

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京光华建设监理有限公司								
2	北京东方华太建设监理有限公司								
3	北京高屋工程咨询监理有限公司								
4	北京中城建建设管理有限公司								
5	北京华达建业工程管理股份有限公司								
6	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
7	北京百事百达工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



李引

1	北京中城建建设管理有限公司	1439106.00	1439106.00	0.00	共计 503 日历天；自 2024年06月30日 始，至 2025年11月15日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。	涂柏清	
2	北京高屋工程咨询监理有限公司	1431875.00	1431875.00	0.00	自2024年06月30日始，至2025年11月15日止；共计503天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。	李江龙	
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1442722.00	1442722.00	0.00	共计 503 日历天；自 2024年06月30日 始，至 2025年11月15日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。	尹燕河	
4	北京百事百达工程管理有限公司	1417411.00	1417411.00	0.00	自2024年06月30日始，至2025年11月15日止；共计503天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。	于景生	



于景生

5	北京东方华太建设监理有限公司	1301704.20	1301704.20	0.00	共计 503 日历天；自 2024年06月30日 始，至 2025年11月15日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。	索明超	
6	北京光华建设监理有限公司	1272777.44	1272777.44	0.00	共计 503 日历天；自 2024年06月30日 始，至 2025年11月15日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。	李斌	
7	北京华达建业工程管理股份有限公司	1402947.86	1402947.86	0.00	共计 503 日历天；自 2024年06月30日 始，至 2025年11月15日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。	王印	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1446338.00						
其他情况记录：		无						
三、评标情况								



李斌

三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京光华建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.70	54.50	55.00	55.50	54.00	55.50	56.20
	投标报价部分	24.60						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.30	79.10	79.60	80.10	78.60	80.10	80.80
	最终评审得分	79.84						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--



李刚

北京东方华太建设监理有限公司	技术部分	51.10	51.50	51.40	50.50	50.00	50.90	50.80
	投标报价部分	26.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	77.50	77.90	77.80	76.90	76.40	77.30	77.20
	最终评审得分	77.34						
北京高屋工程咨询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	56.10	54.50	55.30	56.00	54.00	55.50	55.70
	投标报价部分	27.30						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.40	81.80	82.60	83.30	81.30	82.80	83.00
	最终评审得分	82.72						
北京中城建建设管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	53.10	51.50	53.40	53.00	56.00	53.40	53.90
	投标报价部分	27.30						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.40	78.80	80.70	80.30	83.30	80.70	81.20



李刚

	最终评审得分	80.66						
北京华达建业工程 管理股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.40	61.50	62.00	62.00	61.00	61.50	62.50
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.50	90.60	91.10	91.10	90.10	90.60	91.60
	最终评审得分	90.98						
北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.80	52.10	53.30	51.50	52.50	52.70	52.90
	投标报价部分	26.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.20	78.50	79.70	77.90	78.90	79.10	79.30
	最终评审得分	79.00						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	53.90	52.50	52.50	52.50	52.00	52.60	52.50
	投标报价部分	28.20						



李刚

北京百事百达工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.10	80.70	80.70	80.70	80.20	80.80	80.70
	最终评审得分	81.00						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京华达建业工程管理股份有限公司
第二中标候选人	北京高屋工程咨询监理有限公司
第三中标候选人	北京百事百达工程管理有限公司



李引

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京华达建业工程管理股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>    /    </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00469816</u> ，注册专业 <u>    </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
2	北京高屋工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>    /    </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>    </u> ，注册专业 <u>    </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
3	北京百事百达工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>    /    </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>    </u> ，注册专业 <u>    </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
五、提出异议的渠道和方式		
通过电子化平台提出异议，网址： <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> ，联系人：李倩、王书斌，联系电话：13811680534		
六、其他		
/		
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）</p>  </div> </div>		
日期： <u>2024</u> 年 <u>06</u> 月 <u>12</u> 日		