

北京市规划和自然资源委员会大兴分局

京规自（大）初审函〔2024〕0008号

关于大兴新城西片区一期B组团土地一级 开发项目DX00-0406-0003等地块市政 交通规划综合方案“多规合一” 初审意见的函

北京市大兴区规划和自然资源综合事务中心：

你单位《关于大兴新城西片区一期B组团土地一级开发项目DX00-0406-0003等地块市政交通规划综合方案纳入“多规合一”平台的申请》及所报方案收悉。经研究，现将有关意见函告如下：

一、市政交通规划综合方案范围

项目位于北京大兴新城西片区一期开发范围内，一期范围共分为A、B、C、D四个组团开发建设。本次拟申报的B组团土地一级开发项目DX00-0406-0003等地块位于西片区控规规划的0406、0407和0409街区。项目四至为，南至规划嘉华路，北至规划永源路，西至规划兴荣街，东至规划丰荣东街，总用地面积约22.70公顷。

二、基本情况

本项目位于已批复的《北京大兴新城西片区 DX00-0401~0413 街区控制性详细规划（街区层面）（2020 年-2035 年）》范围内（批复文号：京规自函〔2022〕2456 号），规划范围与《北京大兴新城西片区一期 B 组团土地一级开发项目 DX00-0406-0003 等地块规划综合实施方案》一致，共包含 9 个地块，规划用地性质有二类居住用地（R2）、基础教育用地（A33）、公园绿地（G1）和城市道路用地（S1）等。项目总用地面积约 22.7 公顷，总建筑面积约 12.22 万平方米（具体以审定的规划综合实施方案为准）。

三、交通规划方案

（一）道路规划

研究范围内共规划 13 条道路，道路总里程约 6.53 公里。其中，城市主干路 3 条、城市次干路 2 条、城市支路 8 条。

（1）城市主干路（3 条）

永庆北大街规划为城市主干路，道路红线宽度 60 米，已按规划实现。永源路规划为城市主干路，道路红线宽度 60 米，已定线。永清路规划为城市主干路，道路红线宽度 50 米，已定线。

（2）城市次干路（2 条）

春芳中路（华荣街~永庆北大街）规划为城市次干路，道路红线宽度 30 米，已定线。华荣街规划为城市次干路，道路红线宽度 40 米，已定线。

（3）城市支路（8 条）

兴荣街和春芳南路规划为城市支路，道路红线宽度均为 25 米，已定线。禾嘉北路、禾嘉南路、丰荣西街、丰荣东街、嘉华路和春芳中路（兴荣街～华荣街）均规划为城市支路，道路红线宽度均为 20 米，已定线。

（二）轨道交通规划

根据相关规划，沿永庆北大街有规划轨道交通 R4 线一期南段经过，具体线、站位方案以最终批复为准。建议未来随规划轨道线路实施，同步完善站点与周边产业、居住区之间公交和慢行接驳条件，并结合站点出入口，合理布局非机动车停放设施及共享单车停放区。

（三）公交场站规划

丰荣西街与春芳南路交叉口东北角，规划一处公交首末站，占地面积约 0.69 公顷。

（四）停车规划

根据《北京市居住公共服务设施配置指标》《公共建筑机动车停车配建指标》《城市停车规划规范》《电动汽车充电基础设施规划设计标准》等相关规定及标准配建机动车、非机动车停车位和电动汽车充电基础设施等。

（五）步行和自行车规划

落实《步行和自行车交通环境规划设计标准》《城市道路空间规划设计规范》要求，建议项目地块结合建筑方案设置专用人行出入口，保障行人交通安全，并预留行人集散空间。

四、市政规划方案

（一）河道治理工程规划

本项目附近段埝坛引水渠已按规划治理完成，规划治理标准为 50 年一遇洪水设计，具备周边地区规划雨水管道的接入条件。规划河道采用生态护坡的梯形断面，规划河底宽为 20 米，平均河深约为 3.75 米，规划河上口宽为 35 米。

（二）雨水排除规划方案

本项目及周边地区现状雨水主要通过地面径流排入周边沟渠河道。

本项目属于埝坛引水渠的流域范围，雨水排除出路为华荣街规划雨水干线和丰荣西街-芳泽西路规划雨水干线。

（1）华荣街雨水系统

规划沿华荣街，自永源路至埝坛引水渠，新建 $2\text{□}3600\times 2000\sim 2\text{□}4200\times 2000$ 毫米雨水干线，下游接入埝坛引水渠。

