

北小河（京承高速路至五环路段）滨水空间建设工程
（ 施工 ） 招标公告



1. 招标条件

北小河（京承高速路至五环路段）滨水空间建设工程（招标项目编号： / ），已由北京市朝阳区发展和改革委员会批准（关于北小河（京承高速路至五环路段）滨水空间建设工程项目建议书（代可行性研究报告）的批复（京朝阳发改（审）〔2023〕102号）），项目资金来源为区基本建设资金（出资比例：100%），招标项目所在地区为北京市，招标人为北京市朝阳区水务建设管理中心，招标代理机构为中泰百聪工程管理有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招 标。

招标类别： 施工招标

投资额： 42388.71 万元

施工图设计批准机关： /

施工图初步设计批准文名称： /

施工图初步设计批准文编号： /

2. 项目概况和招标范围

项目规模： 对 4 公里河道进行综合治理，主要包括水利水生态工程、景观绿化工程、电气工程和管线改移工程四部分。具体包括：1、水利水生态工程：河道治理长度约4公里，驳岸改造工程约8公里；新建 2400×2000 雨水方涵 151 米，D 2000 毫米钢筋混凝土雨水管12.4米；新建桥下连通步道 4 处；新建DN300-DN500毫米高密度聚乙烯波纹截污管线约5.26 公里；新建 DN700-DN1000 毫米钢管补水管线435米；设置船闸2座。2、景观绿化工程：景观绿化约 26.2公顷。其中，景观绿化约16.2公顷，铺装硬化约10公顷，拆除现状铺装58321平方米及地上物333立方米、栏杆3500米；同时设置特色廊架、雕塑、标识系统、戏水及运动等景观节点设施；设置DN32-DN350毫米聚乙烯塑料给水管约 9271米、DN60-DN300 毫米高密度聚乙烯塑料排水管道约3739米；新建游船码头6处，水景4处；配套新建驿站4座，修复管理用房4座；新建桥梁 5 座。 3、电气工程：新建箱式变压器5台，配套电缆约6公里；设置灯具8748套、灯带3150米、导光板30套及配套管线；同步设置船闸、排水闸、泵站等监测通讯配套设施。 4、管线改移工程：燃气管线改移新建DN500毫米焊接钢管171米；通信管线改移新建2孔 DN110毫米镀锌钢管1433米； 电力管线改移新建12DN150+2DN150毫米热浸塑钢管431米、井室12座。

招标内容与范围：本招标项目划分为 3 个标段，本次招标为其中的：

北小河（京承高速路至五环路段）滨水空间建设工程-河道工程

标段（包）内容： 包括河道治理、驳岸改造、桥下连通工程及桥工前、后检测和桥梁安全监测、合流口截污治理、南水北调东干渠工程与朝阳区河湖水系连通工程、木栈道基础、市政拆除工程、新建绿道和二级沥青道路、改建2座排水闸工程、水循环系统工程、排水管线改移、电信管线改移及弱电工程（含河道监测及通讯）等工程量清单、招标图纸及技术条款所示的全部工程建设内容。

建设地点： 北京市 朝阳区 项目位于朝阳区望京地区，起点为京承高速铁路桥上游 230 米，终点为五环路桥。总长度约4 公里，面积约40.94公顷。

合同估算价： 79,404,012.89 元

计划工期： 149

建筑面积： /

建筑高度： /

其它说明： /



北小河（京承高速路至五环路段）滨水空间建设工程-配套建（构）筑物工程

标段（包）内容： 包括河道治理工程（船闸上下游各50m河道疏挖及驳岸改造工程）、原有橡胶坝拆除、新建船闸及泄洪闸工程、新建连心桥和东湖橡胶坝桥梁主体结构建筑工程等工程量清单、招标图纸及技术条款所示的全部工程建设内容。

