

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京正方建设监理有限责任公司								
2	北京中联环建设工程管理有限公司								
3	北京新森智业工程咨询有限公司								
4	北京方圆工程监理有限公司								
5	北京致远工程建设监理有限责任公司								
6	北京照普博伦工程管理有限公司								
7	北京逸群工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务期	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京方圆工程监理有限公司	1347918.00	1347918.00	0.00	共计 411 日历天；自 2024年07月18日 始，至 2025年09月02日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		张志刚	

2	北京正方建设监理有 限责任公司	1356031. 00	1356031. 00	0.00	共计 411 日历天 ；自 2024年07月 18日 始，至 2025年09月02日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		丁吉全	
3	北京中联环建设工程 管理有限公司	1329136. 00	1329136. 00	0.00	共计 411 日历天 ；自 2024年07月 18日 始，至 2025年09月02日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		张立	
4	北京新森智业工程咨 询有限公司	1356500. 00	1356500. 00	0.00	共计 411 日历天 ；自 2024年07月 18日 始，至 2025年09月02日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		裴小东	

5	北京照普博伦工程管理有限公司	1344063.00	1344063.00	0.00	共计 411 日历天；自 2024年07月18日 始，至 2025年09月02日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		葛中进	
6	北京致远工程建设监理有限责任公司	1282000.00	1282000.00	0.00	共计 411 日历天；自 2024年07月18日 始，至 2025年09月02日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		王云福	
7	北京逸群工程咨询有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1357400.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
<b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>								
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
<b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分</b>								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
北京正方建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	47.00	49.00	48.50	48.80	47.00		
	投标报价部分	29.22						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	76.22	78.22	77.72	78.02	76.22		
	最终评审得分	77.32						
	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	55.00	54.00	55.30	55.50	53.00		
	投标报价部分	29.32						

北京中联环建设工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	84.32	83.32	84.62	84.82	82.32		
	最终评审得分	84.09						
北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	50.00	53.00	53.00	53.20	52.00		
	投标报价部分	29.18						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	79.18	82.18	82.18	82.38	81.18		
	最终评审得分	81.85						
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	46.00	48.00	48.50	43.80	45.00		
	投标报价部分	29.76						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	75.76	77.76	78.26	73.56	74.76		
	最终评审得分	76.09						
	商务部分	--	--	--	--	--		

北京致远工程建设监理有限责任公司	技术部分	45.00	49.00	47.00	43.40	46.00	
	投标报价部分	27.22					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	72.22	76.22	74.22	70.62	73.22	
	最终评审得分	73.22					
北京照普博伦工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.00	63.00	63.00	63.00	60.00	
	投标报价部分	29.99					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	89.99	92.99	92.99	92.99	89.99	
	最终评审得分	91.99					

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京照普博伦工程管理有限公司
第二中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司
第三中标候选人	北京新森智业工程咨询有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京照普博伦工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年已完成的建设规模在6万平方米及以上或工程费在4000万元及以上的房屋建筑监理工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00237504</u> ，注册专业 <u>      </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
2	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年已完成的建设规模在6万平方米及以上或工程费在4000万元及以上的房屋建筑监理工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00257122</u> ，注册专业 <u>      </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
3	北京新森智业工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近五年已完成的建设规模在6万平方米及以上或工程费在4000万元及以上的房屋建筑监理工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00446873</u> ，注册专业 <u>      </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
五、提出异议的渠道和方式		
在北京市公共资源交易服务平台（ <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn">https://ggzyfw.beijing.gov.cn</a> ）提出，联系人：张文锐，联系电话：19537506642。		
六、其他		
无		
<p>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）   </p> <p>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）   </p>		
日期： <u>2024</u> 年 <u>07</u> 月 <u>12</u> 日		