规划沿永源路两侧、禾嘉北路、禾嘉南路、春芳中路，自兴荣街至丰荣西街，分别新建 $\Phi 600\sim \Phi 1600$ 毫米雨水管道，下游接入华荣街规划雨水干线。

规划沿丰荣西街，自永源路至春芳中路，分别新建管径为 $\Phi 800\sim \Phi 1000$ 毫米雨水管道，分段接入禾嘉北路、禾嘉南路、春芳中路规划雨水管道。

此外，规划沿兴荣街，自永源路至春芳中路，新建 $\text{□}2400\times 2000\sim \text{□}2600\times 2000$ 毫米雨水管道。根据《大兴新城西片区雨水排除规划》确定的区域雨水管道系统布局，

兴荣街规划雨水管道为大兴新城西片区范围内的一条雨水主干管线，承担兴荣街以西建设区的雨水排除任务。因兴荣街在春芳中路以南段道路及管线近期均无实施计划，且考虑本次拟实施的兴荣街（永源路～春芳中路）段雨水管道近期基本仅承担相应路段路面雨水的排水任务，故本次新建段规划雨水管道近期向东接入春芳中路规划雨水管道，解决其近期下游出路问题，远期按原规划沿兴荣街向南接入埝坛引水渠。

（2）丰荣西街-芳泽西路雨水系统

规划沿丰荣西街-芳泽西路，自永清路至埝坛引水渠，新建 $\Phi 1000\sim 2\text{□}3400\times 2000$ 毫米雨水干线，下游接入埝坛引水渠。

规划沿丰荣东街-广永路，自永清路至丰荣西街，新建 $\Phi 1000\sim \text{□}2000\times 2000$ 毫米雨水管道，下游接入丰荣西街-芳泽西路规划雨水干线。

规划沿嘉华路，自丰荣西街至丰荣东街，新建 $\Phi 1000$ 毫米雨水管道，下游接入丰荣东街规划雨水管道。

（三）污水排除规划方案

本项目属于规划永兴河再生水厂的流域范围。现状永兴河再生水厂位于永兴河西侧、魏永路南侧，现状处理能力为8.5万立方米/日，占地面积约5公顷，现已满负荷运行，正在进行扩建工程。规划扩建现状永兴河再生水厂终期处理规模为28.0万立方米/日，用地面积为27.0公顷，目前已开工建设。

大兴新城西片区的污水主要通过永庆北大街和芦兴北大街两条现状（在建）污水干线排至永兴河再生水厂。为解决永庆北大街现状污水管道能力不足的问题，规划沿华荣街-广永路布置一条管径为 $\Phi 1000\sim\Phi 1200$ 毫米污水干线，对永庆北大街现状污水管道进行分流，向东接入芦兴北大街在建污水干线。

本项目及周边地区污水通过华荣街-广永路规划污水管道，向南再向东，分别经永庆北大街和芦兴北大街两条污水干线排入永兴河再生水厂。

规划沿永源路、禾嘉北路、禾嘉南路、春芳中路，自兴荣街至丰荣西街，分别新建 $\Phi 400\sim\Phi 600$ 毫米污水管道，下游接入华荣街-广永路规划污水管道。

规划沿丰荣西街，自永源路至春芳中路，分别新建 $\Phi 400$ 毫米污水管道，分段接入禾嘉北路、禾嘉南路、春芳中路规划污水管道。

此外，规划沿兴荣街，自永源路至春芳中路，新建 $\Phi 400$ 毫米污水管道。根据《大兴新城西片区污水排除规划》，该段污水管道下游沿兴荣街-永清路，接入华荣街-广永路规划污水管道。因兴荣街在春芳中路以南段道路及管线近期均无实施计划，故本次新建段规划污水管道近期向东接入春芳中路污水管道，解决其近期下游出路问题，远期兴荣街具备建设条件后按原规划方案建设。

规划沿丰荣西街、丰荣东街，自永清路至广永路，分别新建 $\Phi 400\sim\Phi 500$ 毫米污水管道，下游接入广永路规划污水管道。

规划沿嘉华路，自丰荣西街至丰荣东街，新建 $\Phi 400$ 毫米污水管道，下游接入丰荣东街规划污水管道。

（四）供水规划方案

现状供水水源引自大兴新城现状供水管网，主要由黄村第一水厂、黄村第二水厂、黄村水厂等三座供水厂供水。

规划沿永源路，自永庆北大街至丰荣西街，新建DN400毫米供水管道。规划沿嘉华路，自永庆北大街至丰荣东街，新建DN300毫米供水管道。上述规划供水管道与永庆北大街现状供水干线连通，为本项目引入供水水源。

