

首都师范大学良乡校区二期工程二标段（方案设计、初步设计、施工图设计）资格预审公告

（招标编号：）

一、招标条件

本招标项目 首都师范大学良乡校区二期工程二标段（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 北京市发展和改革委员会关于下达首都师范大学良乡校区二期工程开展前期工作通知书的函 批准建设，招标人为 首都师范大学， 投资额为 34514 万元，建设资金来自 政府投资， 项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标， 特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 房山区 地处白杨东路北侧，北至知兴西街，南至白杨东路，东至长于南大街，西至学园南街

规模：地上建筑规模： 约41107平方米； 地下建筑规模： 建筑面积： 41107 m²； 建筑高度： ≤36米； 长度： 0 m；

招标范围： 完成首都师范大学良乡校区二期工程二标段的方案设计、初步设计、施工图设计等； 招标内容： 设计。

三、投标人资格要求

本次资格预审要求申请人具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上。

本次资格预审： 不接受 联合体资格预审的申请。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、资格预审方法

申请人资格预审方式： 有限数量制 通过资格预审的申请人限定为 3 个。

六、资格预审文件的获取

获取时间： 2024-07-18 09:00:00 至 2024-07-22 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcaactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

七、资格预审申请文件的递交

递交截止时间： 2024-07-29 10:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心五层开标室

八、其他公告内容

公告说明： 1、申请人应为合法注册的法人实体。 2、申请人须具有建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质。 3、申请人项目负责人须具有一级注册建筑师资格。 4、申请人应具有近三年（2021年7月1日至今）建筑规模在32000平方米及以上的公共建筑类设计经验。 5、申请人无不良记录：处于正常的生产经营状态，没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态；最近三年当中没有出现任何违法违规或失信行为，没有骗取中标和严重违约及重大质量问题。 6、获取资格预审文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 7、资格预审申请文件提交及资审评审地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心五层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：13261668304）。

九、联系方式

招 标 人：首都师范大学

地 址：北京市海淀区西三环北路105号

联 系 人： 郑老师

电 话： 010-68903594

电子 邮 件：

招 标 代 理 机 构：北京科技园拍卖招标有限公司

地 址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼
0188

联 系 人： 闫丽平

电 话： 13261668304

电 子 邮 件： kjyzbeb@163.com

2024年07月18日

返回