建设地点： 北京市 朝阳区 项目位于朝阳区望京地区，起点为京承高速铁路桥上游 230 米，终点为五环路桥。总长度约4公里，面积约40.94公顷。

合同估算价： 71,822,260.43 元

计划工期： 250

建筑面积： /

建筑高度： /

其它说明： /

北小河（京承高速路至五环路段）滨水空间建设工程-市政景观园林工程

标段（包）内容： 包括绿化工程，苗木移植，土方工程，园林景观硬质铺装及配套设施、小品构筑物等，绿化给排水工程；新建游船码头，引水上岸水景；新建配套服务驿站，修复管理用房；新建3座跨河人行桥主体结构及5座人行桥装饰工程，并设置配套景观照明及电气干线；码头桥穿越14号线安全监测费用、驿站生活供水管线等工程量清单、招标图纸及技术条款所示的全部工程建设内容。

建设地点： 北京市 朝阳区 项目位于朝阳区望京地区，起点为京承高速铁路桥上游 230 米，终点为五环路桥。总长度约4公里，面积约40.94公顷。

合同估算价： 203,246,259.48 元

计划工期： 453

建筑面积： /

建筑高度： /

其它说明： /

3. 投标人资格要求

北小河（京承高速路至五环路段）滨水空间建设工程-河道工程

该标段（包）中投标人资格能力要求：

- (1)资质要求： 投标人须具有 水利水电工程施工总承包资质二级及以上 施工 资质。
- (2)财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。 拟投入本合同的流动资金不少于 / ；
- (3)业绩要求： 投标人近 5 年（ 2019 年 5 月 15 日至 2024 年 5 月 14 日）须至少具有 1 项已完成 合同额5000万元以上水利工程 施工 业绩。
- (4)信誉要求：

①投标人未被依法暂停或者取消投标资格；

②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

④投标人未在最近三年内（ 2021 年 5 月 15 日至 2024 年 5 月 14 日）发生重大 施工 质量问题；

⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；

⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（<http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/>）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；

⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任项目经理无行贿犯罪行为；

⑧ /

(5)项目经理资格要求：具备水利水电工程专业一级建造师注册证书，且本人电子注册证书调用有效期 2024 年 07 月 30 日，应在计划评标结束日期后，并具有水行政主管部门颁发的B类安全生产考核合格证书，且不得同时在两个及两个以上水利工程项目担任项目经理；

(6)技术负责人资格要求：具备水利水电工程相关专业的中级及以上职称证书。；

(7)其他要求：

①企业主要负责人应具有水行政主管部门颁发的A类安全生产考核合格证书；

②委托代理人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、财务负责人应是投标人本单位人员，其中安全管理人员（专职安全生产管理人员）具有水行政主管部门颁发的C类安全生产考核合格证书。

③投标人应具有建设行政主管部门核发的有效的安全生产许可证；拟派本项目组管理总人员不得少于10名，按专业、岗位配备。

(8)本次招标不接受联合体投标。

(9)本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。

北小河（京承高速路至五环路段）滨水空间建设工程-配套建（构）筑物工程

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1)资质要求：投标人须具有水利水电工程施工总承包资质二级及以上施工资质。

(2)财务要求：投标人须提供近3年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足3年的，应提供成立以来的财务状况表。拟投入本合同的流动资金不少于 / ；

(3)业绩要求：投标人近5年（2019年5月15日至2024年5月14日）须至少具有1项已完成合同额5000万元以上水利工程施工业绩。

(4)信誉要求：

①投标人未被依法暂停或者取消投标资格；

②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

④投标人未在最近三年内（2021年5月15日至2024年5月14日）发生重大施工质量问题；

⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；

⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（<http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/>）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；

⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任项目经理无行贿犯罪行为；

⑧ /





(5)项目经理资格要求：具备 水利水电工程 专业 一级 建造师注册证书，且本人电子注册证书调用有效期 2024 年 07 月 30 日，应在计划评标结束日期后，并具有 水行政主管 部门颁发的B类安全生产考核合格证书，且不得同时在两个及以上水利工程项目担任项目经理；

(6)技术负责人资格要求：具备 水利水电工程相关专业的中级及以上职称证书。 ；

(7)其他要求：

①企业主要负责人应具有 水行政主管 部门颁发的A类安全生产考核合格证书；

②委托代理人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、财务负责人应是投标人本单位人员，其中安全管理人员（专职安全生产管理人员）具有 水行政主管 部门颁发的C类安全生产考核合格证书。