规划沿永源路、禾嘉北路、禾嘉南路、春芳中路，自兴荣街至丰荣西街，分别新建DN300~DN400毫米供水管道。

规划沿兴荣街、华荣街，自永源路至春芳中路，分别新建DN300~DN400毫米供水管道。

规划沿丰荣西街，自永源路至嘉华路，新建DN300毫米供水管道。

规划沿丰荣东街，自永清路至嘉华路，新建DN300毫米供水管道。

规划沿嘉华路，自丰荣西街至丰荣东街，新建DN300毫米供水管道。

（五）再生水规划方案

本项目属于大兴新城再生水管网供给范围，再生水水源主要由永兴河再生水厂提供。

规划沿永源路，自芦兴北大街至丰荣西街，新建 DN200 毫米再生水管道。规划沿广永北路-丰荣西街，自文庆街至嘉华路，新建 DN200 毫米再生水管道。上述规划再生水管道与芦兴北大街现状再生水干线连通，为本项目引入再生水水源。

规划沿华荣街，自永源路至春芳中路，新建 DN400 毫米再生水管道。

规划沿兴荣街，自永源路至春芳中路，新建 DN200 毫米再生水管道。

规划沿永源路、禾嘉南路、春芳中路，自兴荣街至丰荣西街，分别新建 DN200~DN400 毫米再生水管道。

规划沿丰荣西街，自永清路至嘉华路，新建 DN200 毫米再生水管道。

规划沿嘉华路，自丰荣西街至丰荣东街，新建 DN200 毫米再生水管道。

（六）供热规划方案

项目东部有现状康庄供热厂，占地约 4.1 公顷。

根据我市当前供热政策要求及《北京大兴新城西片区 DX00-0401~0403 街区控制性详细规划（街区层面）（2020 年-2035 年）》，原则上不再新建燃气独立供暖系统，构建可再生能源优先、常规能源保障的绿色低碳供热保障体

系。新能源和可再生能源供热装机比例应符合《〈北京市新增产业的禁止和限制目录（2022年版）〉热力生产和供应业管理措施实施意见》以及相关供热政策要求。

本项目采用能源主站+能源子站（分布式能源站）系统形式供热。能源主站集中建设，主要满足供热调峰需求及部分新能源与可再生能源供热需求，建议尽快开展能源主站相关研究工作，明确其规模及能源形式。规划在各地块内分别新建一座能源子站，优先利用地热能、空气能等新能源和可再生能源供热，可由燃气或电力等常规能源调峰补充，并在项目外部预留供热管线接入条件。能源子站可结合项目开发时序进行拆分或合并建设，具体以满足实际使用需求为准。

规划沿永源路，自康庄供热厂至兴荣街，新建 DN450~DN900 毫米供热管道。

规划沿兴荣街，自永源路至春芳中路，新建 DN200~DN300 毫米供热管道。

规划沿禾嘉北路，自兴荣街至华荣街，新建 DN125 毫米供热管道。

规划沿芳润西巷、丰荣东街，自 04 号能源主站至永清路南侧规划地块，新建 DN350~DN500 毫米供热管道。

（七）供气规划方案

本项目南部有现状罗奇营高压 A 调压站，东部有现状大兴次高压 A 调压站。

本项目气源接自东侧永庆北大街现状中压燃气管道。

规划沿永源路，自永庆北大街至兴荣街，新建 DN500 毫米中压燃气管道。

规划沿兴荣街，自永源路至春芳中路，新建 DN400 毫米中压燃气管道。

规划沿禾嘉北路，自兴荣街至华荣街，新建 DN150 毫米中压燃气管道。

规划沿春芳南路，自永庆北大街至丰荣东街，新建 DN200 毫米中压燃气管道。

规划沿丰荣东街，自春芳南路至嘉华路，新建 DN200~DN300 毫米中压燃气管道。

（八）供电规划方案

本项目及周边区域现状主要由太福庄 110 千伏变电站供电。

规划在本项目东侧新建一座芦东 110 千伏变电站，占地约 0.5 公顷。规划本项目电源由现状太福庄 110 千伏变电站及规划芦东 110 千伏变电站联合提供。规划在本项目内新建 1 座电缆分界室，满足 10 千伏用电需求。

规划沿永源路，自兴荣街至丰荣西街，新建 $12\Phi 150+2\Phi 150$ 毫米电力管井、 $\square 2000\times 2300$ 毫米及 $\square 2600\times 2900$ 毫米电力隧道。

