	59.10	61.90	57.00	57.10	62.90
	投标报价部分	26.09								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.86	85.19	84.89	84.29	85.19	87.99	83.09	83.19	88.99
	最终评审得分	85.23								
北京兴油工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.70	62.30	63.60	63.40	63.60	62.60	61.30	61.30	63.00
	投标报价部分	29.67								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.37	91.97	93.27	93.07	93.27	92.27	90.97	90.97	92.67



	最终评审得分	92.23								
北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.80	57.60	55.70	56.40	55.90	57.20	58.00	56.00	61.70
	投标报价部分	27.17								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.97	84.77	82.87	83.57	83.07	84.37	85.17	83.17	88.87
	最终评审得分	84.16								
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序										
第一中标候选人	北京兴油工程项目管理有限公司									
第二中标候选人	北京中景恒基工程管理有限公司									
第三中标候选人	北京中外建工程管理有限公司									



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京兴油工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的建筑面积98000平方米及以上或投资额75000万元及以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京中景恒基工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的建筑面积98000平方米及以上或投资额75000万元及以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00444493</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的建筑面积98000平方米及以上或投资额75000万元及以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00545083</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）在线提交已盖章的书面异议文件，并发送至指定邮箱。联系人：吴浩，联系电话：17801549050，邮箱：yingguangdi@126.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2024 年 08 月 09 日