

朝阳区小红门乡国有单位宿舍（西区）安置房项目 （方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 朝阳区小红门乡国有单位宿舍（西区）安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市朝阳区发展和改革委员会 以 关于朝阳区小红门乡国有单位宿舍（西区）安置房建设项目项目核准的批复 批准建设，招标人为 北京市朝阳区城市建设综合开发有限责任公司，投资额为 200467.41 万元，建设资金来自 国有企业自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 朝阳区 小红门乡，东至规划小红门十一号路，西南至规划成寿寺路南延，北至规划通久路东延。

规模：地上建筑规模： 157629 平方米；地下建筑规模： 91371 平方米；建筑面积： 249000 m²；建筑高度： 30 米；长度： 0 m；

招标范围： 包括朝阳区小红门乡国有单位宿舍（西区）安置房项目的方案设计、初步设计、施工图设计、项目实施阶段的现场配合设计服务等。详见发包人要求。；招标内容： 设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2024-08-19 09:00:00 至 2024-08-23 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 300 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2024-09-09 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

张春艳

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路 1 号(六里桥西南角)北京市政务服务中心五层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心五层（北京市丰台区西三环南路 1 号，联系电话：89151371）。

八、联系方式

招 标 人：北京市朝阳城市建设综合开发有限
责任公司

地 址：北京市朝阳区北京市朝阳区东三环
北路辛二号迪阳大厦 15 层

联 系 人： 顾工

电 话： 010-84536699

电子邮件： /

2024 年 08 月 19 日

招标代理机构：北京华建联造价工程师事务所
有限公司

地 址：北京市朝阳区北京市朝阳区高
碑店惠河南街 1131 号龙立大厦 5 层 5020
室

联 系 人： 刘征

电 话： 18611927835

电 子 邮 件：bjhjlzb@163.com

返回

张春艳