规划沿禾嘉北路、禾嘉南路，自兴荣街至丰荣西街，分别新建 $12\Phi 150+2\Phi 150$ 毫米电力管井。

规划沿春芳中路，自太福庄 110 千伏变电站至丰荣西街，新建 $12\Phi 150+2\Phi 150$ 毫米电力管井及 $\square 2000\times 2300$ 毫米电力隧道。

规划沿兴荣街，自春芳中路至永源路，新建 $12\Phi 150+2\Phi 150$ 毫米电力管井。

规划沿华荣街，自春芳中路至永源路，新建 $\square 2000\times 2300$ 毫米及 $\square 2600\times 2900$ 毫米电力隧道。

规划沿丰荣西街，自永源路至嘉华路，新建 $\square 2000\times 2300$ 毫米电力隧道。

规划沿丰荣东街，自永清路至嘉华路，新建 $12\Phi 150+2\Phi 150$ 毫米电力管井。

规划沿永清路，自丰荣西街至丰荣东街，新建 $12\Phi 150+2\Phi 150$ 毫米电力管井及 $\square 2000\times 2300$ 毫米电力隧道。

规划沿嘉华路，自丰荣西街至丰荣东街，新建 $12\Phi 150+2\Phi 150$ 毫米电力管井。

（九）电信规划方案

本项目北侧有现状格莱美墙纸电信汇聚机房及联通芦城电信汇聚机房。

规划在本项目东侧新建一座电信汇聚机房，建筑面积不小于 1000 平方米，解决西片区的电信需求。汇聚局结合公共建筑建设，不独立占地。

规划沿永源路、永清路、华荣街，新建 2 条 12 孔电信管道。

规划沿项目周边其他道路，新建 1 条 12 孔电信管道。

本次规划设置不少于 6 座 5G 基站（宏站），不单独占地，可依托项目建筑，基站机柜应小型化、美观化设置。

（十）有线电视规划方案

本项目北侧有现状芦城基站。

规划沿项目周边道路新建 2 孔~6 孔有线电视管道。

（十一）综合管廊建设要求

根据《大兴分区规划（国土空间规划）（2017 年-2035 年）》，本项目不属于综合管廊重点发展区，规划不安排干线综合管廊。

（十二）环卫规划方案

在 B 组团范围内规划新建 1 座密闭式垃圾收集站，处理能力约 15~30 吨/天，占地约 1300 平方米。本项目内产生的垃圾经过收集分类后运至规划密闭式垃圾收集站，经压缩后转运至东侧黄村垃圾转运站，最后送至安定循环经济产业园区处理。密闭式垃圾收集站的建设应避免对周边居住等敏感建筑产生“邻避效应”；同时全面提升市政基础设施规划建设水平，加强城市设计，促进市政场站与城市功能的有机融合。

五、市政交通规划综合方案

（一）项目范围内市政交通工程

本项目范围内近期保障涉及道路 11 条，其中城市主干路 2 条，为永源路（兴荣街~丰荣西街）和永清路（丰荣西街~丰荣东街）；城市次干路 2 条，为华荣街（永源路~春芳中路）、春芳中路（华荣街~丰荣西街）；城市支

路 7 条，为禾嘉北路（兴荣街～丰荣西街）、禾嘉南路（兴荣街～丰荣西街）、春芳中路（兴荣街～华荣街）、丰荣西街（永源路～春芳中路，永清路～嘉华路）、丰荣东街（永清路～嘉华路）、嘉华路（丰荣西街～丰荣东街）、兴荣街（永源路～禾嘉北路，禾嘉南路～春芳中路）。随上述道路新建雨水、污水、供水、再生水、电力、燃气、供热、信息（含有线电视）等管线工程。本项目地块内新建电缆分界室、分布式能源站等市政场站设施。

（二）外部近期市政交通保障工程

本项目外部保障涉及道路 14 条，其中城市主干路 3 条、城市次干路 3 条、支路 8 条，随上述道路新建雨水、污水、供水、再生水、电力、燃气、供热、信息（含有线电视）等管线工程。本项目外部需推进密闭式垃圾收集站、春芳南路与丰荣西街交叉口东北角的公交首末站建设。

经初步估算，本项目内、外部市政交通保障工程清单（工程规模、工程投资、建设时序等）详见附件。

六、初审意见

（一）委内意见

经我委相关部门通过“多规合一”平台研究，原则同意该项目方案，具体意见如下：

1. 请按照《关于加强配套市政交通基础设施同步规划统筹实施的意见（试行）》相关要求，做好市政交通方案与B组团规划综合实施方案衔接工作。

2. 请与大兴新城西片区控规做好衔接工作。

（二）委外意见

经与市国家安全局、环保、园林、发改、水务、自来水、城管委、电力、热力、燃气、联通、移动、电信、歌华、交通支队、通管办、公路分局、黄村镇相关单位通过“多规合一”协同平台研究，原则同意该项目方案，具体意见如下：

