



海淀区两园之间村庄棚改安置房三期项目（01-1#住宅楼等13项）铝合金外窗采购

资格预审公告

一、招标条件

海淀区两园之间村庄棚改安置房三期项目（01-1#住宅楼等13项）铝合金外窗采购（招标项目编号：无），已由 北京市发展和改革委员会 批准（关于海淀区两园之间村庄棚改安置房三期项目核准变更的批复（京发改（核）〔2023〕23号）），资金来源为 国有企业单位自筹资金（地方），出资比例为 100%，建设单位为 北京海开基业置地有限责任公司，招标人为 北京城乡建设集团有限责任公司，招标代理机构为 北京汇溪旺达咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：招标范围：海淀区两园之间村庄棚改安置房三期项目（01-1#住宅楼等13项）铝合金外窗采购项目范围内的断桥铝合金外窗、百叶窗、单元门、机房层外门窗的供货、运输、保修及售后服务等全部内容。

招标暂估金额：9500000（元人民币）

项目地址：北京 海淀 西北旺镇唐家岭村

其它说明：/

三、申请人资格要求

申请人资格要求1. 申请人为制造商的，应具备独立法人资格条件，并具有与本招标项目相应的供货能力 资质，近5年2019年7月1日至2024年7月1日具有合同额在300万及以上或5000m²及以上的门窗供货业绩（类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力； 2. 申请人为代理商的，应具备独立法人资格条件，并具有与本招标项目相应的供货能力资质，近5年2019年7月1日至

2024年7月1日具有合同额在300万及以上或5000m³及以上的门窗供货业绩（类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求：（1）采购货物制造商应具备相应资质，拟采购货物的供货业绩及其他要求；（2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书；（3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标；（4）其他要求：/。

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间：2024-07-19 16:00:00 - 2024-07-25 16:00:00

文件获取方法：在线获取文件

文件获取地址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn/

其它说明：在线获取资格预审文件后，请于2024年07月19日16时至2024年07月25日16时，在北京市海淀区后屯南路26号专家国际公馆269室（详细地址）持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证购买资格预审文件；资格预审文件每套售价300元，售后不退。

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间：2024-07-31 16:00:00

文件递交方法：现场递交文件

文件递交地址：北京市海淀区后屯南路26号专家国际公馆269室

其它说明：/

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容：/

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在

投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)

九、联系方式

招标人名称: 北京城乡建设集团有限责任公司

地址: 北京市丰台区草厂东路8号院7号楼

联系人: 张金奖

联系电话: 17600147677

电子邮件: /

传真: /

网址: /

招标人账号: /

招标人开户行: /

招标代理机构名称: 北京汇溪旺达咨询有限公司

地址: 北京市海淀区后屯南路26号专家国际公馆269室

联系人: 刘金龙

联系电话: 15611229272

电子邮件: huixiawangda@163.com

传真: 010-82739023

网址: /

招标代理机构账号: /

招标代理机构开户行: /

附件: