

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单						
序号	通过资格预审的申请人					
二、开标记录						
序号	投标人	投标总价(元)	监理服务期		总监理工程师姓名	是否超出最高 投标限价
			监理期限 (日历天)	相关服务期限 (日历天)		
1	北京东方华太建设监理有限公司	2119725.00	130	495	卢文伟	否
2	北京方圆工程监理有限公司	2126500.00	130	495	刘佳庆	否
3	北京国金管理咨询有限公司					
4	北京华城工程管理咨询有限公司					
5	北京建兴宏图工程管理有限公司	1140000.00	130	495	井福才	否
6	北京京博通工程咨询有限公司					
7	北京兰顿工程咨询有限公司	2620000.00	130	495	陈婕妤	否
8	北京铭正洋林绿化工程监理有限责任公司	2261018.00	130	495	王在广	否
9	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1138000.00	130	495	张靖波	否
10	北京顺政通工程监理有限公司	1143000.00	130	495	王宇	否
11	北京新森智业工程咨询有限公司	1132000.00	130	495	李瑞辉	否
12	北京兴电国际工程管理有限公司	1130000.00	130	495	王旭	否

13	北京逸群工程咨询有限公司					
14	北京园磊工程管理有限公司	1685000.00	130	495	高长新	否
15	北京远达国际工程管理咨询有限公司					
16	北京泽业建设工程咨询有限公司					
17	北京正宏监理咨询有限公司					
18	北京正远监理咨询有限公司					
19	北京政泰隆工程管理有限公司	1988600.00	130	495	张学才	否
20	北京致远工程建设监理有限责任公司	2682132.88	130	495	周万宏	否
21	北京中城建建设管理有限公司	2656722.00	130	495	王斌	否
22	北京中集协工程管理有限公司					
23	北京中景恒基工程管理有限公司	2749990.00	130	495	王勇	否
24	北京中外建工程管理有限公司	1125000.00	130	495	李文忠	否
25	达华工程管理(集团)有限公司					
26	泛华建设集团有限公司					
27	公诚管理咨询有限公司	2261040.00	130	495	蔡连城	否
28	建研凯勃建设工程咨询有限公司	2684959.00	130	495	杨光	否
29	江西同济建设项目管理股份有限公司					
30	京晟项目管理有限公司					

31	中天昊建设管理集团股份有限公司	2741484.61	130	495	傅建光	否
32	中咨海外建投(北京)建设发展有限公司	2063200.00	130	495	李学惠	否
■最高投标限价 □无		2826300.00				
其他情况记录						
三、评标情况						
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据						
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据				
1	北京兰顿工程咨询有限公司	1、监理大纲评审步骤手动废标，废标原因：在暗标评审、形式评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标不符合评标办法对应评审记录表中规定的任何一项评审标准的				
2	中咨海外建投(北京)建设发展有限公司	<div>1、资格评审步骤遵纪守法评审项不通过，不通过原因：未盖法定代表人CA电子章;未按照招标文件要求：投标人出具加盖企业CA电子印章和法定代表人个人CA电子印章的承诺书或声明书;未盖法定代表人CA电子印章;未盖法定代表人章;未盖法定代表人电子印章;未加盖法定代表人CA电子印章; 2、资格评审步骤生产经营状态评审项不通过，不通过原因：未盖法定代表人CA电子章;未按照招标文件要求：投标人出具加盖企业CA电子印章和法定代表人个人CA电子印章的承诺书或声明书;未盖法定代表人CA电子印章;未盖法定代表人章;未盖法定代表人电子印章;未加盖法定代表人CA电子印章;未盖法定代表人CA电子印章; 3、资格评审步骤履约历史评审项不通过，不通过原因：未盖法定代表人CA电子章;未按照招标文件要求：投标人出具加盖企业CA电子印章和法定代表人个人CA电子印章的承诺书或声明书;未盖法定代表人CA电子印章;未盖法定代表人章;未盖法定代表人电子印章;未加盖法定代表人CA电子印章;未盖法定代表人CA电子印章</div>				