市国家安全局：不涉及。

环保：同意。1. 合理规划布局，做好建设期、运营期大气、噪声等污染防治工作，降低对周边环境敏感目标的影响。2. 加强水污染防治工作。项目实施区域内如发现废弃水源井，须严格按照相关规范及要求进行封填，避免造成地下水污染。此外，项目实施方案中须明确施工阶段产生的各类污水的排水去向，确保污水全收集全处理。3. 加强土壤安全利用。在从事土地开发利用活动过程中，应当采取有效措施，防止、减少土壤污染，如有发现危及环境的物品或事件，应及时上报政府有关部门，同时做好防护工作，将环境影响降至最低。4. 后续建设项目应结合建设内容根据《建设项目环境影响评价分类管理名录》北京市实施细化规定（2022年本）及时开展环评工作，须在开工建设前完成审批；建设单位未依法报批环评文件，擅自开

工建设的，生态环境部门将予以处罚并对建设单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员，依法给予行政处分。

园林：同意。1. 该组团 2023 年已办过林地许可手续。2. 该项目道路绿化及市政地下管线埋设的规划、设计及施工需严格按照《北京市绿化条例》、《城市道路绿化设计标准》CJJ/T75-2023、《城市综合交通体系规划标准》GB/T51328-2018 和《城市附属绿地设计规范》DB11/T1100-2023 等相关规范和标准执行。

发改：同意。

水务：同意。1. 项目应根据工程建设进程办理相应阶段的涉水事项。2. 工程开发建设过程中应满足以下要求：

（1）项目周边应具备完善的供排水系统（包括供水厂、再生水厂、供水管网、再生水管网、污水管网及雨水管网）。项目地块周边是规划水厂或管线的，要明确规划水厂或管线的实施主体及实施时序。（2）加强海绵城市建设，综合采取“渗、滞、蓄、净、用、排”等措施，最大限度地减少城市开发建设对生态环境的影响，雨水调蓄设施的布设应满足《海绵城市雨水控制与利用工程设计规范》（DB11/685-2021）的要求。（3）根据《北京市水务局关于印发〈北京市生产建设项目水土保持方案管理规定（试行）〉的通知》（京水务保〔2023〕17号），位于水土流失低风险区 A 区的生产建设项目，不需要编报水土保持方案，但生产建设单位应当按照水土保持有关技术标准做

好水土流失防治工作。（4）如地块内机井需进行封填或封存，应在水行政主管部门监督下进行。

自来水、城管委：同意。

电力：原则同意。1. 地块内拟建配电站室应按照北京市地方标准 DB11/T 1894—2021《10kV 及以下配电网设施配置技术规范》要求进行建设，应地上设置。2. 该项目涉及电力设施迁改，请提前与我公司联系，按照国网北京市电力公司迁改管理相关要求进行处理。3. 请结合北京市发展和改革委员会等 4 部门《关于印发北京市电力接入工程费用纳入土地开发支出定额标准（试行）》的通知（京发改〔2023〕597 号）等相关要求开展后续工作。

燃气：同意。

通管办：同意。

联通、移动、电信、歌华：同意。

交通支队：同意。

公路：同意。

黄村镇：同意。

其他告知的相关事项：

1. 请建设单位、设计单位按照《海绵城市建设技术指南》相关要求，进一步优化方案，落实海绵城市设计相关内容。

2. 根据《公路安全保护条例》，在公路建筑控制区内禁止修建建筑物和地面构筑物。

3. 请建设单位商相关部门，尽快开展相关市政交通场站源点的规划建设，将必要的上游、下游管道工程纳入建设计划，随项目建设同步实施。

4. 建议尽快稳定西片区一期范围供热规划方案，尽快开展能源主站相关研究工作。最终能源形式及规模以行业主管部门意见及最终批复为准。

5. 尽快推进项目周边规划芦东 110 千伏变电站等市政场站设施建设，做好时序统筹，避免对周边居住等敏感建筑产生“邻避效应”；同时全面提升市政基础设施规划建设水平、加强城市设计，促进市政场站与城市功能有机融合。

6. 近期市政交通保障工程建设项目清单所列内容最终以相关主管部门批复意见为准。

7. 请建设单位按照基本建设程序，办理相关规划、用地手续。

专此函达。

附件：近期市政交通保障工程建设项目清单

北京市规划和自然资源委员会大兴分局
2024年5月21日
多规合一协同服务专用章
(大兴分局)

