

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                 |             |           |      |                   |                    |                |                 |                  |                   |                    |
|----------------|-----------------|-------------|-----------|------|-------------------|--------------------|----------------|-----------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 序号             | 通过资格预审的申请人      |             |           |      |                   |                    |                |                 |                  |                   |                    |
| 1              | 北京住总第一开发建设有限公司  |             |           |      |                   |                    |                |                 |                  |                   |                    |
| 2              | 北京市第五建筑工程集团有限公司 |             |           |      |                   |                    |                |                 |                  |                   |                    |
| 3              | 河北建设集团股份有限公司    |             |           |      |                   |                    |                |                 |                  |                   |                    |
| 4              | 北京城乡中昊建设有限责任公司  |             |           |      |                   |                    |                |                 |                  |                   |                    |
| 5              | 北京住总第四开发建设有限公司  |             |           |      |                   |                    |                |                 |                  |                   |                    |
| 6              | 中建二局第三建筑工程有限公司  |             |           |      |                   |                    |                |                 |                  |                   |                    |
| 7              | 通州建总集团有限公司      |             |           |      |                   |                    |                |                 |                  |                   |                    |
| 二、开标记录         |                 |             |           |      |                   |                    |                |                 |                  |                   |                    |
| 序号             | 投标人             | 投标总价(元)     | 投标工期(日历天) | 质量标准 | 安全生产标准化<br>管理目标等级 | 安全文明施工费<br>含税金额(元) | 专业工程暂估价含税金额(元) | 暂列金额<br>含税金额(元) | 企业市场行为信用评价<br>分值 | 拟派项目经理<br>(注册建造师) |                    |
|                |                 |             |           |      |                   |                    |                |                 |                  | 姓名                | 市场行为<br>信用评价<br>分值 |
| 1              | 北京城乡中昊建设有限责任公司  | 25304080.18 | 120       | 合格   | 达标                | 1465043.66         | 0.00           | 0.00            | 80.00            | 潘云鹏               |                    |
| 2              | 北京市第五建筑工程集团有限公司 | 25305198.55 | 120       | 合格   | 达标                | 1378367.81         | 0.00           | 0.00            | 96.50            | 耿宏春               |                    |
| 3              | 北京住总第四开发建设有限公司  | 25283329.18 | 120       | 合格   | 达标                | 1475052.90         | 0.00           | 0.00            | 92.00            | 房长武               |                    |

|                               |                |             |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
|-------------------------------|----------------|-------------|------|------|-------------------|--------------------|----------------|------|-------|-----------------|--|
| 4                             | 北京住总第一开发建设有限公司 | 25200798.57 | 120  | 合格   | 达标                | 1418285.17         | 0.00           | 0.00 | 95.56 | 申欲斌             |  |
| 5                             | 河北建设集团股份有限公司   | 25304880.92 | 120  | 合格   | 达标                | 1499339.66         | 0.00           | 0.00 | 81.08 | 闫树新             |  |
| 6                             | 通州建总集团有限公司     |             |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
| 7                             | 中建二局第三建筑工程有限公司 |             |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
|                               |                | 总价（元）       | 要求工期 | 质量标准 | 安全生产标准化<br>管理目标等级 | 安全文明施工费<br>含税金额（元） | 专业工程暂估价含税金额（元） |      |       | 暂列金额<br>含税金额（元） |  |
| ■ 招标控制价<br>□ 标底               |                | 25306104.67 | 120  | 合格   | 达标                | 1500557.27         | 0.00           |      |       | 0.00            |  |
| 其他情况记录                        |                |             |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
| 三、评标情况                        |                |             |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
| (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据   |                |             |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
| 序号                            | 投标文件被否决的投标人名称  | 否决的原因及依据    |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
|                               |                |             |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
| (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 |                |             |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |
| 投标人名称                         | 清单/预算书<br>项目名称 | 修正内容        |      |      |                   | 修正的原因及依据           |                |      |       | 修正结果            |  |
|                               |                |             |      |      |                   |                    |                |      |       |                 |  |

| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审） |             |       |       |       |       |       |  |
|------------------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 评标委员会成员                      |             | 专家1   | 专家2   | 专家3   | 专家4   | 专家5   |  |
| 北京住总第一开发建设有限公司               | 1) 施工组织设计   | 22.60 | 22.48 | 22.90 | 23.16 | 22.60 |  |
|                              | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                              | 3) 投标报价     | 65.00 |       |       |       |       |  |
|                              | 4) 信誉       | 9.56  | 9.56  | 9.56  | 9.56  | 9.56  |  |
|                              | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                              | 6) 详细评审得分合计 | 97.35 |       |       |       |       |  |
|                              | 7) 各评委得分平均值 | 97.35 |       |       |       |       |  |
| 北京市第五建筑工程有限公司                | 1) 施工组织设计   | 20.90 | 20.61 | 21.60 | 21.20 | 21.18 |  |
|                              | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                              | 3) 投标报价     | 60.00 |       |       |       |       |  |
|                              | 4) 信誉       | 9.65  | 9.65  | 9.65  | 9.65  | 9.65  |  |
|                              | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                              | 6) 详细评审得分合计 | 90.74 |       |       |       |       |  |
|                              | 7) 各评委得分平均值 | 90.74 |       |       |       |       |  |
|                              | 1) 施工组织设计   | 20.72 | 21.32 | 21.40 | 21.15 | 21.21 |  |
|                              | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                              | 3) 投标报价     | 60.00 |       |       |       |       |  |
|                              | 4) 信誉       | 8.11  | 8.11  | 8.11  | 8.11  | 8.11  |  |

|                  |            |       |       |       |       |       |  |
|------------------|------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 河北建设集团股份有限公司     | 5)其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                  | 6)详细评审得分合计 | 89.34 |       |       |       |       |  |
|                  | 7)各评委得分平均值 | 89.34 |       |       |       |       |  |
| 北京城乡建设中昊建设有限责任公司 | 1)施工组织设计   | 20.45 | 20.73 | 21.10 | 20.55 | 20.80 |  |
|                  | 2)项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                  | 3)投标报价     | 60.00 |       |       |       |       |  |
|                  | 4)信誉       | 8.00  | 8.00  | 8.00  | 8.00  | 8.00  |  |
|                  | 5)其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                  | 6)详细评审得分合计 | 88.69 |       |       |       |       |  |
|                  | 7)各评委得分平均值 | 88.69 |       |       |       |       |  |
| 北京住总第四开发建设有限公司   | 1)施工组织设计   | 19.45 | 20.05 | 20.60 | 20.19 | 20.72 |  |
|                  | 2)项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                  | 3)投标报价     | 60.00 |       |       |       |       |  |
|                  | 4)信誉       | 9.20  | 9.20  | 9.20  | 9.20  | 9.20  |  |
|                  | 5)其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                  | 6)详细评审得分合计 | 89.48 |       |       |       |       |  |
|                  | 7)各评委得分平均值 | 89.48 |       |       |       |       |  |

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

|         |                 |
|---------|-----------------|
| 第一中标候选人 | 北京住总第一开发建设有限公司  |
| 第二中标候选人 | 北京市第五建筑工程集团有限公司 |
| 第三中标候选人 | 北京住总第四开发建设有限公司  |



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称         | 响应的资格能力条件  |
|----|-----------------|--|
| 1  | 北京住总第一开发建设有限公司  | 1、本单位具有__地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1452012201404938__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺：__/___                |
| 2  | 北京市第五建筑工程集团有限公司 | 1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112010201016620__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺：__/___  |
| 3  | 北京住总第四开发建设有限公司  | 1、本单位具有__模板脚手架专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112007200810812__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺：__/___ |

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：胡宪彤；电话：13501137147

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2024 年 08 月 28 日

