

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中外建工程管理有限公司								
2	北京中协成工程管理有限公司								
3	北京中建协工程咨询有限公司								
4	北京中集协工程管理有限公司								
5	北京建拓工程管理有限公司								
6	北京建兴宏图工程管理有限公司								
7	北京中联环建设工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京中外建工程管理有限公司	820170.0 0	820170.0 0	0.00	共计 356 日历天 ； 自 2024年08月 16日 始，至 2025年08月07日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		靳新红	
2	北京建拓工程管理有 限公司	786522.0 0	786522.0 0	0.00	共计 356 日历天 ； 自 2024年08月 16日 始，至 2025年08月07日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		余东	
3	北京中建协工程咨询 有限公司	790728.0 0	790728.0 0	0.00	共计 356 日历天 ； 自 2024年08月 16日 始，至 2025年08月07日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限： /。		夏衍发	

4	北京中协成工程管理有限公司	792410.4 0	792410.4 0	0.00	共计 356 日历天 ； 自 2024年08月 16日 始，至 2025年08月07日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		李大庆	
5	北京建兴宏图工程管理有限公司	824376.0 0	824376.0 0	0.00	共计 356 日历天 ； 自 2024年08月 16日 始，至 2025年08月07日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		刘文利	
6	北京中集协工程管理有限公司	832788.0 0	832788.0 0	0.00	共计 356 日历天 ； 自 2024年08月 16日 始，至 2025年08月07日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限/。		关建钢	

7	北京中联环建设工程管理有限公司	834470.00	834470.00	0.00	共计 356 日历天；自 2024年08月16日 始，至 2025年08月07日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/。		张立	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		841200.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			

北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	59.00	60.50	65.07	62.50	67.40	
	投标报价部分	29.11					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.11	89.61	94.18	91.61	96.51	
	最终评审得分	91.80					
北京中协成工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	49.00	56.30	60.48	55.80	56.70	
	投标报价部分	28.55					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	77.55	84.85	89.03	84.35	85.25	
	最终评审得分	84.82					
北京中建协工程 咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	44.00	55.40	61.36	54.00	55.00	
	投标报价部分	28.42					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	

	加权合计	72.42	83.82	89.78	82.42	83.42	
	最终评审得分	83.22					
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	49.00	61.00	63.70	59.00	63.30	
	投标报价部分	27.71					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	76.71	88.71	91.41	86.71	91.01	
	最终评审得分	88.81					
北京建拓工程管 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	42.00	57.10	62.09	56.30	58.75	
	投标报价部分	28.11					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	70.11	85.21	90.20	84.41	86.86	
	最终评审得分	85.49					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	40.00	56.10	61.59	54.50	55.30	

北京建兴宏图工程管理有限公司	投标报价部分	28.64					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	68.64	84.74	90.23	83.14	83.94	
	最终评审得分	83.94					
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	43.00	59.60	63.56	58.00	61.20	
	投标报价部分	27.52					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	70.52	87.12	91.08	85.52	88.72	
	最终评审得分	87.12					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京中外建工程管理有限公司					
第二中标候选人		北京中集协工程管理有限公司					
第三中标候选人		北京中联环建设工程管理有限公司					

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 房屋建筑工程 综合资质（专业、等级）工程 房屋建筑工程 监理资质，具有已完成的近五年内已竣工的工程建安费为2600万元及以上或建筑规模3万平方米及以上的 房屋建筑工程 房屋建筑工程 房屋建筑工程 监理业绩。（类似项目的定性描述） 房屋建筑工程 房屋建筑工程 房屋建筑工程 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00000018，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程 房屋建筑工程 监理甲级 市政公用工程 房屋建筑工程 监理甲级 机电安装工程 房屋建筑工程 监理乙级 电力工程 房屋建筑工程 监理乙级 通信工程 房屋建筑工程 监理乙级（专业、等级）工程 房屋建筑工程 监理资质，具有已完成的近五年内已竣工的工程建安费为2600万元及以上或建筑规模3万平方米及以上的 房屋建筑工程 房屋建筑工程 房屋建筑工程 监理业绩。（类似项目的定性描述） 房屋建筑工程 房屋建筑工程 房屋建筑工程 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00390663，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程 房屋建筑工程 监理甲级 房屋建筑工程 房屋建筑工程 监理甲级（专业、等级）工程 房屋建筑工程 监理资质，具有已完成的近五年内已竣工的工程建安费为2600万元及以上或建筑规模3万平方米及以上的 房屋建筑工程 房屋建筑工程 房屋建筑工程 监理业绩。（类似项目的定性描述） 房屋建筑工程 房屋建筑工程 房屋建筑工程 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00257122，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）提出，联系人：张文锐，联系电话：19537506642

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2024 年 07 月 19 日