附件：北京大兴新城西片区一期B组团土地一级开发项目DX00-0406-0003等地块市政交通保障工程建设项目清单

道路名称	道路等级	道路宽度	道路实施起终点	道路长度	管线类型	管径(毫米)	管线长度	投资(万元)	道路是否已实施	项目主体	资金来源	建设时序	
永源路	城市主干路	60米	兴荣街-丰荣西街	0.3	道路工程	/	300	1800	否	北京市大兴区城市管理委员会	市级资金	计划2024年年底开工,与项目同步实施	
					雨水工程	Φ600-Φ1400	595	112.25	否	北京市大兴区城市管理委员会			
					污水工程	Φ600	212	34.98	否	北京市大兴区城市管理委员会			
					供水工程	DN400	300	40.50	否	北京市大兴区城市管理委员会			
					再生水工程	DN200	300	19.50	否	北京市大兴区城市管理委员会			
					供热工程	DN450	300	330.00	否	北京北燃热力有限公司			
					燃气工程	DN500	300	60.00	否	北京市燃气集团有限责任公司			
					电力工程	12Φ150+2Φ150-□2600×2900	900	4890.00	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					电信工程	24孔	300	100.80	否	通信运营商			
					有线电视工程	6孔	300	45.00	否	通信运营商			
					道路工程	/	250	1500	否	北京市大兴区城市管理委员会			市级投资
					电力工程	12Φ150+2Φ150-□2000×2300	500	1825.00	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			区级投资
电信工程	24孔	250	84	否	通信运营商	专业公司投资							
有线电视工程	6孔	250	37.50	否	通信运营商								
永清路	城市主干路	50米	丰荣西街-丰荣东街	0.25	道路工程	/	500	2000	否	北京市大兴区城市管理委员会	市区两级投资	计划2025年中旬开工,与项目同步实施	
					雨水工程	2□3600×2000-2□4000×2000	500	1350.00	否	北京市大兴区城市管理委员会			
					污水工程	Φ1000	500	184.33	否	北京市大兴区城市管理委员会			
					供水工程	DN400	500	68.18	否	北京市大兴区城市管理委员会			
					再生水工程	DN400	500	68.18	否	北京市大兴区城市管理委员会			
					电力工程	□2000×2300-□2600×2900	1000	7827.50	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					电信工程	24孔	500	169.68	否	通信运营商			
					有线电视工程	4孔	500	50.50	否	通信运营商			
华荣街	城市次干路	40米	永源路-春芳中路	0.5	道路工程	/	160	640	否	北京市大兴区城市管理委员会	市区两级投资	计划2024年年底开工,与项目同步实施	
					雨水工程	Φ1600	160	66.00	否	北京市大兴区城市管理委员会			
					污水工程	Φ400	160	25.58	否	北京市大兴区城市管理委员会			
					供水工程	DN300	160	15.50	否	北京市大兴区城市管理委员会			
					再生水工程	DN200	160	10.08	否	北京市大兴区城市管理委员会			
					电力工程	12Φ150+2Φ150-□2000×2300	320	1131.50	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					电信工程	12孔	160	26.04	否	通信运营商			
					有线电视工程	4孔	160	15.50	否	通信运营商			
春芳中路	城市次干路	30米	华荣街-丰荣西街	0.16	道路工程	/	210	420	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司	一级开发成本	计划2024年年底开工,与项目同步实施	
					雨水工程	Φ1000	210	44.94	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					污水工程	Φ400	210	35.31	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					供水工程	DN300	210	21.40	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					再生水工程	DN200	210	13.91	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					电力工程	12Φ150+2Φ150-□2000×2300	420	1562.20	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					电信工程	12孔	210	35.952	否	通信运营商			
					有线电视工程	4孔	210	21.40	否	通信运营商			
春芳中路	城市支路	20米	兴荣街-华荣街	0.21	道路工程	/	310	620	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司	一级开发成本	计划2024年年底开工,与项目同步实施	
					雨水工程	Φ800-Φ1400	310	70.89	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					污水工程	Φ400	310	50.33	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					供水工程	DN300	310	30.50	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					供热工程	DN125	180	57.60	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					燃气工程	DN150	180	7.20	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					电力工程	12Φ150+2Φ150	310	244.00	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					电信工程	12孔	310	51.24	否	通信运营商			
有线电视工程	2孔	310	15.25	否	通信运营商								
禾嘉北路	城市支路	20米	兴荣街-丰荣西街	0.31	道路工程	/	330	660	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司	一级开发成本	计划2024年年底开工,与项目同步实施	
					雨水工程	Φ800-Φ1400	330	78.48	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					污水工程	Φ400	330	54.12	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					供水工程	DN300	330	32.80	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					再生水工程	DN400	330	44.28	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					电力工程	12Φ150+2Φ150	330	262.40	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					电信工程	12孔	330	55.104	否	通信运营商			
					有线电视工程	2孔	330	16.40	否	通信运营商			
禾嘉南路	城市支路	20米	兴荣街-丰荣西街	0.33	道路工程	/	770	1540	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司	一级开发成本	计划2024年年底开工,与项目同步实施	
					雨水工程	Φ800-Φ1000	770	104.72	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					污水工程	Φ400	770	124.91	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					供水工程	DN300	770	49.60	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			
					再生水工程	DN200	770	16.97	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司			