③ 投标人应具有建设行政主管部门核发的有效的安全生产许可证；拟派本项目组管理总人员不得少于10名，按专业、岗位配备。

(8)本次招标 不接受 联合体投标。

(9)本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。

北小河（京承高速路至五环路段）滨水空间建设工程-市政景观园林工程

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1)资质要求：投标人须具有 市政公用工程施工总承包资质一级及以上 施工 资质。

(2)财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。 拟投入本合同的流动资金不少于 / ；

(3)业绩要求： 投标人近 5 年（ 2019 年 5 月 15 日至 2024 年 5 月 14 日）须至少具有 1 项已完成 合同额1000 0万元以上市政公用工程 施工 业绩。

(4)信誉要求：

①投标人未被依法暂停或者取消投标资格；

②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

④投标人未在最近三年内（ 2021 年 5 月 15 日至 2024 年 5 月 14 日）发生重大 施工 质量问题；

⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；

⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；

⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任 项目经理 无行贿犯罪行为；

⑧ /

(5)项目经理资格要求：具备 市政公用工程 专业 一级 建造师注册证书，且本人电子注册证书调用有效期 2024 年 07 月 30 日，应在计划评标结束日期后，并具有 建设行政主管 部门颁发的B类安全生产考核合格证书，且不得同时在两个及以上水利工程项目担任项目经理；

(6)技术负责人资格要求：具备 市政工程相关专业的中级及以上职称证书。 ；

(7)其他要求：

①企业主要负责人应具有 建设行政主管 部门颁发的A类安全生产考核合格证书；



②委托代理人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、财务负责人应是投标人本单位人员，其中安全管理人员（专职安全生产管理人员）具有建设行政主管部门颁发的C类安全生产考核合格证书。

③ 投标人应具有建设行政主管部门核发的有效的安全生产许可证；拟派本项目组管理总人员不得少于14名，按专业、岗位配备。

(8)本次招标 不接受 联合体投标。

(9)本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。

4. 招标文件获取

招标文件获取时间： 2024年05月15日10时00分至2024年05月20日10时00分

招标文件获取方法： 网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）下载招标文件。

招标文件获取地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

图纸获取时间： 2024年05月15日10时00分至2024年05月20日10时00分

图纸获取地点： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其他要求： 投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。

5. 投标文件的递交

递交截止时间： 2024年06月06日10时00分

递交方法： 网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其它说明： 本项目为电子化投标，投标人在开标时需要另行提交1份与电子投标文件内容一致的纸质版、电子版（须包含广联达版商务报价文件）投标文件各一份备查，具体要求详见招标文件。

6. 开标时间及地点

开标时间： 2024年06月06日10时00分

开标方式： 现场开标

开标地点： 北京市朝阳区北花园中路6号院1号楼朝阳区公共资源交易服务中心第二开标室

7. 其他公告内容

（1）本公告同时发布在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）。（2）为保证服务质量，本项目的五个施工标段不允许同一投标人中标两个及以上标段。因此，按河道工程、配套建（构）筑物工程、市政景观园林工程、电力管线改移工程、燃气管线改移工程的顺序，若某投标单位在多个标段均为第一中标候选人，则按照上述顺序依次确定中标单位，其余标段中标单位将按照推荐的中标候选人顺序依次顺延。

8. 监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市朝阳区水务局

监督电话： 010-85970826

9. 公告发布媒介



北京市公共资源交易服务平台 (ggzyfw.beijing.gov.cn)	
10. 联系方式	
招 标 人: 北京市朝阳区水务建设管理中心	招标代理机构: 中泰百聪工程管理有限公司
地 址: 北京市朝阳区孙河乡前苇沟村东	地 址: 北京市朝阳区新源里16号琨莎中心1座2401室
联 系 人: 邹工	联 系 人: 高绍兴 高绍头
电 话: 010-84320275	电 话: 13501183236
传 真: /	传 真: 010-64862221
电子邮件: /	电 子 邮 件: gsx0306@163.com
网 址: /	网 址: /
开户银行: 中国光大银行股份有限公司北京自贸试验区商务中心区支行	开 户 银 行: 华夏银行股份有限公司北京北沙滩支行
账 号: 35270188000088784	账 号: 4061200001801500010651
2024年05月15日	

返回