

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京远达国际工程管理咨询有限公司								
2	北京中城建建设管理有限公司								
3	北京中集协工程管理有限公司								
4	北京双诚建设监理有限公司								
5	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京中城建建设管理有限公司	1243170.00	1243170.00	0.00	共计 480 日历天；自 2024年06月15日 始，至 2025年10月08日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； （2）其他相关服务期限24个月。		涂柏清	



2	北京中集协工程管理有限公司	1275800.00	1275800.00	0.00	共计 480 日历天；自 2024年06月15日 始，至 2025年10月08日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限24个月。		彭朝柱	
3	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1236559.00	1236559.00	0.00	共计 480 日历天；自 2024年06月15日 始，至 2025年10月08日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_24个月_。		王发东	
4	北京远达国际工程管理有限公司	1242956.00	1242956.00	0.00	共计 480 日历天；自 2024年06月15日 始，至 2025年10月08日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_24个月_。		徐沧生	



5	北京双诚建设监理有限公司	1238800.00	1238800.00	0.00	共计 480 日历天；自 2024年06月15日 始，至 2025年10月08日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限24个月。		栾大庆	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1308600.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			



北京远达国际工程 管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.50	53.52	53.92	53.50	55.70	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.60	82.62	83.02	82.60	84.80	
	最终评审得分	82.75					
北京中城建建设 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.30	57.85	58.42	58.10	59.10	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.40	86.95	87.52	87.20	88.20	
	最终评审得分	87.37					
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	55.95	56.10	56.30	57.70	
	投标报价部分	27.30					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	83.30	83.25	83.40	83.60	85.00	
	最终评审得分	83.43					
北京双诚建设监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.80	63.60	63.95	64.40	63.60	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.80	93.60	93.95	94.40	93.60	
	最终评审得分	93.78					
北京帕克国际工 程咨询股份有限 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.90	57.33	56.95	57.50	60.30	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.90	87.33	86.95	87.50	90.30	
	最终评审得分	87.24					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京双诚建设监理有限公司					



第二中标候选人	北京中城建建设管理有限公司
第三中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京双诚建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00302034，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京中城建建设管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00328696，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00371059，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台（https://ggzyfw.beijing.gov.cn）网上提出，联系人：米磊；联系电话：13220190711。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）





日期： 2024 年 05 月 28 日