丰荣东街	城市支路	20米	永清路-嘉华路	0.26	电力工程	□2000×2300	770	4920.50	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司	一级开发成本									
					电信工程	12孔	770	127.176	否	通信运营商										
					道路工程	/	260	520	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
					雨水工程	Φ1000	260	53.55	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
					污水工程	Φ400	260	42.08	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
					供水工程	DN300	260	25.50	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
					供热工程	DN350	260	221.85	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
					燃气工程	DN300	260	28.05	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
					电力工程	12Φ150+2Φ150	260	204.00	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
					电信工程	12孔	260	42.84	否	通信运营商										
					有线电视工程	2孔	260	12.75	否	通信运营商										
					兴荣街	城市支路	20米	永源路-永嘉北路、永嘉南路-春芳中路	0.35	道路工程			/	350	700	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司	一级开发成本		
雨水工程	□2400×2000-□2600×2000	350	317.58	否						北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
污水工程	Φ400	350	55.61	否						北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
供水工程	DN300	350	33.70	否						北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
再生水工程	DN200	350	21.91	否						北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
供热工程	DN200-DN300	350	196.55	否						北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
燃气工程	DN400	350	53.92	否						北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
电力工程	12Φ150+2Φ150	350	269.60	否						北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
电信工程	12孔	350	56.616	否						通信运营商										
有线电视工程	2孔	350	16.85	否						通信运营商										
嘉华路	城市支路	20米	丰荣西街-丰荣东街	0.25						道路工程	/	250	500	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司	一级开发成本				
										雨水工程	Φ1000	250	52.92	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司					
					污水工程	Φ400	250	41.58	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
					供水工程	DN300	250	25.20	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
					再生水工程	DN200	250	16.38	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
					电力工程	12Φ150+2Φ150	250	201.60	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
					电信工程	12孔	250	42.336	否	通信运营商										
					有线电视工程	2孔	250	12.60	否	通信运营商										
					合计	/	/	/	3.69	/	/	31287	39683.20	/	/			/		
					场站设施工程	分布式能源站	/	/	/	4座	/	/	/	2467	否			二级开发建设主体	二级开发成本	与项目同步实施
						电缆分界室	/	/	/	1座	/	/	/	80.00	否			二级开发建设主体	二级开发成本	
						5G基站(宏站)	/	/	/	6座	/	/	/	120	否			通信运营商	专业公司投资	
合计	/	/	/	11座		/	/	/	2667.00	/	/	/								
外部线性工程	永源路	城市主干路	60米	丰荣西街-永庆北大街	0.4	道路工程	/	400	2400.00	否	北京市大兴区城市管理委员会	市级投资	计划2024年年底开工，与项目同步实施							
						供水工程	DN400	400	54.68	否	北京市大兴区城市管理委员会									
						再生水工程	DN200	1980	128.70	否	北京市大兴区城市管理委员会									
						供热工程	DN450-DN900	3460	7454.56	否	北京北燃热力有限公司									
						燃气工程	DN500	400	81.00	否	北京市燃气集团有限责任公司									
						电信工程	24孔	400	136.08	否	通信运营商									
	有线电视工程	6孔	400	60.75	否	通信运营商														
	永清路	城市主干路	50米	丰荣东街-永庆北大街	0.25	道路工程	/	250	1500.00	否	北京市大兴区城市管理委员会	市级投资	计划2025年中旬开工，与项目同步实施							
	广永路	城市主干路	40米	丰荣西街-丰荣东街	0.23	雨水工程	□2000×2000	230.00	198.72	否	北京市大兴区城市管理委员会	市级投资	计划2024年年底开工，与项目同步实施							
						污水工程	Φ1100-Φ1200	2100.00	906.00	否	北京市大兴区城市管理委员会									
	广永北路	城市次干路	30米	丰荣西街-文庆街	1.13	再生水工程	DN200	1130	73.45	否	北京市大兴区城市管理委员会	市区两级投资	计划2024年年底开工，与项目同步实施							
	华荣街	城市次干路	40米	春芳中路-埝坛引水渠	1.07	雨水工程	2□4200×2000	1070.00	2550.24	否	北京市大兴区城市管理委员会	市区两级投资								
						污水工程	Φ1000	1010.00	368.65	否	北京市大兴区城市管理委员会									
	春芳中路	城市次干路	30米	丰荣西街-永庆北大街	0.48	道路工程	/	480.00	1920.00	否	北京市大兴区城市管理委员会	市区两级投资	计划2024年年底开工，与项目同步实施							
						有线电视工程	4孔	220	22.50	否	通信运营商									
	春芳中路	城市支路	20米	太福庄变电站-兴荣街	0.38	电力工程	12Φ150+2Φ150-□2000×2300	380	1387.00	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司	一级开发成本	计划2024年年底开工，与项目同步实施							
	永嘉北路	城市支路	20米	丰荣西街-丰荣东街	0.21	有线电视工程	2孔	210	10.60	否	通信运营商	专业公司投资								
	丰荣西街	城市支路	20米	春芳中路-永清路	0.31	道路工程	/	310.00	620.00	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司	一级开发成本	计划2024年年底开工，与项目同步实施							
						嘉华路-埝坛引水渠	1.03	雨水工程	Φ1200-2□3400×2000	1030.00	1005.50			否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司					
						嘉华路-广永路	0.44	污水工程	Φ400-Φ500	440.00	78.05			否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司					
						春芳中路-永清路	0.32	供水工程	DN300	320.00	32.10			否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司					
						嘉华路-广永北路	0.22	再生水工程	DN200	220.00	14.50			否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司					
						春芳中路-永清路	0.32	电力工程	□2000×2300	320.00	2086.50			否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司					
						春芳中路-永清路	0.32	电信工程	12孔	320	53.928			否	通信运营商					
有线电视工程						2孔	320	12.60	否	通信运营商										
丰荣东街	城市支路	20米	嘉华路-广永路	0.44	雨水工程	Φ1800-Φ2000	440.00	228.58	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司	一级开发成本	计划2024年年底开工，与项目同步实施								
					污水工程	Φ400	440.00	73.59	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司										
					嘉华路-芳润西巷	0.66	供热工程	DN350-DN450	660	1518.22			否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司						
					春芳南路-永清路	0.14	燃气工程	DN200	140	11.68			否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司						