3	公诚管理咨询有限公司	1、资格评审步骤总监理工程师评审项不通过，不通过原因：未盖法定代表人CA电子章;未按招标文件要求：出具总监理工程师任命书、拟派总监理工程师承诺书盖企业CA电子印章和法定代表人个人CA电子印章;未盖法定代表人CA电子印章;未盖法定代表人章;未加盖法定代表人CA电子印章;未盖法定代表人CA电子印章 2、资格评审步骤遵纪守法评审项不通过，不通过原因：未盖法定代表人CA电子章;未按照招标文件要求：投标人出具加盖企业CA电子印章和法定代表人个人CA电子印章的承诺书或声明书;未盖法定代表人CA电子印章;未盖法定代表人章;未盖法定代表人电子印章;未加盖法定代表人CA电子印章;未盖法定代表人CA电子印章 3、资格评审步骤生产经营状态评审项不通过，不通过原因：未盖法定代表人CA电子章;未按照招标文件要求：投标人出具加盖企业CA电子印章和法定代表人个人CA电子印章的承诺书或声明书;未盖法定代表人CA电子印章;未盖法定代表人章;未盖法定代表人电子印章;未加盖法定代表人CA电子印章;未盖法定代表人CA电子印章 4、资格评审步骤履约历史评审项不通过，不通过原因：未盖法定代表人CA电子章;未按照招标文件要求：投标人出具加盖企业CA电子印章和法定代表人个人CA电子印章的承诺书或声明书;未盖法定代表人CA电子印章;未盖法人代表章;未盖法定代表人电子印章;未加盖法定代表人CA电子印章;未盖法定代表人CA电子印章			
4	北京致远工程建设监理有限责任公司	1、监理大纲评审步骤手动废标，废标原因：暗标出现：报告石景山园林绿化局。与招标文件不符。			
5	北京方圆工程监理有限公司	1、监理大纲评审步骤手动废标，废标原因：未实质响应招标文件，地点在延庆与招标文件不符			
6	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1、监理大纲评审步骤手动废标，废标原因：投标文件没有在实质上响应招标文件要求和条件的，实质性响应的投标是指投标符合招标文件的所有实质性条款、条件和规定且没有重大偏离或保留			
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果					
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）					
投标人名称		监理大纲评审得分	企业实力和管理机构评审得分	投标报价得分	得分合计

投标人名称	监理大纲评审得分	企业实力和管理机构评审得分	投标报价得分	得分合计
北京铭正洋林绿化工程监理有限责任公司	25.81	54.20	1.00	81.01
北京中景恒基工程管理有限公司	22.94	54.56	1.00	78.50
建研凯勃建设工程咨询有限公司	21.96	54.76	1.00	77.72
北京中城建建设管理有限公司	21.54	54.50	1.00	77.04
北京政泰隆工程管理有限公司	22.66	43.46	3.00	69.12
中天昊建设管理集团股份有限公司	22.43	40.56	1.00	63.99
北京顺政通工程监理有限公司	20.31	39.53	1.00	60.84
北京建兴宏图工程管理有限公司	18.67	32.79	1.00	52.46
北京东方华太建设监理有限公司	17.51	33.80	1.00	52.31
北京园磊工程管理有限公司	19.77	24.84	1.00	45.61
北京中外建工程管理有限公司	19.01	18.67	1.00	38.68
北京新森智业工程咨询有限公司	19.04	18.51	1.00	38.55
北京兴电国际工程管理有限公司	14.49	17.76	1.00	33.25
北京兰顿工程咨询有限公司	14.80	--	--	--
中咨海外建投(北京)建设发展有限公司	19.73	--	--	--
公诚管理咨询有限公司	18.56	--	--	--
北京致远工程建设监理有限责任公司	10.40	--	--	--
北京方圆工程监理有限公司	0.43	--	--	--
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	0.14	--	--	--

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

	中标候选人名称	项目负责人
第一中标候选人	北京铭正洋林绿化工程监理有限责任公司	王在广
第二中标候选人	北京中景恒基工程管理有限公司	王勇
第三中标候选人	建研凯勃建设工程咨询有限公司	杨光



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京铭正洋林绿化工程监理有限责任公司	本单位为在中华人民共和国境内合法注册的法人实体并处于正常开业状态，具有 <u>市政公用工程监理甲级</u> 资质，其中，总监理工程师需具有 <u>市政公用专业注册监理工程师</u> 资格，且注册单位与投标单位一致，证书编号：。
2	北京中景恒基工程管理有限公司	本单位为在中华人民共和国境内合法注册的法人实体并处于正常开业状态，具有 <u>市政公用工程监理甲级</u> 资质，其中，总监理工程师需具有 <u>市政公用专业注册监理工程师</u> 资格，且注册单位与投标单位一致，证书编号：。
3	建研凯勃建设工程咨询有限公司	本单位为在中华人民共和国境内合法注册的法人实体并处于正常开业状态，具有 <u>市政公用工程监理甲级</u> 资质，其中，总监理工程师需具有 <u>市政公用专业注册监理工程师</u> 资格，且注册单位与投标单位一致，证书编号：。

五、提出异议的渠道和方式	
招标人：北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心 联系人：官晓丽 联系电话：67875257 电子邮箱：/	

六、其他	
招标人或招标代理机构：（公章） 	法定代表人或其授权代理人：（签字或盖章） 

日期： 2024年07月24日