

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
2	北京中外建工程管理有限公司								
3	北京中科国金工程管理咨询有限公司								
4	北京磐石建设监理有限责任公司								
5	北京中城建建设管理有限公司								
6	北京中建协工程咨询有限公司								
7	北京方正建设工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1210000.00	1210000.00	0.00	共计 395 日历天；自 2024年08月03日 始，至 2025年09月02日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		岳忠国	
2	北京中科国金工程管理咨询有限公司	1185000.00	1185000.00	0.00	共计 395 日历天；自 2024年08月03日 始，至 2025年09月02日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		李传柱	
3	北京中外建工程管理有限公司	1198000.00	1198000.00	0.00	共计 395 日历天；自 2024年08月03日 始，至 2025年09月02日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		刘志胜	

4	北京磐石建设监理有 限责任公司	1208300. 00	1208300. 00	0.00	共计 395 日历天 ； 自 2024年08月 03日 始，至 2025年09月02日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		王树超	
5	北京中建协工程咨询 有限公司	1209800. 00	1209800. 00	0.00	共计 395 日历天 ； 自 2024年08月 03日 始，至 2025年09月02日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限： /。		夏衍发	
6	北京方正建设工程管 理有限公司	1205000. 00	1205000. 00	0.00	共计 395 日历天 ； 自 2024年08月 03日 始，至 2025年09月02日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限： /。		辛志刚	
7	北京中城建建设管理 有限公司	1207000. 00	1207000. 00	0.00	共计 395 日历天 ； 自 2024年08月 03日 始，至 2025年09月02日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		涂柏清	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1210400.00							

其他情况记录：		无					
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
1	北京中外建工程管理有限公司	1、技术评审步骤手动废标，废标原因：不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；北京中外建工程管理有限公司和北京磐石建设监理有限责任公司所编制的投标文件第六章监理工作建议模块，第一节和最后一节内容异常一致。根据招标文件附件一 2（4）和3（4）条款规定，否决其投标。					
2	北京磐石建设监理有限责任公司	1、技术评审步骤手动废标，废标原因：不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；北京中外建工程管理有限公司和北京磐石建设监理有限责任公司所编制的投标文件第六章监理工作建议模块，第一节和最后一节内容异常一致。根据招标文件附件一2（4）和3（4）条款规定，否决其投标。					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.60	55.60	54.40	54.70	55.18	

北京华夏工程项目管理有限责任公司	投标报价部分	29.51					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.11	85.11	83.91	84.21	84.69	
	最终评审得分	84.27					
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.50	60.75	59.80	59.30	60.50	
	投标报价部分	--					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--					
北京中科国金工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	57.80	58.48	57.60	56.30	58.16	
	投标报价部分	29.08					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.88	87.56	86.68	85.38	87.24	
	最终评审得分	86.93					

北京磐石建设监 理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.00	53.62	53.10	51.70	53.40	
	投标报价部分	--					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--					
北京中城建建设 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.10	55.35	52.60	52.40	54.80	
	投标报价部分	29.73					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.83	85.08	82.33	82.13	84.53	
	最终评审得分	83.90					
北京中建协工程 咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.60	51.59	50.20	49.40	51.16	
	投标报价部分	29.51					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	

	加权合计	80.11	81.10	79.71	78.91	80.67	
	最终评审得分	80.16					
北京方正建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	64.00	65.93	64.70	65.80	65.80	
	投标报价部分	29.87					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.87	95.80	94.57	95.67	95.67	
	最终评审得分	95.30					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京方正建设工程管理有限公司						
第二中标候选人	北京中科国金工程管理咨询有限公司						
第三中标候选人	北京华夏工程项目管理有限责任公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京方正建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年内已竣工的工程建安费为4000万元及以上或建筑规模5万平方米及以上的房屋建筑工程监理业绩（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00303942，注册专业房屋建筑工程 机电安装工程 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京中科国金工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的电力工程监理乙级 工程造价咨询资质乙级暂定级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年内已竣工的工程建安费为4000万元及以上或建筑规模5万平方米及以上的房屋建筑工程监理业绩（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00308258，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年内已竣工的工程建安费为4000万元及以上或建筑规模5万平方米及以上的房屋建筑工程监理业绩（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00469817，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台（https://ggzyfw.beijing.gov.cn）提出，联系人：张茜茜，联系电话：19537506642

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2024 年 07 月 29 日