			春芳中路-永清路	0.31	有线电视工程	2孔	310	15.60	否	通信运营商	专业公司投资	计划2024年年底开工， 与项目同步实施
兴荣街	城市支路	20米	禾嘉北路-禾嘉南路	0.16	道路工程	/	160	320.00	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司	一级开发成本	
					雨水工程	□2600×2000	160	150.79	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司		
					污水工程	Φ400	160	29.54	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司		
					供水工程	DN300	160	17.90	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司		
					再生水工程	DN200	160	11.64	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司		
					供热工程	DN200-DN250	160	97.20	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司		
					燃气工程	DN400	160	28.64	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司		
					电力工程	12Φ150+2Φ150	160	143.20	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司		
					电信工程	12孔	160	30.072	否	通信运营商		
					有线电视工程	2孔	160	8.95	否	通信运营商		
嘉华路	城市支路	20米	丰荣东街-永庆北大街	0.25	供水工程	DN300	250	25	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司	一级开发成本	
芳润西巷	城市支路	20米	丰荣西街-丰荣东街	0.23	供热工程	DN500	230	271.4	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司		
春芳南路	城市支路	20米	丰荣东街-永庆北大街	0.25	燃气工程	DN200	250	20.00	否	北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司		
			合计	/	/	/	21800	26145.48	/	/	/	/
场站设施工程	密闭式垃圾收集站	/	/	/	1座	/	/	400.00	/	北京环境卫生工程集团有限公司	市级资金	与项目同步实施
	公交首末站	/	/	/	1座	/	/	5600.00	/	北京公共交通控股(集团)有限公司		
	合计	/	/	/	1座	/	/	6000.00	/	/		
总计								74495.69	/	/	/	/

备注：上述近期市政交通保障工程建设项目清单所列内容最终以相关主管部分批复为准